

VLAAMSE OVERHEID

Omgeving

[C – 2020/10264]

17 JANUARI 2020. — Besluit van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) tot wijziging van het besluit van de OVAM tot het vaststellen van gronden gelegen in Puurs-Sint-Amands als site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Puurs-Sint-Amands'

DE OVAM,

Gelet op het Decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming (verder genoemd 'Bodemdecreet'), artikel 140 tot en met 145;

Gelet op het besluit van de OVAM van 26.06.2018 tot het vaststellen van de gronden gelegen in de site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Puurs-Sint-Amands' als site; dit besluit werd op 12.07.2018 gepubliceerd in het Belgische Staatsblad;

Overwegende dat de OVAM een beleid heeft uitgewerkt waarin een site die bestaat uit meerdere (potentieel) verontreinigde gronden, deze gronden overeenkomstig artikel 140 van het Bodemdecreet kunnen worden vastgesteld als site om een integrale aanpak van de bodemverontreiniging te kunnen realiseren;

Overwegende dat de gemeentelijke inventaris alle risicogronden in een gemeente bevat; dat de gemeente Puurs-Sint-Amands haar gemeentelijke inventaris (GI) heeft vervolledigd; dat de OVAM die percelen heeft opgelijst waarop historische risico-inrichtingen gevestigd waren en die nu in eigendom zijn van particulieren of kleine ondernemingen die zelf geen risico-activiteiten uitvoeren in de voormalige gemeente Sint-Amands;

Overwegende dat het siteonderzoek met als titel 'Site-onderzoek: Woonzone Puurs-Sint-Amands' voor voormelde site is afgerond;

Overwegende dat tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werd vastgesteld dat de volgende 4 percelen geen risicogronden zijn:

Locatie	Perceel	Adres
1	12023B0235/00L000	Lippelodorp 12B
	12023B232/00A002	Lippelodorp 10
3	12034A719/00N003	Winkelstraat 85
	12034A719/00K009	Winkelstraat zn

De historische activiteiten waarvoor de site werd vastgesteld werden niet uitgevoerd op deze percelen, zodat deze percelen niet moesten opgenomen worden in het sitebesluit van 26/06/2018. Deze percelen werden niet onderzocht in het siteonderzoek.

Overwegende dat tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werd vastgesteld dat op volgende percelen dezelfde historische activiteiten werden uitgevoerd als deze waarvoor de site werd vastgelegd. Het siteonderzoek werd uitgebreid met een onderzoek op deze percelen:

Locatie	Voormalige activiteiten	Percelen	Adres
3	Ondergrondse benzinetank, gasolietank, loodgieterij en draaiërij	12034A719/00V006	Winkelstraat 81

Dit perceel dient als risicogrond beschouwd te worden en wordt toegevoegd aan het voormeld sitebesluit,
Besluit :

HOOFDSTUK I. — *Wijziging vaststelling site*

Artikel 1. De site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Puurs-Sint-Amands' wordt gewijzigd.
De volgende gronden worden uit de site verwijderd:

Locatie	Perceel	Adres
1	12023B0235/00L000	Lippelodorp 12B
	12023B232/00A002	Lippelodorp 10
3	12034A719/00N003	Winkelstraat 85
	12034A719/00K009	Winkelstraat zn

De volgende grond wordt aan de site toegevoegd:

Locatie	Voormalige activiteiten	Percelen	Adres
3	Ondergrondse benzinetank, gasolietank, loodgieterij en draaiërij	12034A719/00V006	Winkelstraat 81

HOOFDSTUK II. — *Inwerkingtredingsbepaling*

Art. 2. Dit besluit treedt in werking op de datum van de bekendmaking ervan in het *Belgisch Staatsblad*.
Mechelen, 17 januari 2020.

Administrateur-generaal van de OVAM,
H. DE BAETS