

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

[C – 2020/44199]

3 DECEMBER 2020. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering houdende wijziging van meerdere uitvoeringsbesluiten van de Ordonnantie van 2 mei 2013 houdende het Brussels Wetboek van Lucht, Klimaat en Energiebeheersing

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de Ordonnantie van 2 mei 2013 houdende het Brussels Wetboek van Lucht, Klimaat en Energiebeheersing, artikelen 2.2.2, §§1 en 3 en 2.2.3, §1;

Gelet op het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 december 2007 tot vaststelling van de eisen op het vlak van de energieprestatie en het binnenklimaat van gebouwen;

Gelet op het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 januari 2017 tot vaststelling van alle richtlijnen en criteria die nodig zijn voor het berekenen van de energieprestatie van de EPB-eenheden en houdende wijziging van meerdere uitvoeringsbesluiten van de ordonnantie van 2 mei 2013 houdende het Brussels Wetboek van Lucht, Klimaat en Energiebeheersing;

Gezien de gelijke kansentest, zoals bepaald in het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot uitvoering van de ordonnantie van 4 oktober 2018 tot invoering van de gelijke kansentest, uitgevoerd op 30 maart 2020;

Gelet op de adviesaanvraag die op 6 juli 2020 bij de Raad voor het Leefmilieu is ingediend, met toepassing van artikel 4, § 2 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 15 maart 1990 houdende de regeling van de oprichting, de samenstelling en de werking van de Raad voor het Leefmilieu voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest;

Overwegende dat geen advies is verstrekt binnen de gestelde termijn;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 15 maart 1990 houdende de regeling van de oprichting, de samenstelling en de werking van de Raad voor het Leefmilieu voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, artikel 5, § 1;

Gelet op het advies 2020-026 van de Economische en Sociale Raad van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, gegeven op 16 juli 2020;

Gelet op het advies 68.148/3 van de Raad van State, gegeven op 9 november 2020, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2^o, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973 ;

Op voordracht van de Minister belast met Energie;

Na beraadslaging,

Besluit :

HOOFDSTUK 1. — Wijziging van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 december 2007 tot vaststelling van de eisen op het vlak van de energieprestatie en het binnenklimaat van gebouwen

Artikel 1. In artikel 8 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 december 2007 tot vaststelling van de eisen op het vlak van de energieprestatie en het binnenklimaat van gebouwen worden de woorden "bijlagen IV, XI en XIV " vervangen door de woorden "bijlagen IV, XI, XIV en XXIII".

Art. 2. §1. In artikel 10ter, §1, 3° van hetzelfde besluit worden de woorden "bijlagen IX, XII en XVII" vervangen door de woorden "bijlagen IX, XII, XVII en XXI";

§2. In artikel 10ter, §3, 1°, b) van hetzelfde besluit worden de woorden "voor de ramen en deuren" vervangen door de woorden "voor de vensters, deuren, poorten, gordijngelvels en andere doorzichtige scheidingsconstructies";

§3. In artikel 10ter, §4 van hetzelfde besluit worden de woorden "bijlagen IX, XII en XVII" vervangen door de woorden "bijlagen IX, XII, XVII en XXI".

Art. 3. §1. In artikel 10quinquies, §1 van hetzelfde besluit wordt de tabel vervangen door de volgende tabel:

Functie	PEV _{max fct f, Uref} [kWh/(m ² *jaar)]				
	01/07/2017	01/01/2019	01/01/2021	01/01/2022	
Logeerfunctie	0.90	0.90	0.80	0.70	· E _{spec ann prim en cons,ref}
Kantoor	0.60	0.45	0.45	0.45	· E _{spec ann prim en cons,ref}
Onderwijs	0.60	0.45	0.45	0.45	· E _{spec ann prim en cons,ref}
Gezondheidszorg met verblijf	0.90	0.90	0.80	0.60	· E _{spec ann prim en cons,ref}
Gezondheidszorg zonder verblijf	0.90	0.90	0.80	0.70	· E _{spec ann prim en cons,ref}
Gezondheidszorg operatiezalen	0.90	0.90	0.60	0.55	· E _{spec ann prim en cons,ref}
Bijeenkomst lage bezetting	0.90	0.90	0.80	0.55	· E _{spec ann prim en cons,ref}
Bijeenkomst hoge bezetting	0.90	0.90	0.80	0.65	· E _{spec ann prim en cons,ref}
Bijeenkomst cafetaria/refter	0.90	0.90	0.70	0.55	· E _{spec ann prim en cons,ref}
Keuken	0.90	0.90	0.70	0.70	· E _{spec ann prim en cons,ref}
Handel	0.90	0.90	0.70	0.50	· E _{spec ann prim en cons,ref}
Sport, sporthal/sportzaal	0.90	0.90	0.65	0.55	· E _{spec ann prim en cons,ref}
Sport, fitness, dans	0.90	0.90	0.65	0.60	· E _{spec ann prim en cons,ref}
Sport, sauna/zwembad	0.90	0.90	0.65	0.45	· E _{spec ann prim en cons,ref}
Technische ruimten	0.60	0.45	0.45	0.10	· E _{spec ann prim en cons,ref}
Gemeenschappelijk	0.90	0.90	0.45	0.45	· E _{spec ann prim en cons,ref}
Andere	0.90	0.90	0.85	0.55	· E _{spec ann prim en cons,ref}
Onbekende functie	0.90	0.90	0.80	0.80	· E _{spec ann prim en cons,ref}

Fonction	CEP _{max fct f, Uref} [kWh/(m ² *an)]				
	01/07/2017	01/01/2019	01/01/2021	01/01/2022	
Hébergement	0.90	0.90	0.80	0.70	· E _{spec ann prim en cons,ref}
Bureaux	0.60	0.45	0.45	0.45	· E _{spec ann prim en cons,ref}
Enseignement	0.60	0.45	0.45	0.45	· E _{spec ann prim en cons,ref}
Soins de santé avec occupation nocturne	0.90	0.90	0.80	0.60	· E _{spec ann prim en cons,ref}
Soins de santé sans occupation nocturne	0.90	0.90	0.80	0.70	· E _{spec ann prim en cons,ref}
Soins de santé, salle d'opération	0.90	0.90	0.60	0.55	· E _{spec ann prim en cons,ref}
Rassemblement occupation faible	0.90	0.90	0.80	0.55	· E _{spec ann prim en cons,ref}
Rassemblement occupation importante	0.90	0.90	0.80	0.65	· E _{spec ann prim en cons,ref}
Rassemblement, cafétéria/réfectoire	0.90	0.90	0.70	0.55	· E _{spec ann prim en cons,ref}
Cuisine	0.90	0.90	0.70	0.70	· E _{spec ann prim en cons,ref}
Commerce	0.90	0.90	0.70	0.50	· E _{spec ann prim en cons,ref}
Installations sportives, hall de sport/gymnase	0.90	0.90	0.65	0.55	· E _{spec ann prim en cons,ref}
Installations sportives, fitness/danse	0.90	0.90	0.65	0.60	· E _{spec ann prim en cons,ref}
Installations sportives, sauna/piscine	0.90	0.90	0.65	0.45	· E _{spec ann prim en cons,ref}
Locaux techniques	0.60	0.45	0.45	0.10	· E _{spec ann prim en cons,ref}
Communs	0.90	0.90	0.45	0.45	· E _{spec ann prim en cons,ref}
Autres	0.90	0.90	0.85	0.55	· E _{spec ann prim en cons,ref}
Inconnue	0.90	0.90	0.80	0.80	· E _{spec ann prim en cons,ref}

§2. In artikel 10*quinquies*, §5 van hetzelfde besluit worden de woorden “bijlagen XIII en XVIII ” vervangen door de woorden “bijlagen XIII, XVIII en XXII”.

Art. 4. In artikel 14 van hetzelfde besluit worden de woorden “in bijlagen IV, XI en XIV” vervangen door de woorden “in bijlagen IV, XI, XIV en XXIII”.

Art. 5. Een artikel 16*bis* wordt ingevoegd, luidend als volgt:

“In het geval van werken, zoals vermeld in voorgemelde artikels 15 en 16, op een niet-residentieel gedeelte dat opgenomen wordt in een EPB-wooneenheid, in overeenstemming met punt 1 van bijlage 1 van het Richtlijnenbesluit, deze is uitgerust met de ventilatievoorzieningen zoals beschreven in bijlagen XVI en XX.”

Art. 6. §1. In artikel 21*bis*, §2 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1/ in het zesde lid worden de woorden “tot en met 31 december 2020” ingevoegd tussen de woorden “1 januari 2019 ” en de woorden “ingediende aanvragen ”;

2/ in het zevende lid worden de woorden “tot en met 31 december 2020” ingevoegd tussen de woorden “1 januari 2019 ” en de woorden “ingediende aanvragen ”;

3/ een achtste lid wordt toegevoegd, luidend als volgt: “Bijlage XXI is van toepassing op de vanaf 1 januari 2021 ingediende aanvragen.”;

4/ een negende lid wordt toegevoegd, luidend als volgt: “Bijlage XXII is van toepassing op de vanaf 1 januari 2021 ingediende aanvragen.”.

§2. In artikel 21*bis*, §3 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1/ in derde lid worden de woorden “tot en met 31 december 2020” ingevoegd tussen de woorden “1 juli 2017 ” en de woorden “ingediende aanvragen ”;

2/ een vierde lid wordt toegevoegd, luidend als volgt: “Bijlage XXIII is van toepassing op de vanaf 1 januari 2021 ingediende aanvragen.”.

Art. 7. In hetzelfde besluit worden de volgende bijlagen toegevoegd :

1/ een bijlage XXI waarvan de inhoud onder bijlage 1 van het voorliggende besluit wordt vermeld;

2/ een bijlage XXII waarvan de inhoud onder bijlage 2 van het voorliggende besluit wordt vermeld.

3/ een bijlage XXIII waarvan de inhoud onder bijlage 3 van het voorliggende besluit wordt vermeld.

HOOFDSTUK 2. — *Wijziging van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 januari 2017 tot vaststelling van alle richtlijnen en criteria die nodig zijn voor het berekenen van de energiestand van de EPB-eenheden en houdende wijziging van meerdere uitvoeringsbesluiten van de ordonnantie van 2 mei 2013 houdende het Brussels Wetboek van Lucht, Klimaat en Energiebeheersing*

Art. 8. In artikel 1 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 januari 2017 tot vaststelling van alle richtlijnen en criteria die nodig zijn voor het berekenen van de energiestand van de EPB-eenheden en houdende wijziging van meerdere uitvoeringsbesluiten van de ordonnantie van 2 mei 2013 houdende het Brussels Wetboek van Lucht, Klimaat en Energiebeheersing worden de punten 48° en 49° toegevoegd, luidend als volgt:

“48° Nominale stand (van de ventilatie-installatie): regelstand (van ventilatoren en/of andere regelorganen) die bedoeld is om de minimaal geëiste debieten te realiseren. Tenzij expliciet anders aangeduid op het bedieningspaneel, geldt de maximale stand als de nominale;

49° In serie geschakelde opwekkers: opwekkers die zo geconnecteerd zijn dat de uitlaat van het warmtedragend fluïdum van de eerst geschakelde opwekker, is verbonden met de inlaat van het warmtedragend fluïdum van de volgende opwekker. De configuratie waarbij de uitlaat van de eerst geschakelde opwekker is verbonden met de verdamper van een warmtepomp, wordt niet als een configuratie van opwekkers in serie beschouwd.”.

Art. 9. In artikel 6 van hetzelfde besluit wordt tussen het tweede en derde lid een nieuwe lid ingevoegd, luidend als volgt:

“In geval van externe warmtelevering, ten behoeve van de berekening, wordt de omrekenfactor (fco2) ofwel berekend volgens de regels bepaald door de Minister, ofwel bij ontstentenis geacht gelijk te zijn aan 0,403 kgCO₂/kWh of 0,112 kgCO₂/MJ.”.

HOOFDSTUK 4. — Slotbepalingen

Art. 10. Dit besluit treedt in werking op 1 januari 2021.

Art. 11. De Minister aan wie de bevoegdheid voor Energie toegewezen is, wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 3 december 2020.

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering :

De Minister-President
van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,
R. VERVOORT

De Minister van Klimaattransitie, Leefmilieu, Energie
en Participatieve Democratie,
A. MARON