

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

[C – 2018/32375]

22 NOVEMBER 2018. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering houdende wijziging van meerdere uitvoeringsbesluiten van de Ordonnantie van 2 mei 2013 houdende het Brussels Wetboek van Lucht, Klimaat en Energiebeheersing

De Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

Gelet op de Ordonnantie van 2 mei 2013 houdende het Brussels Wetboek van Lucht, Klimaat en Energiebeheersing, artikelen 2.2.2, §§ 1 en 3 en 2.2.3, § 1;

Gelet op het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 december 2007 tot vaststelling van de eisen op het vlak van de energieprestatie en het binnenklimaat van gebouwen;

Gelet op het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 januari 2017 tot vaststelling van alle richtlijnen en criteria die nodig zijn voor het berekenen van de energieprestatie van de EPB-eenheden en houdende wijziging van meerdere uitvoeringsbesluiten van de ordonnantie van 2 mei 2013 houdende het Brussels Wetboek van Lucht, Klimaat en Energiebeheersing;

Gelet op het advies 2018-09-05/05 van de Raad voor het Leefmilieu voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, gegeven op 5 september 2018;

Gelet op het advies A-2018-066-CES van de Economische en Sociale Raad van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, gegeven op 20 september 2018;

Gelet op de adviesaanvraag binnen dertig dagen, die op 15 oktober 2018 bij de Raad van State is ingediend, met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2° van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende dat het advies niet is meegedeeld binnen die termijn;

Gelet op artikel 84, § 4, tweede lid, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Gezien de gendertest van de respectieve situatie van vrouwen en mannen, zoals bepaald in het Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering houdende de uitvoering van de ordonnantie van 29 maart 2012 houdende de integratie van de genderdimensie in de beleidslijnen, uitgevoerd op 15 juni 2018;

Op voordracht van de Minister belast met Energie;

Na beraadslaging,

Besluit :

HOOFDSTUK 1. — Wijziging van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 december 2007 tot vaststelling van de eisen op het vlak van de energieprestatie en het binnenklimaat van gebouwen

Artikel 1. In artikel 10ter, § 1 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 21 december 2007 tot vaststelling van de eisen op het vlak van de energieprestatie en het binnenklimaat van gebouwen worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in eerste lid worden de woorden “Voor de vanaf 1 januari 2015 ingediende aanvragen hebben de EPB-eenheden Wooneenheid” vervangen door de woorden “De EPB-Wooneenheden hebben”;

2° in punt 2°, a) worden de woorden “gelijk aan 0.32, tenzij er een ventilatiesysteem D met warmteterugwinapparaat met een rendement $\eta_{test,p}$ groter dan 80% aanwezig is” vervangen door de woorden “, volgens het geval gelijk aan één van volgende waarden:

- de berekende waarde indien een ventilatiesysteem D met warmteterugwinapparaat met een rendement $\eta_{test,p}$ groter dan 80% geplaatst is;

- 0.24 indien een ventilatiesysteem D, met een regeling van de ventilatie-debieten op basis van een continue meting van de debieten, geplaatst is;

- 0.32 in de andere gevallen.”;

3° in punt 3° worden de woorden “bijlagen IX en XII” vervangen door de woorden “bijlagen IX, XII en XVII”.

Art. 2. In artikel 10ter, § 3, 1°, d) van hetzelfde besluit worden de woorden “gelijk aan 0.32, tenzij er een ventilatiesysteem D met warmteterugwinapparaat met een rendement $\eta_{test,p}$ groter dan 80% aanwezig is” vervangen door de woorden “, volgens het geval gelijk aan één van volgende waarden:

- de berekende waarde indien een ventilatiesysteem D met warmteterugwinapparaat met een rendement $\eta_{test,p}$ groter dan 80% geplaatst is;

- 0.24 indien een ventilatiesysteem D, met een regeling van de ventilatie-debietten op basis van een continue meting van de debieten, geplaatst is;
- 0.32 in de andere gevallen.”.

Art. 3. In artikel 10ter, § 4 van hetzelfde besluit worden de woorden “bijlagen IX en XII” vervangen door de woorden “bijlagen IX, XII en XVII”.

Art. 4. In artikel 10quinquies, § 5 van hetzelfde besluit worden de woorden “bijlage XIII” vervangen door de woorden “bijlagen XIII en XVIII”.

Art. 5. § 1. In artikel 11, § 1 van hetzelfde besluit worden de woorden “in bijlagen VI en XV” vervangen door de woorden “in bijlagen VI, XV en XIX”.

§ 2. In artikel 11, § 2 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° de woorden “Een Niet-Residentiële EPB-eenheid met een vloeroppervlakte kleiner dan 75 m² mag worden beschouwd als deel uitmakend van de EPB-wooneenheid. In dit geval is het niet-residentieel gedeelte, dat opgenomen is in de EPB-wooneenheid,” worden vervangen door de woorden “Een niet-residentieel gedeelte dat opgenomen wordt in een EPB-wooneenheid, in overeenstemming met punt 1 van bijlage 1 van het Richtlijnenbesluit, is”;

2° de woorden “ in bijlage XVI” worden vervangen door de woorden “ in bijlagen XVI en XX”.

Art. 6. In artikel 12 van hetzelfde besluit worden de woorden “in bijlagen VII en XVI” vervangen door de woorden “in bijlagen VII, XVI en XX”.

Art. 7. § 1. In artikel 15, eerst lid van hetzelfde besluit worden de woorden “van bijlagen VI en XV “ vervangen door de woorden “ van bijlagen VI, XV en XIX “.

§ 2. In artikel 15, tweede lid van hetzelfde besluit worden de woorden “van bijlagen VII en XVI” vervangen door de woorden “van bijlagen VII, XVI en XX”.

Art. 8. In artikel 16 van hetzelfde besluit worden de woorden “van bijlagen VI of VII en XV of XVI “ vervangen door de woorden “ van bijlagen VI of VII , XV of XVI en XIX of XX”

Art. 9. § 1. In artikel 21bis, § 2 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht :

1° in vierde lid worden de woorden “tot en met 31 december 2018” ingevoegd tussen de woorden “1 juli 2017 “ en de woorden “ingediende aanvragen “;

2° in vijfde lid worden de woorden “tot en met 31 december 2018” ingevoegd tussen de woorden “1 juli 2017 “ en de woorden “ingediende aanvragen “;

3° een zesde lid wordt toegevoegd, luidend als volgt: “Bijlage XVII is van toepassing op de vanaf 1 januari 2019 ingediende aanvragen.”

3° een zevende lid wordt toegevoegd, luidend als volgt: “Bijlage XVIII is van toepassing op de vanaf 1 januari 2019 ingediende aanvragen.”.

§ 2. In artikel 21bis, § 4 van hetzelfde besluit worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in tweede lid worden de woorden “tot en met 31 december 2018” ingevoegd tussen de woorden “1 juli 2017 “ en de woorden “ingediende aanvragen “;

2° een derde lid wordt toegevoegd, luidend als volgt: “De bijlagen XIX en XX zijn van toepassing op de vanaf 1 januari 2019 ingediende aanvragen.”.

Art. 10. In hetzelfde besluit worden de volgende bijlagen toegevoegd :

1° een bijlage XVII waarvan de inhoud onder bijlage 1 van het voorliggende besluit wordt vermeld;

2° een bijlage XVIII waarvan de inhoud onder bijlage 2 van het voorliggende besluit wordt vermeld.

HOOFDSTUK 2. — Wijziging van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 januari 2017 tot vaststelling van alle richtlijnen en criteria die nodig zijn voor het berekenen van de energieprestatie van de EPB-eenheden en houdende wijziging van meerdere uitvoeringsbesluiten van de ordonnantie van 2 mei 2013 houdende het Brussels Wetboek van Lucht, Klimaat en Energiebeheersing

Art. 11. In de franse versie van artikel 1, 28° van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 26 januari 2017 tot vaststelling van alle richtlijnen en criteria die nodig zijn voor het berekenen van de energieprestatie van de EPB-eenheden en houdende wijziging van

meerdere uitvoeringsbesluiten van de ordonnantie van 2 mei 2013 houdende het Brussels Wetboek van Lucht, Klimaat en Energiebeheersing worden de woorden « *les parois transparentes/translucides et de la production de chaleur interne* » vervangen door de woorden « *les parois transparentes et de la production interne de chaleur* ».

Art. 12. In artikel 1 van hetzelfde besluit worden toegevoegd de punten 41° tot en met 47°, luidend als volgt:

« 41° Plaatselijk ruimteverwarmingstoestel met open voorkant: een toestel voor plaatselijke ruimteverwarming dat gasvormige of vloeibare brandstoffen gebruikt, waarvan het verbrandingsbed en de verbrandingsgassen niet luchtdicht zijn afgesloten van de ruimte waarin het product geplaatst is, en dat luchtdicht verbonden is aan een schoorsteen of de uitgang van een open haard of dat een kanaal nodig heeft voor de afvoer van de verbrandingsproducten;

42° Plaatselijk ruimteverwarmingstoestel met gesloten voorkant: een toestel voor plaatselijke ruimteverwarming dat gasvormige of vloeibare brandstoffen gebruikt, waarvan het verbrandingsbed en de verbrandingsgassen luchtdicht zijn afgesloten van de ruimte waarin het product geplaatst is, en dat luchtdicht verbonden is aan een schoorsteen of de uitgang van een open haard of dat een kanaal nodig heeft voor de afvoer van de verbrandingsproducten;

43° Biobrandstof: gasvormige of vloeibare brandstoffen die hoofdzakelijk (meer dan 50%) op basis van biomassa zijn geproduceerd, zoals bv. biogas;

44° Waterlus: een gesloten watercircuit dat het gebouw doorloopt. Dit circuit wordt door een (of meerdere) warmtepomp(en) gebruikt als warmtebron of als koudebron, hierbij onttrekt of injecteert elke aangesloten warmtepomp warmte aan de waterlus;

45° "Slave heater": een elektrisch toestel voor plaatselijke ruimteverwarming dat niet autonoom kan werken en signalen moet krijgen van een externe hoofdregelaar (de "master controller") die geen onderdeel is van het product maar ermee is verbonden door een stuurdraad, draadloos, communicatie via het elektriciteitsnet of een equivalente techniek, teneinde de emissie van warmte te regelen in de ruimte waarin het product is geïnstalleerd;

46° Combilus: een circulatieleiding die zowel voor warm tapwater als voor ruimteverwarming dienst doet;

47° Accumulerende kachel (of kachel met langzame warmteafgifte): kachel met warmteopslagcapaciteit zodanig dat deze na het doven van het vuur nog verder warmte kan afgeven. Bij het uitvoeren van een test volgens de norm NBN EN 15250 moet de tijd tussen het bereiken van de maximale oppervlaktetemperatuur en het terugvallen tot het gemiddelde van de maximale oppervlaktetemperatuur en de omgevingstemperatuur minstens 4 uur zijn; ».

Art. 13. In artikel 5 van hetzelfde besluit wordt een derde lid toegevoegd, luidend als volgt:

« In geval van externe warmtelevering, ten behoeve van de berekening naar primaire energie is de factor (f_p) ofwel berekend volgens de regels bepaald door de Minister, ofwel bij ontstentenis gelijk aan 2.».

Art. 14. In de Franse versie van bijlage 2 van hetzelfde besluit, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in artikel 1.3.2, derde lid worden de woorden « *au sol* » ingevoegd tussen het woord « *surface* » en het woord « *inférieure* »;

2° in artikel 2.3.3, tweede lid worden de woorden « *au sol* » ingevoegd tussen het woord « *superficie* » en het woord « *inférieure* ».

Art. 15. In artikel 4.3.1. van bijlage 2 van hetzelfde besluit, worden de woorden « *gemene muren* » en « *gemene muur* » respectievelijk vervangen door de woorden « *scheidingsmuren* » et « *scheidingsmuur* ».

HOOFDSTUK 3. — Slotbepalingen

Art. 16. Dit besluit treedt in werking op 1° januari 2019.

Art. 17. De Minister aan wie de bevoegdheid voor Energie toegewezen is, wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 22 november 2018.

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering :

De minister-president van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering,

R. VERVOORT

De Minister van Huisvesting, Levenskwaliteit, Leefmilieu en Energie,

C. FREMAULT