

VLAAMSE OVERHEID

Omgeving

[C – 2021/40049]

13 JANUARI 2021. — Besluit van het afdelingshoofd Bodembeheer tot wijziging van het besluit van de administrateur-generaal tot het vaststellen van gronden gelegen in Sint-Pieters-Leeuw als site 'Woonzone voormalige weverij in Sint-Pieters-Leeuw'

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- het Bodemdecreet van 27 oktober 2006, artikelen 140 tot en met 145,
- het besluit van de administrateur-generaal van 26 februari 2020 tot het vaststellen van de gronden gelegen in de site 'Woonzone voormalige weverij in Sint-Pieters-Leeuw' als site, zoals gepubliceerd in het *Belgisch Staatsblad* op 16 maart 2020.

Motivering

Dit besluit is gebaseerd op de volgende motieven:

De OVAM heeft een beleid uitgewerkt dat een site die bestaat uit meerdere (potentieel) verontreinigde gronden, deze gronden overeenkomstig artikel 140 van het Bodemdecreet kunnen worden vastgesteld als site om een integrale aanpak van de bodemverontreiniging te kunnen realiseren.

De gemeentelijke inventaris bevat alle risicogronden in een gemeente. De gemeente Sint-Pieters-Leeuw heeft haar gemeentelijke inventaris (GI) vervolledigd. De OVAM heeft die percelen opgelijst waarop historische risico-richtingen gevestigd waren en die nu in eigendom zijn van particulieren of kleine ondernemingen die zelf geen risico-activiteiten uitvoeren.

Het siteonderzoek met als titel 'Site-onderzoek: Woonzone voormalige weverij in Sint-Pieters-Leeuw' is voor voormelde site afgerond.

Tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werd vastgesteld dat op volgende percelen dezelfde historische activiteiten werden uitgevoerd als deze waarvoor de site werd vastgelegd. Het siteonderzoek werd uitgebreid met een onderzoek op deze percelen:

Locatie	Perceel	Adres
extra risicogronden	23069 A 0000/00 _ 000	Fabriekstraat z.n.
	23069 A 0000/00 _ 000	Wandelingstraat z.n.
	23069 A 0000/00 _ 000	Bronstraat z.n.
	23069 A 0000/00 _ 000	Weverijstraat z.n.
	23069 A 0000/00 _ 000	Villalaan z.n.

Juridisch kader

Dit besluit sluit aan bij de volgende regelgeving:

- het besluit van de administrateur-generaal van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij van 22 juli 2019 tot regeling van de delegatie van handtekening aan sommige personeelsleden van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij;

- het besluit van de administrateur-generaal van 20 oktober 2020 over de tijdelijke toewijzing van sommige delegatie van handtekening aan sommige personeelsleden van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij, artikel 12.

HET AFDELINGSHOOFD BODEMBEHEER VAN DE OVAM BESLUIT:

HOOFDSTUK I. — *Wijziging vaststelling site*

Artikel 1. De site 'Woonzone voormalige weverij in Sint-Pieters-Leeuw' wordt gewijzigd.

De volgende gronden worden aan de site toegevoegd:

Locatie	Perceel	Adres
extra risicogronden	23069 A 0000/00 _ 000	Fabriekstraat z.n.
	23069 A 0000/00 _ 000	Wandelingstraat z.n.
	23069 A 0000/00 _ 000	Bronstraat z.n.
	23069 A 0000/00 _ 000	Weverijstraat z.n.
	23069 A 0000/00 _ 000	Villalaan z.n.

Mechelen, 13 januari 2021.

Het afdelingshoofd Bodembeheer van de OVAM,
A. CUYCKENS

