

Bijlage. Mededeling aan de Directie Landinrichting van de landeigendommen

Gezien om te worden gevoegd bij het ministerieel besluit van 9 september 2021 tot vaststelling van het formulier voor de mededeling van informatie door andere instrumenterende ambtenaren dan notarissen met woonplaats in België bij elke onroerende overgang van de goederen die het voorwerp uitmaken van de landinrichting.

Namen, 9 september 2021.

C. TELLIER

Bijlage.**Mededeling bij de
Directie Landinrichting van de landeigendommen**

Uw formulier wordt elektronisch ingediend en zal worden verwerkt door de hiernaast vermelde administratie



Service Public de Wallonie
Agriculture, Ressources Naturelles et
Environnement
Département du Développement, de la
Ruralité, des Cours d'eau et du Bien-être
animal
Direction de l'Aménagement Foncier Rural

Avenue Prince de Liège, 7
5100 Jambes

In geval van technische problemen, gelieve contact op te nemen met de volgende persoon:

Mevr. Nathalie SONDAG

Tel. : : 081 33 64 72

Info.daforamur.dgarne@spw.wallonie.be

Mededeling van de onroerende overgang in Wallonië**Onderwerp**

Elke instrumenterende ambtenaar die een verrichting uitvoert met betrekking tot een goed dat binnen een landinrichtingsomtrek is gelegen, deelt deze verrichting aan de Directie Landinrichting van de landeigendommen mede.

Publiek

Notarissen met woonplaats buiten België en aankoopcomités.

Voorwaarden

Krachtens artikel D.275, § 3, tweede lid, van het Waalse Landbouwwetboek, delen de instrumenterende ambtenaren de in artikel 16/3 van het BWR van 15 mei 2014 bedoelde informatie betreffende de landinrichting van de landeigendommen mede aan de administratie bij elke onroerende overgang die het voorwerp uitmaken van de landinrichting.

Met onroerende overgang worden verstaan: verkopen, aankopen, schenkingen, delingen, ruilverrichtingen en inbrengen aan een natuurlijke persoon.

De mededeling geschiedt langs elektronische weg.

Regelgeving

Landbouwwetboek, art. D.275, § 3, tweede lid, ingevoegd bij het programmadecreet van 17 juli 2018.

Besluit van de Waalse Regering van 15 mei 2014 betreffende de landinrichting van de landeigendommen, artikel 16/1, § 3, eerste lid, ingevoegd bij het besluit van de Waalse Regering van 4 april 2019.

1. Gegevens van de instrumenterende ambtenaar

1.1. Identificatie

- Een notaris
- De heer Naam Voornaam
- Mevr.
- Een aankoopcomité
- Waals aankoopcomité
- Brussels aankoopcomité
- Vlaams aankoopcomité
- Federaal aankoopcomité

Vestigingseenheidsnummer / Ondernemingsnummer

Benaming

Geleefte minstens één telefoonnummer op te geven.

Telefoon Telefoon Telefoon

E-mail

1.2. Adres van de maatschappelijke zetel van uw instelling

Straat Nr. Bus

Postcode Gemeente

1.3. Contactpersoon

Geleefte een contactpersoon op te geven voor de opvolging van het dossier.

- De heer Naam Voornaam
- Mevr.

Geleefte minstens één telefoonnummer op te geven.

Telefoon Telefoon Telefoon

E-mail

2. Aard en datum van de overgang

Indien uw handeling verschillende overgangen betreft, moet u deze in afzonderlijke formulieren vermelden.

Om welk type overgang gaat het?

- Ve**Verkoop
- Aankoop
- Schenking
- Deling
- Ruilverrichting
- Inbreng in een rechtspersoon

Datum van de overgang

3. Identificatie van de kadastrale percelen

Is het aantal percelen dat moet worden opgenomen groter dan 30?

- Ja
 Nee

3.1. Ligging

Straat / Plaatsnaam

Nr.

Bus

Postcode

Gemeente

3.1.1. Perceel (-elen)

Referentie van het perceel:

NIS-code (Gemeenten)

Gemeente

NIS-code (Afdeling)

Afdeling

Sectie Gedeelte

Exponent

Vermogen

Bis

Perceelnummer (CAPAKEY)

Naam van de Landinrichting

Naam van de Landinrichting

Betrokken buitendienst van de Directie Plattelandsinrichting ["DAFoR" in het Frans]

Heeft de overgang betrekking op het hele perceel?

- Nee
 Ja

Identificatienummer van het plan in de databank van de Algemene administratie van de Erfgoeddocumentatie

Geprekadastreerd perceelnummer

Aard van het perceel volgens kadaster

Kadastrale oppervlakte

 m²

Bestaan van een pacht?

- Nee
 Ja

Aard van de pacht

Identiteit van de pachter

De pachter is:

- Een particulier

 De heer

Naam

Voornaam

 Mevr.

Rijksregisternummer

- Een rechtspersoon

Bedrijfsnummer

Benaming

4. Identiteit van de partijen

Bij verkoop

De verkoper is

- Een natuurlijke persoon

Rijksregisternummer

 De heer

Naam

Voornaam

 Mevr.

- Een rechtspersoon

Bedrijfsnummer

Benaming

Bij aankoop

De overnemer is

- Een natuurlijke persoon

Rijksregisternummer

 De heer

Naam

Voornaam

 Mevr.

- Een rechtspersoon

Bedrijfsnummer

Benaming

Bij schenking

De schenker is

-
- Een natuurlijke persoon

Rijksregisternummer

-
- De heer

Naam

Voornaam

-
- Mevr.

-
- Een rechtspersoon

Bedrijfsnummer

Benaming

Bij deling

De deelgenoot ervoor is

-
- Een natuurlijke persoon

Rijksregisternummer

-
- De heer

Naam

Voornaam

-
- Mevr.

-
- Een rechtspersoon

Bedrijfsnummer

Benaming

Bij ruilverrichting

Deel 1 is

-
- Een natuurlijke persoon

Rijksregisternummer

-
- De heer

Naam

Voornaam

-
- Mevr.

-
- Een rechtspersoon

Bedrijfsnummer

Benaming

Bij inbreng in een rechtspersoon

De inbrenger is

-
- Een natuurlijke persoon

Rijksregisternummer

De heer

Naam

Voornaam

 Mevr.

 Een rechtspersoon

Bedrijfsnummer

Benaming

5. Identiteit van de partijen

Bij verkoop

De aankoper is

 Een natuurlijke persoon

Rijksregisternummer

 De heer

Naam

Voornaam

 Mevr.

 Een rechtspersoon

Bedrijfsnummer

Benaming

Bij aankoop

De aankoper is

 Een rechtspersoon

Bedrijfsnummer

Benaming

Bij schenking

De begiftigde is

 Een natuurlijke persoon

Rijksregisternummer

 De heer

Naam

Voornaam

 Mevr.

 Een rechtspersoon

Bedrijfsnummer

Benaming

Bij deling

De deelgenoot erna is

- Een natuurlijke persoon

Rijksregisternummer

- De heer

Naam

Voornaam

- Mevr.

- Een rechtspersoon

Bedrijfsnummer

Benaming

Bij ruilverrichting

Deel 2 is

- Een natuurlijke persoon

Rijksregisternummer

- De heer

Naam

Voornaam

- Mevr.

- Een rechtspersoon

Bedrijfsnummer

Benaming

Bij inbreng in een rechtspersoon

De aankoper is

- Een rechtspersoon

Bedrijfsnummer

Benaming

6. Eventueel commentaar:

7. Verklaring op erewoord

- De heer

Naam

Voornaam

- Mevr.

is wettelijk bevoegd om de instrumenterende ambtenaar aan te werven

- verklaar op erewoord dat de in dit formulier en de bijlagen ervan vermelde informatie juist en volledig is

8. Bescherming van de persoonlijke levenssfeer en rechtsmiddelen

8.1. Bescherming van de persoonlijke levenssfeer

Zoals vereist door de algemene verordening gegevensbescherming (AVG), willen wij erop wijzen dat :

- de gegevens die u aan de hand van dit formulier verstrekt voor de opvolging van uw dossier binnen de Waalse Overheidsdienst dienen;
- deze gegevens uitsluitend zullen worden doorgegeven aan de Waalse Overheidsdienst die belast is met het proces dat in het formulier wordt geïdentificeerd;
- u toegang kunt krijgen tot alle persoonlijke gegevens die op u betrekking hebben en die in het bezit zijn van de Waalse Overheidsdienst door een aanvraag in te dienen via het formulier "Verzoek om toegang tot mijn persoonlijke gegevens";
- u het recht op rechtzetting van uw gegevens kunt uitoefenen door contact op te nemen met de administraties van de Waalse overheidsdienst waarmee u in contact staat;
- de rechten om gegevens te wissen, de verwerking te beperken en bezwaar te maken tegen de verwerking slechts in bepaalde specifieke en beperkte gevallen ten aanzien van de overheid kunnen worden uitgeoefend. De administratie van de Waalse overheidsdienst waarmee u contact hebt, zal u informeren of de uitoefening van deze rechten mogelijk is voor de betreffende verwerking.

8.2 - Rechtsmiddelen

Wat kunt u doen indien de beslissing uw verwachtingen niet inlost na afloop van de procedure?

1. Een intern beroep indienen bij de administratie

Neem contact op met de betrokken administratie om de redenen voor uw ongenoegen uit te leggen of stel het specifiek bestuursrechtelijk beroep in als dit in de procedure is voorzien

2. Een bezwaarschrift indienen bij de Ombudsman.

Indien u na uw voorafgaandelijke stappen bij het bestuur niet akkoord zou gaan met deze beslissing, kan u een bezwaarschrift indienen bij de "Médiateur de la Wallonie et de la Fédération Wallonie-Bruxelles" (Ombudsman van Wallonië en van de Federatie Wallonië-Brussel)



Rue Lucien Namèche, 54 te 5000 Namen
 Gratis telefoonnummer: **0800 19 199**
animeval.dcf@spw.wallonie.be

Gezien om te worden gevoegd bij het ministerieel besluit van 9 september 2021 tot vaststelling van het formulier voor de mededeling van informatie door andere instrumenterende ambtenaren dan notarissen met woonplaats in België bij elke onroerende overgang van de goederen die het voorwerp uitmaken van de landinrichting.

Namen, 9 september 2021.

Céline TELLIER