

VLAAMSE OVERHEID

Omgeving

[C – 2025/005442]

14 JULI 2025. — Besluit van het afdelingshoofd Bodembeheer tot wijziging van het besluit van het afdelingshoofd Bodembeheer tot het vaststellen van gronden gelegen in Hasselt als site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Hasselt'

Rechtsgronden

Dit besluit is gebaseerd op:

- het Bodemdecreet van 27 oktober 2006, artikel 23, 37, 42, artikelen 140 tot en met 145 en 156,
- het besluit van het afdelingshoofd Bodembeheer van 7 augustus 2024 tot het vaststellen van de gronden gelegen in de site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Hasselt' als site, zoals gepubliceerd in het Belgische Staatsblad op 28 augustus 2024.

Motivering

Dit besluit is gebaseerd op de volgende motieven:

De OVAM heeft een beleid uitgewerkt waardoor zij meerdere (potentieel) verontreinigde gronden kan bundelen om een integrale aanpak van de bodemverontreiniging te realiseren en deze gronden volgens artikel 140 van het Bodemdecreet kan vaststellen als site.

De gemeentelijke inventaris bevat alle risicogronden in een gemeente. De gemeente Hasselt heeft haar gemeentelijke inventaris (GI) vervolledigd. De OVAM heeft die percelen opgelijst waarop historische risico-inrichtingen gevestigd waren en die nu in eigendom zijn van particulieren of kleine ondernemingen die zelf geen risico-activiteiten uitvoeren.

Het siteonderzoek met als titel 'Site-onderzoek: Particuliere gronden met historische activiteiten in Hasselt – deel 1' is voor voormelde site afgerond.

Tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werd vastgesteld dat het volgend perceel geen risicoground is:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 177	71028B0047/00G002	Kermtstraat 74

De historische activiteiten waarvoor de site werd vastgesteld werden niet uitgevoerd op dit perceel, zodat dit perceel overbodig was in het sitebesluit van 7 augustus 2024. Dit perceel werd niet onderzocht in het siteonderzoek.

HET AFDELINGSHOOFD BODEMBEHEER VAN DE OVAM BESLUIT:

HOOFDSTUK I. — *Wijziging vaststelling site*

Artikel 1. De site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Hasselt' wordt gewijzigd.

De volgende grond wordt uit de site verwijderd:

Locatie	Perceel	Adres
Locatie 177	71028B0047/00G002	Kermtstraat 74

Mechelen, 14 juli 2025.

Het afdelingshoofd Bodembeheer van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij,
A. CUYCKENS