

VLAAMSE OVERHEID

Omgeving

[C – 2020/31366]

8 SEPTEMBER 2020. — Besluit van de administrateur-generaal tot wijziging van het besluit van de administrateur-generaal tot het vaststellen van gronden gelegen in Kluisbergen als site 'particuliere gronden met historische activiteiten in Kluisbergen'

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- het Bodemdecreet van 27 oktober 2006, artikelen 140 tot en met 145,

- het besluit van de administrateur-generaal van 30.08.2019 tot het vaststellen van de gronden gelegen in de site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Kluisbergen' als site, zoals gepubliceerd in het Belgische Staatsblad op 18.09.2019.

Motivering

Dit besluit is gebaseerd op de volgende motieven:

De OVAM heeft een beleid uitgewerkt dat een site die bestaat uit meerdere (potentieel) verontreinigde gronden, deze gronden overeenkomstig artikel 140 van het Bodemdecreet kunnen worden vastgesteld als site om een integrale aanpak van de bodemverontreiniging te kunnen realiseren.

De gemeentelijke inventaris bevat alle risicogronden in een gemeente. De gemeente Kluisbergen heeft haar gemeentelijke inventaris (GI) vervolledigd. De OVAM heeft die percelen opgelijst waarop historische risico-richtingen gevestigd waren en die nu in eigendom zijn van particulieren of kleine ondernemingen die zelf geen risico-activiteiten uitvoeren.

Het siteonderzoek met als titel 'Site op particuliere gronden in Kluisbergen' is voor voormelde site afgerond.

Tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werd vastgesteld dat de volgende percelen geen risicogronden zijn:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 06	45043A0634/00D000	KATTESTR 6
Locatie 09	45043C0210/02F000	Hoogstadt

De historische activiteiten waarvoor de site werd vastgesteld werden niet uitgevoerd op deze percelen, zodat deze percelen niet moesten opgenomen worden in het sitebesluit van 18 september 2019. Deze percelen werden niet onderzocht in het siteonderzoek.

Tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werd vastgesteld dat op volgende percelen dezelfde historische activiteiten werden uitgevoerd als deze waarvoor de site werd vastgelegd. Het siteonderzoek werd uitgebreid met een onderzoek op deze percelen:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 05	45018B0259/00D000	GEYNSTVELD
Locatie 03	45043B0000/00_000	Stationsstraat ter hoogte van 132

DE ADMINISTRATEUR-GENERAAL VAN DE OVAM BESLUIT:

HOOFDSTUK I. — *Wijziging vaststelling site*

Artikel 1. De site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Kluisbergen' wordt gewijzigd.

De volgende gronden worden uit de site verwijderd:

Locatie	Perceel	Adres
06	45043 A 0634 / 00 D 000	Kattestraat 6
09	45043 C 0210 / 02 F 000	Hoogstadt

De volgende gronden worden aan de site toegevoegd:

Locatie	Perceel	Adres
03	45043 B 0000 / 00 _ 000	Stationstraat ter hoogte van huisnummer 132
05	45018 B 0259 / 00 D 000	Geynsveld

Mechelen, 8 september 2020.

Administrateur-generaal van de OVAM,
H. DE BAETS