

VLAAMSE OVERHEID

Omgeving

[C – 2020/40911]

3 MAART 2020. — Besluit van de administrateur-generaal tot wijziging van het besluit van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) tot het vaststellen van gronden gelegen in Neerpelt als site 'particuliere gronden met historische activiteiten in Neerpelt'

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- het Bodemdecreet van 27 oktober 2006, artikelen 140 tot en met 145,

- het besluit van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij van 27 juli 2018 tot het vaststellen van de gronden gelegen in de site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Neerpelt' als site, zoals gepubliceerd in het Belgische Staatsblad op 10 augustus 2018.

Motivering

Dit besluit is gebaseerd op de volgende motieven:

De OVAM heeft een beleid uitgewerkt dat een site die bestaat uit meerdere (potentieel) verontreinigde gronden, deze gronden overeenkomstig artikel 140 van het Bodemdecreet kunnen worden vastgesteld als site om een integrale aanpak van de bodemverontreiniging te kunnen realiseren.

De gemeentelijke inventaris bevat alle risicogronden in een gemeente. De gemeente Pelt heeft haar gemeentelijke inventaris (GI) vervolledigd. De OVAM heeft die percelen opgelijst waarop historische risico-inrichtingen gevestigd waren en die nu in eigendom zijn van particulieren of kleine ondernemingen die zelf geen risico-activiteiten uitvoeren.

Het siteonderzoek met als titel 'Site-onderzoek; OVAM, Neerpelt Diverse locaties te 3910 Neerpelt' is voor voormelde site afgerond.

Tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werd vastgesteld dat het volgend perceel geen risicogrond is:

locatie	activiteit	perceel	adres
07	Productie van voorwerpen uit beton	72033B0423/00N002	Jos Verlindenstraat 118

Tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werd vastgesteld dat op volgende percelen dezelfde historische activiteiten werden uitgevoerd als deze waarvoor de site werd vastgelegd. Het siteonderzoek werd uitgebreid met een onderzoek op deze percelen. Deze percelen dienen als risicogrond beschouwd te worden en worden toegevoegd aan het voormeld sitebesluit. Het betreft hier volgende percelen:

locatie	activiteit	perceel	adres
06	transportbedrijf	72025 B 0923 / 00 Y 003	Brouwerstraat 5
09	benzineopslag	72025 B 0842 / 00 E 002	Kerkstraat 6/12

DE ADMINISTRATEUR-GENERAAL VAN DE OVAM BESLUIT:

HOOFDSTUK I. — *Wijziging vaststelling site*

Artikel 1. De site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Neerpelt' wordt gewijzigd.

De volgende gronden worden uit de site verwijderd:

Locatie	activiteit	perceel	adres
07	Productie van voorwerpen uit beton	72033B0423/00N002	Jos Verlindenstraat 118

De volgende gronden worden aan de site toegevoegd:

Locatie	activiteit	perceel	adres
06	transportbedrijf	72025 B 0923 / 00 Y 003	Brouwerstraat 5
09	benzineopslag	72025 B 0842 / 00 E 002	Kerkstraat 6/12

HOOFDSTUK II. — *Inwerkingtredingsbepaling*

Art. 2. Dit besluit treedt in werking op de datum van de bekendmaking ervan in het *Belgisch Staatsblad*.

Mechelen, 3 maart 2020.

De administrateur-generaal van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij,
H. DE BAETS