

## VLAAMSE OVERHEID

## Omgeving

[C – 2021/20694]

18 MAART 2021. — Besluit van het afdelingshoofd Bodembeheer tot wijziging van het besluit van de administrateur-generaal tot het vaststellen van gronden gelegen in Knokke-Heist als site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Knokke-Heist'

**Rechtsgronden**

Dit besluit is gebaseerd op:

- het Bodemdecreet van 27 oktober 2006, artikelen 140 tot en met 145,
- het besluit van de administrateur-generaal van 8 augustus 2019 tot het vaststellen van de gronden gelegen in de site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Knokke-Heist' als site, zoals gepubliceerd in het Belgische Staatsblad op 27 augustus 2019.

**Motivering**

Dit besluit is gebaseerd op de volgende motieven:

De OVAM heeft een beleid uitgewerkt dat een site die bestaat uit meerdere (potentieel) verontreinigde gronden, deze gronden overeenkomstig artikel 140 van het Bodemdecreet kunnen worden vastgesteld als site om een integrale aanpak van de bodemverontreiniging te kunnen realiseren.

De gemeentelijke inventaris bevat alle risicogronden in een gemeente. De gemeente Knokke-Heist heeft haar gemeentelijke inventaris (GI) vervolledigd. De OVAM heeft die percelen opgelijst waarop historische risico-inrichtingen gevestigd waren en die nu in eigendom zijn van particulieren of kleine ondernemingen die zelf geen risico-activiteiten uitvoeren.

Het siteonderzoek met als titel 'Site-onderzoek op particuliere gronden in Knokke-Heist' is voor voormelde site afgerond.

Tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werd vastgesteld dat op volgende percelen dezelfde historische activiteiten (voormalige stortplaats) werden uitgevoerd als deze waarvoor de site werd vastgelegd. Het siteonderzoek werd uitgebreid met een onderzoek op deze percelen:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 1	31008A0317/00A000	Moerstraat
Locatie 1	31008A0317/00B000	Moerstraat
Locatie 1	31008A0336/00C000	Heistlaan 320
Locatie 4	31039A0120/00Y00	Natiënlaan 111
Locatie 4	31039A0133/00M002	Natiënlaan 107
Locatie 4	31039A0133/00T002	Natiënlaan 109
Locatie 4	31039A0137/00A002	Kleiput 43
Locatie 4	31039A0137/00C002	Kleiput 41
Locatie 4	31039A0137/00D002	Kleiput 39
Locatie 4	31039A0137/00E002	Kleiput 37
Locatie 4	31039A0137/00G002	Kleiput z.n.
Locatie 4	31039A0137/00H002	Kleiput 47
Locatie 4	31039A0137/00X000	Kleiput 47
Locatie 4	31039A0137/00Z000	Kleiput 45
Locatie 4	31039A0140/00C004	Kragenhoek 46
Locatie 4	31039A0140/00D004	Kragenhoek 44
Locatie 4	31039A0140/00E005	Kleiput 22
Locatie 4	31039A0140/00W003	Kleiput 24

#### Juridisch kader

Dit besluit sluit aan bij de volgende regelgeving:

— het besluit van de administrateur-generaal van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij van 22 juli 2019 tot regeling van de delegatie van handtekening aan sommige personeelsleden van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;

— het besluit van de administrateur-generaal van 20 oktober 2020 over de tijdelijke toewijzing van sommige delegatie van handtekening aan sommige personeelsleden van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij, artikel 12.

#### HET AFDELINGSHOOFD BODEMBEHEER VAN DE OVAM BESLUIT:

##### HOOFDSTUK I. — *Wijziging vaststelling site*

**Artikel 1.** De site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Knokke-Heist' wordt gewijzigd.

De volgende gronden worden aan de site toegevoegd:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 1	31008A0317/00A000	Moerstraat
Locatie 1	31008A0317/00B000	Moerstraat
Locatie 4	31039A0137/00A002	KLEIPUT 43
Locatie 4	31039A0140/00E005	Kleiput 22
Locatie 4	31039A0140/00W003	Kleiput 24
Locatie 4	31039A0137/00E002	Kleiput 37
Locatie 4	31039A0137/00D002	Kleiput 39
Locatie 4	31039A0137/00C002	Kleiput 41
Locatie 4	31039A0137/00Z000	Kleiput 45
Locatie 4	31039A0137/00H002	Kleiput 47
Locatie 4	31039A0137/00X000	Kleiput 47
Locatie 4	31039A0137/00G002	Kleiput z.n.
Locatie 4	31039A0140/00D004	Kragenhoek 44
Locatie 4	31039A0140/00C004	Kragenhoek 46
Locatie 4	31039A0133/00M002	NATIENL 107
Locatie 4	31039A0133/00T002	NATIENL 109
Locatie 4	31039A0120/00D002	NATIENL 111

Mechelen, 18 maart 2021.

Het afdelingshoofd Bodembeheer van de OVAM,  
A. CUYCKENS