

**Bijlage 4.**

VEKA/EPB-A-01

Vlaamse overheid  
 Vlaams Energie- en Klimaatagentschap  
 Email: veka@vlaanderen.be  
 Website: www.energiesparen.be



# EPB-aangifte

aangifte van de energieprestatie en het binnenklimaat van een gebouw

<naam van het gebouw of EPB-eenheid>  
 <energieprestatiedossiernummer>/<code van de  
 verslaggever>/<dossiercode>/<code van het gebouw >/<code van  
 de EPB-eenheid >

Dossiernaam:  
 <aard van de werkzaamheden>  
 Ontvangstdatum:

Dossiercode: .....  
 <bestemming>  
 Softwareversie

<gemeente>

### Waarvoor dient dit formulier?

Dit formulier is het bewijs dat u de EPB-aangifte hebt verstuurd aan het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap. Dit formulier bevat de invoergegevens en de resultaten van de berekening van de energieprestatie en het binnenklimaat van het (deel van het ) gebouw waarvoor u aangifte doet. Dit formulier bevat de gegevens die door de verslaggever elektronisch zijn verstuurd aan de Energieprestatiedatabank. In rubriek E kunt u zien of het project voldoet aan de geldende EPB-eisen. Voor dossiers waarbij uit de EPB-aangifte blijkt dat niet voldaan is aan de EPB-eisen, wordt door het VEKA een administratieve geldboete opgelegd. **Wat moet u met dit formulier doen?**

Het afgedrukte formulier moet ondertekend worden door de aangifteplichtige en de verslaggever. De verslaggever bewaart dit ondertekende formulier gedurende 5 jaar na de datum van ontvangst, de aangifteplichtige 10 jaar.

### Waar kunt u terecht voor meer informatie over dit formulier?

Als u vragen hebt over dit formulier of over de procedure ervan, dan kunt u contact opnemen met het Vlaams Energie- en Klimaatagentschap, e-mail: veka@vlaanderen.be.

### Privacy

De gegevens die u meedeelt, worden opgeslagen in bestanden. Uw gegevens worden gebruikt voor de behandeling van uw dossier en kunnen ook anoniem verwerkt worden voor statistische of wetenschappelijke doeleinden. U hebt het recht om de gegevens te raadplegen en te laten verbeteren.

## A. Algemene gegevens van <naam van de EPB-eenheid>

### 1. Ligging

Straat, nummer en  
 Postnummer en gemeente:  
 Naam v/d verkaveling: Lotnummer:  
 Kadastrale gegevens: Afdeling: Sectie: nr(s):

### 2. Data

Datum aanvraag stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning:  
 Datum verlenen stedenbouwkundige vergunning/omgevingsvergunning:  
 Datum melding:  
 Startdatum van de niet vergunde werken:  
 Datum einde van de werken:

VEKA/EPB-A-01

Datum van ingebruikname:

**3. Omschrijving**

Aard van de werkzaamheden:  
Nieuwbouw na sloop (herbouw):  
Bestemming(en):  
Functie(s):  
Publieke organisatie:  
Sociale huisvesting:  
Bij renovatie: Er zijn vensters vervangen/er zijn geen vensters vervangen  
Bij renovatie of functiewijziging: Er worden (geen) installaties vernieuwd of nieuw geplaatst.  
Type gebouw:  
Type landbouwgebouw:  
Aard van de bebouwing:  
Omschrijving EPB-eenheid/gebouw:

**B. Persoonlijke gegevens****1. Gegevens van de aangifteplichtige 1**

Voor- en achternaam:  
Functie:  
Firma:  
Rechtsvorm:  
KBO-nummer:  
RRN:  
Geboortedatum:  
Geboorteplaats:  
Geslacht:  
Straat, nummer en busnummer:  
Landcode - postnummer en gemeente:  
Telefoonnummer:  
E-mailadres:

**2. Gegevens van de aangifteplichtige 2**

Voor- en achternaam:  
Functie:  
Firma:  
Rechtsvorm:  
KBO-nummer:  
RRN:  
Geboortedatum:  
Geboorteplaats:  
Geslacht:  
Straat, nummer en busnummer:  
Landcode - postnummer en gemeente:  
Telefoonnummer:  
E-mailadres:

**3. Overdracht van aangifteplicht**

Er vond een eigendomsoverdracht plaats van de EPB-eenheid of het gebouw tussen het verlenen van de stedenbouwkundige vergunning en het indienen van de EPB-aangifte met overdracht van de aangifteplicht.

- Ja  
 Nee

**4. Eigenaar**

De bovenstaande aangifteplichtige(en) zijn ook eigenaar van het project

- Ja  
 Nee

**Gegevens van de eigenaar 1**

Voor- en achternaam:

Firma:

Rechtsvorm:

Straat, nummer en busnummer:

Landcode - postnummer en gemeente:

**Gegevens van de eigenaar 2**

Voor- en achternaam:

Firma:

Rechtsvorm:

Straat, nummer en busnummer:

Landcode - postnummer en gemeente:

**5. Gegevens van de verslaggever**

Voor- en achternaam:

Firma:

rechtsvorm:

KBO-nummer:

Straat, nummer en busnummer:

Landcode - postnummer en gemeente:

Telefoonnummer:

Code verslaggever:

**6. Gegevens van de architect belast met de controle op de werkzaamheden**

Voor- en achternaam:

Firma:

Straat, nummer en busnummer:

Landcode - postnummer en gemeente:

Telefoonnummer:

## C. Resultaten van <naam EPB-eenheid>

### 1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden

#### Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W/m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W/m <sup>2</sup> K]	R-waarde [m <sup>2</sup> K/W]	Minimale R-waarde [m <sup>2</sup> K/W]	Voldaan

#### Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W/m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W/m <sup>2</sup> K]	Voldaan

#### Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en andere transparante delen

	U-waarde [W/m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W/m <sup>2</sup> K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters			
Gemiddelde U-waarde van lichte gevels			
Gemiddelde U-waarde van andere transparante delen			

### 2. K-peil resultaat

Deze EPB-eenheid is deel van K-peil volume:

Beschermd volume:

m<sup>3</sup>

VEKA/EPB-A-01

Verliesoppervlakte: m<sup>2</sup>  
 Gemiddelde U-waarde: W/m<sup>2</sup>K  
 Compactheid: m  
 Vormefficiëntie EPB-eenheid:

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie A/B/C:

K-peil	K-peil eis*	Voldaan

OF

## 2. S-peil resultaat

Volume EPB-eenheid: m<sup>3</sup>  
 Equivalente boloppervlakte EPB-eenheid : m<sup>2</sup>  
 Verliesoppervlakte EP-eenheid: m<sup>2</sup>  
 Vormefficiëntie EPB-eenheid:

De invloed van de bouwknopen werd in rekening gebracht met optie A/B/C

S-peil	S-peil eis	Voldaan

## 3. E-peil resultaat

Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik: MJ  
 Karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik volgens de gelijkwaardigheidsberekening: MJ

Referentiewaarde voor het karakteristiek jaarlijks primair energieverbruik:

MJ

E-peil	E-peil eis *	Voldaan

#### 4. Netto energiebehoefte voor verwarming

Jaarlijkse netto-energiebehoefte voor verwarming:  
Bruto vloeroppervlakte:

kWh/m<sup>2</sup>.jaar  
m<sup>2</sup>

Netto energiebehoefte voor verwarming [kWh/m <sup>2</sup> .jaar]	Eis [kWh/m <sup>2</sup> .jaar]	Voldaan

#### 5. Resultaat op het vlak van het risico op oververhitting

Naam energiesector/EPW-volume	Oververhittingsindicator [Kh]	Max. oververhittingsindicator [Kh]	Voldaan

#### 6. Resultaat op het vlak van de hoeveelheid hernieuwbare energie

##### 1. Toepassing van minstens 1 van de 6 maatregelen

Systeem	Voldaan aan kwaliteitseisen	Hoeveelheid hernieuwbare energie	Eis hernieuwbare energie	Voldaan
Zonne-thermisch energiesysteem Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem		m <sup>2</sup> apertuur/m <sup>2</sup> kWh/jaar.m <sup>2</sup>	0.02 m <sup>2</sup> apertuur/m <sup>2</sup> 7 kWh/jaar.m <sup>2</sup>	

VEKA/EPB-A-01

Biomassakachel, biomassaketel of WKK op biomassa			85 % bruto-energiebehoefte verwarming	20 euro/ m <sup>2</sup>
Warmtepomp			85 % bruto-energiebehoefte verwarming	ja
Stadsverwarming of stadskoeling Participatie (uniek participatienummer)			% bruto-energiebehoefte verwarming	ja euro/m <sup>2</sup>

## 2. Toepassing van combinatie van maatregelen

Bruto vloeroppervlakte:

m<sup>2</sup>

Systeem	Voldaan aan kwaliteitseisen	Hoeveelheid hernieuwbare energie [kwh]	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m <sup>2</sup> ]
Zonne-thermisch energiesysteem Fotovoltaïsch zonne-energiesysteem Biomassakachel, biomassaketel of WKK op biomassa Warmtepomp Stadsverwarming of stadskoeling Participatie			

	Hoeveelheid hernieuwbare energie per bruto vloeroppervlakte [kwh/m <sup>2</sup> ]	Eis hernieuwbare energie [kwh/m <sup>2</sup> ]	Voldaan
Combinatie van maatregelen			

## 7. Resultaten op het vlak van de ventilatie

### 1. Het ventilatieprestatieverslag:





VEKA/EPB-A-01

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

### 8. Resultaten op het vlak van installaties

#### Ruimteverwarming – ketels

Naam verwarmingssysteem	Energiedrager	Eis van toepassing	$\eta_{inst}$ (%)	$\eta_{inst,min}$ (%)	Oppervlakte bediend door installatie [m <sup>2</sup> ]	Voldaan

#### Ruimteverwarming – centrale elektrische verwarming

Naam verwarmingssysteem	Type toestel	Eis van toepassing	$W_{tot}$ (W)	Bruto vloeroppervlakte $A_{f,gross}$ (m <sup>2</sup> )	$W_{tot}/A_{f,gross}$ (W/m <sup>2</sup> )	Max. waarde (W/m <sup>2</sup> )	Voldaan

#### Ruimteverwarming – warmtepompen

Naam verwarmingssysteem	Energiedrager	Eis van toepassing	SPF/Rendement	SPF <sub>min</sub> /Rendement <sub>min</sub>	Oppervlakte bediend door installatie [m <sup>2</sup> ]	Voldaan

#### Ruimteverwarming – Andere opwekkers

Naam verwarmingssysteem	Beschrijving				

#### Ruimteverwarming – plaatselijke verwarming

Naam verwarmingssysteem	Type toestel	Eis van toepassing	$W_{tot}$ (W)	Bruto vloeroppervlakte $A_{f, gross}$ (m <sup>2</sup> )	$W_{tot}/A_{f, gross}$ (W/m <sup>2</sup> )	Max. waarde (W/m <sup>2</sup> )	Voldaan

#### Sanitair warm water

Naam opwekkingssysteem	Elektrische weerstandsverwarming	Eis van toepassing	$P_{el}$ (W)	$P_{el, max}$ (W)	Bruto vloeroppervlakte $A_{f, gross}$ (m <sup>2</sup> )	Voldaan

#### Circulatieleidingen

Naam circulatieleiding	Naam segment	$R_i$ (mK/W)	$R_{i, min}$ (mK/W)	Lengte segment (m)	Voldaan

#### Koeling



VEKA/EPB-A-01

**9. Resultaten op het vlak van serres**

Minimaal 1 energiescherm geplaatst:  
Automatische regeling temperatuur en luchtvochtigheid:

Eis op vlak van serres	Voldaan
	ja

VEKA/EPB-A-01

**D. Resultaten van de gemeenschappelijke delen en aangrenzende onverwarmde ruimtes (AOR)****1. Resultaten op het vlak van de U-waarden of de R-waarden van gemeenschappelijke delen****Opake scheidingsconstructies, deuren, poorten en glasbouwstenen**

Naam gemeenschappelijk deel	Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W/m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W/m <sup>2</sup> K]	R-waarde [m <sup>2</sup> K/W]	Minimale R-waarde [m <sup>2</sup> K/W]	Voldaan

**Centrale U-waarde van de beglazing van vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen**

Naam scheidingsconstructie	U-waarde [W/m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W/m <sup>2</sup> K]	Voldaan

**Gemiddelde U-waarde van de vensters, van lichte gevels en van andere transparante delen**

	U-waarde [W/m <sup>2</sup> K]	Maximale U-waarde [W/m <sup>2</sup> K]	Voldaan
Gemiddelde U-waarde van alle vensters			
Gemiddelde U-waarde van lichte gevels			
Gemiddelde U-waarde van andere transparante delen			

## 2. Resultaten op het vlak van de ventilatie van de niet-residentiële gemeenschappelijke delen

### 1. Nieuwe gemeenschappelijke ruimten

Naam gemeenschappelijk deel	Code ruimte	Soort ruimte/ ruimtecategorie	Gebruiks- oppervlakte [m <sup>2</sup> ]	Minimale toevoer [m <sup>3</sup> /h]	Toevoer [m <sup>3</sup> /h]	Minimale afvoer [m <sup>3</sup> /h]	Gecombineerde afvoer[m <sup>3</sup> /h]	Voldaan

### 2. Bestaande gemeenschappelijke ruimten

Naam gemeenschappelijk deel	Code ruimte	Soort ruimte/ ruimtecategorie	Gebruiks- oppervlakte [m <sup>2</sup> ]	Vensters vervangen/toege voegd?	Aantal lopende meter vervangen venster [m]	Minimale toevoer [m <sup>3</sup> /h]	Toevoer [m <sup>3</sup> /h]	Voldaan

### 3. Resultaten op het vlak van de ventilatie van de aangrenzende onverwarmde ruimte(n)

Naam AOR	Toevoer [m <sup>3</sup> /h]	Gecombineerde afvoer[m <sup>3</sup> /h]	Voldaan

**E. Samenvatting van de resultaten**

Naam gebouw  
 Naam EPB-eenheid  
 Aard van de werkzaamheden  
 Bestemming  
 Functie(s)  
 Type landbouwgebouw  
 Nieuw gecreëerd beschermd volume ...m<sup>3</sup>  
 Verbouwd beschermd volume ...m<sup>3</sup>

	U-waarden en/ of de R-waarden	K-peil*/ S-peil	E-peil *	Ventilatie	Oververhitting	Netto energie-behoefte voor verwarming	Hoeveelheid hernieuwbare energie *	Installaties
Eis Bereikte prestatie Conformiteit								

Minimaal 1 energiescherm geplaatst:  
 Automatische regeling temperatuur en luchtvochtigheid:  
 Voldaan aan de eis op vlak van serres:

Het jaarlijks primair energieverbruik per eenheid vloeroppervlakte kWh/m<sup>2</sup>

Datum: <dd/mm/jjjj>

de aangifteplichtige,  
gelezen en goedgekeurd,

(handtekening)

(handtekening)

(handtekening)

de verslaggever,  
gelezen en goedgekeurd,

de architect,  
gelezen en goedgekeurd,

(handtekening)

(handtekening)

**F. Bijlagen bij de EPB-aangifte**

- Energieprestatiecertificaat
- Formulier Opdeling bouwproject
- Transmissieformulier
- EPeil-formulier

Gezien om gevoegd te worden bij het ministerieel besluit tot wijziging van diverse bepalingen van het ministerieel besluit van 28 december 2018 houdende algemene bepalingen inzake de energieprestatieregelgeving, energieprestatiecertificaten en de certificering van aannemers en installateurs.

Brussel, 10 december 2020

De Vlaamse minister van Justitie en Handhaving, Omgeving, Energie en Toerisme

Zuhal DEMIR