

WAALSE OVERHEIDSDIENST

[C - 2018/15739]

22 NOVEMBER 2018. — Besluit van de Waalse Regering tot vervanging van bijlage IX van het besluit van de Waalse Regering van 11 mei 2017 tot uitvoering van het decreet van 2 februari 2017 betreffende de ontwikkeling van bedrijfsparken

De Waalse Regering,

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen;

Gelet op het decreet van 2 februari 2017 betreffende de ontwikkeling van bedrijfsparken;

Gelet op het besluit van de Waalse Regering van 11 mei 2017 tot uitvoering van het decreet van 2 februari 2017 betreffende de ontwikkeling van bedrijfsparken en zijn bijlage IX;

Gelet op het besluit van de Waalse Regering van 28 juli 2017 tot vaststelling van de verdeling van de ministeriële bevoegdheden en tot regeling van de ondertekening van haar akten;

Gelet op het verslag van 9 november 2018 opgesteld overeenkomstig artikel 3, 2^o, van het decreet van 11 april 2014 houdende uitvoering van de resoluties van de Vrouwenconferentie van de Verenigde Naties die in september 1995 in Peking heeft plaatsgehad en tot integratie van de genderdimensie in het geheel van de gewestelijke beleidslijnen;

Op de voordracht van de Minister van Industriezones;

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. Bijlage IX van het besluit van 11 mei 2017 tot uitvoering van het decreet van 2 februari 2017 betreffende de ontwikkeling van bedrijfsparken wordt vervangen door de bij dit besluit gevoegde bijlage IX.

Art. 2. Dit besluit treedt in werking de dag waarop het in het *Belgisch Staatsblad* bekendgemaakt wordt.

Namen, 22 november 2018.

Voor de Regering :

De Minister-President,

W. BORSUS

De Minister van Leefmilieu, Ecologische Overgang, Ruimtelijke Ordening,
Openbare Werken, Mobiliteit, Vervoer, Dierenwelzijn en Industriezones,

C. DI ANTONIO

Jaar	20
Kwartaal	1, 2, 3 of 4

1. STAAT VAN DE TENUITVOERLEGGING VAN HET MEEJARIG PROGRAMMA VAN INFRASTRUCTURELE INVESTERINGEN EN VAN DE BIJWERKINGEN ERVAN, DIE VOORZIEN ZIJN VAN EEN VISUUM VAN DE REGERINGJAARLIJKE GEGEVENS

Jaar 1											
1. Inrichtings- en herdynamiseringswerken											
Naam van het "PAE"	Nummer SDE	Projectnummer (volgens het volgnummer opgenomen in de goedgekeurde bijlage 1)	Verrichte onderzoeken	Aangepaste plannings/verkregen machtigingen	Onderzoeken, stappen, handelingen en werken die nog uitgevoerd moeten worden	Verrichte werken	Geplande voltooiingsdatum	Gedane uitgaven	Nog te maken kosten (door de operator op 31/12)	Operationele oppervlakte (ha)	Nuttige oppervlakte (ha)
			Niet gestarte onderzoeken Lopende onderzoeken Beëindigde onderzoeken	<input type="checkbox"/> Ruimtelijke ordening OK <input type="checkbox"/> Vergunning OK <input type="checkbox"/> Erkentings OK	<input type="checkbox"/> Erkentings <input type="checkbox"/> Procedure AT <input type="checkbox"/> Verwervingen <input type="checkbox"/> Vergunning <input type="checkbox"/> Aanbesteding <input type="checkbox"/> Werf <input type="checkbox"/> Goedkeuring var	Totaal van de vermelde bedragen/oppervlakten					
			Niet gestarte onderzoeken Lopende onderzoeken Beëindigde onderzoeken	<input type="checkbox"/> Ruimtelijke ordening OK <input type="checkbox"/> Vergunning OK <input type="checkbox"/> Erkentings OK	<input type="checkbox"/> Erkentings <input type="checkbox"/> Procedure AT <input type="checkbox"/> Verwervingen <input type="checkbox"/> Vergunning <input type="checkbox"/> Aanbesteding <input type="checkbox"/> Werf <input type="checkbox"/> Goedkeuring var	Niet gestarte onderzoeken Lopende onderzoeken Beëindigde onderzoeken					
			Niet gestarte onderzoeken Lopende onderzoeken Beëindigde onderzoeken	<input type="checkbox"/> Ruimtelijke ordening OK <input type="checkbox"/> Vergunning OK <input type="checkbox"/> Erkentings OK	<input type="checkbox"/> Erkentings <input type="checkbox"/> Procedure AT <input type="checkbox"/> Verwervingen <input type="checkbox"/> Vergunning <input type="checkbox"/> Aanbesteding <input type="checkbox"/> Werf <input type="checkbox"/> Goedkeuring var	Niet gestarte onderzoeken Lopende onderzoeken Beëindigde onderzoeken					
			Niet gestarte onderzoeken Lopende onderzoeken Beëindigde onderzoeken	<input type="checkbox"/> Ruimtelijke ordening OK <input type="checkbox"/> Vergunning OK <input type="checkbox"/> Erkentings OK	<input type="checkbox"/> Erkentings <input type="checkbox"/> Procedure AT <input type="checkbox"/> Verwervingen <input type="checkbox"/> Vergunning <input type="checkbox"/> Aanbesteding <input type="checkbox"/> Werf <input type="checkbox"/> Goedkeuring var	Niet gestarte onderzoeken Lopende onderzoeken Beëindigde onderzoeken					
Totaal van de vermelde bedragen / oppervlakten								bedrag	bedrag	bedrag	bedrag

BILLAGE IX: FORMULIER VOOR HET JAARLIJK VERSLAG VAN DE OPERATOREN
 1. STAAT VAN DE TENUITVOERLEGGING VAN HET MEERJARIG PROGRAMMA VAN INFRASTRUCTURELE INVESTERINGEN EN VAN DE BIJWERKINGEN ERVAN, DIE VOORZIEN ZIJN VAN EEN VISUM VAN DE REGERING

1.1.B Gebouw voor tijdelijk onthaal en Ondersteunend dienstencentrum										
Naam van het "PAE"	Nummer SDE	Projectnummer (volgens het volgnummer opgenomen in de goedgekeurde bijlage I)	Verrichte onderzoeken	Aangepaste planningen/verkrege n machtigingen	Onderzoeken/stappen, handelingen en werken die nog uitgevoerd moeten worden	Verrichte werken	Geplande voltooiingsdatum	Gedane uitgaven	Nog te maken kosten (door de operator op 31/12)	Oppervlakte van het gebouw
			Niet gestarte onderzoeken Lopende onderzoeken Beëindigde onderzoeken	<input type="checkbox"/> Ruimtelijke ordening O* <input type="checkbox"/> Vergunning OK <input type="checkbox"/> Erkenning OK	<input type="checkbox"/> Erkenning Procedure AT <input type="checkbox"/> Verovingen <input type="checkbox"/> Aanbestelling <input type="checkbox"/> Wierf <input type="checkbox"/> Goedgekeuring van	Niet gestarte onderzoeken Lopende onderzoeken Beëindigde onderzoeken				
			Niet gestarte onderzoeken Lopende onderzoeken Beëindigde onderzoeken	<input type="checkbox"/> Ruimtelijke ordening OK <input type="checkbox"/> Vergunning OK <input type="checkbox"/> Erkenning OK	<input type="checkbox"/> Erkenning Procedure AT <input type="checkbox"/> Verovingen <input type="checkbox"/> Aanbestelling <input type="checkbox"/> Wierf <input type="checkbox"/> Goedgekeuring van	Niet gestarte onderzoeken Lopende onderzoeken Beëindigde onderzoeken				
			Niet gestarte onderzoeken Lopende onderzoeken Beëindigde onderzoeken	<input type="checkbox"/> Ruimtelijke ordening O* <input type="checkbox"/> Vergunning OK <input type="checkbox"/> Erkenning OK	<input type="checkbox"/> Erkenning Procedure AT <input type="checkbox"/> Verovingen <input type="checkbox"/> Aanbestelling <input type="checkbox"/> Wierf <input type="checkbox"/> Goedgekeuring van	Niet gestarte onderzoeken Lopende onderzoeken Beëindigde onderzoeken				
			Niet gestarte onderzoeken Lopende onderzoeken Beëindigde onderzoeken	<input type="checkbox"/> Ruimtelijke ordening O* <input type="checkbox"/> Vergunning OK <input type="checkbox"/> Erkenning OK	<input type="checkbox"/> Erkenning Procedure AT <input type="checkbox"/> Verovingen <input type="checkbox"/> Aanbestelling <input type="checkbox"/> Wierf <input type="checkbox"/> Goedgekeuring van	Niet gestarte onderzoeken Lopende onderzoeken Beëindigde onderzoeken				
								bedrag	bedrag	bedrag
Totaal van de vermelde bedragen / oppervlakten										

1. STAAT VAN DE TENUITVOERLEGGING VAN HET MEERJARIG PROGRAMMA VAN INFRASTRUCTURELE INVESTERINGEN EN VAN DE BIJWERKINGEN ERVAN, DIE VOORZIEN ZIJN VAN EEN VISUM VAN DE REGERING

Naam van het "PAE"	Projectnummer (volgens het volgnummer opgenomen in de goedgekeurde bijlage 1)	Voorwerp	1.D Stand van zaken van de ontwerpdocumenten inzake erkenning, omtrenting of voorloop				Rechten van de operator op de goederen	Bestaande/overvragen economische activiteiten	Stand van zaken van de procedures
			plaats	Operationele oppervlakten (ha)	Nuttige oppervlakte (ha)	Gewestplan			
		Erkenningsomtrek Erkenningsomtrek met omtrenting Omtrentingsomtrek Voorlooprecht					Algemeen park park Agrovoedingspark Chemisch park Wetenschappelijk park Ruimtevaartpark Duurzame ontwikkeling Andere (nader bepalen) „vrije tekst“	<input type="checkbox"/> Besoep onderzoek <input type="checkbox"/> Aanvraag tot beroep inge <input type="checkbox"/> Aanvraag tot beroep volledig verklaard <input type="checkbox"/> Aanvraag tot beroep onderzoek <input type="checkbox"/> "AT" onderzoek <input type="checkbox"/> Aanvraag tot "AT" ingedi <input type="checkbox"/> Aanvraag tot "AT" volledig verklaard <input type="checkbox"/> Aanvraag tot "AT" onderzoek <input type="checkbox"/> Procedure "AT" (
		Périmètre de reconnaissance Périmètre d'expropriation Périmètre de reconnaissance avec expropriation Périmètre de préemption					Algemeen park Agrovoedingspark Chemisch park Wetenschappelijk park Ruimtevaartpark Duurzame ontwikkeling Andere (nader bepalen) „vrije tekst“	<input type="checkbox"/> Besoep onderzoek <input type="checkbox"/> Aanvraag tot beroep inge <input type="checkbox"/> Aanvraag tot beroep volledig verklaard <input type="checkbox"/> Aanvraag tot beroep onderzoek <input type="checkbox"/> Besluit tot beo <input type="checkbox"/> "AT" onderzoek <input type="checkbox"/> Aanvraag tot "AT" ingedi <input type="checkbox"/> Aanvraag tot "AT" volledig verklaard <input type="checkbox"/> Aanvraag tot "AT" onderzoek <input type="checkbox"/> Procedure "AT" (
		Périmètre de reconnaissance Périmètre d'expropriation Périmètre de reconnaissance avec expropriation Périmètre de préemption					Algemeen park Agrovoedingspark Chemisch park Wetenschappelijk park Ruimtevaartpark Duurzame ontwikkeling Andere (nader bepalen) „vrije tekst“	<input type="checkbox"/> Reco en cours d'études <input type="checkbox"/> Demande reco délaissée complète <input type="checkbox"/> Demande reco en cours d'instruction <input type="checkbox"/> Arrêté reco obt <input type="checkbox"/> "AT" en cours d'étude <input type="checkbox"/> Demande d'AT délaissée complète <input type="checkbox"/> Demande d'AT en cours d'instruction <input type="checkbox"/> Procédure AT Ok	
		Périmètre de reconnaissance Périmètre d'expropriation Périmètre de reconnaissance avec expropriation Périmètre de préemption					Algemeen park Agrovoedingspark Chemisch park Wetenschappelijk park Ruimtevaartpark Duurzame ontwikkeling Andere (nader bepalen) „vrije tekst“	<input type="checkbox"/> Reco en cours d'études <input type="checkbox"/> Demande reco introduite <input type="checkbox"/> Demande reco délaissée complète <input type="checkbox"/> Demande reco en cours d'instruction <input type="checkbox"/> Arrêté reco obt <input type="checkbox"/> "AT" en cours d'étude <input type="checkbox"/> Demande d'AT délaissée complète <input type="checkbox"/> Demande d'AT introduit <input type="checkbox"/> Demande d'AT en cours d'instruction <input type="checkbox"/> Procédure AT Ok	
Totaal van de vermelde oppervlakte			bedrag	bedrag		bedrag			

2. OMSCHRIJVING VAN DE UITGEVOERDE INVESTERINGEN IN DE LOOP VAN HET AFGELOPEN JAAR DIE IN HET MEERJARIG PROGRAMMA VAN INFRASTRUCTURELE INVESTERINGEN OF IN DE BIJWERKINGEN ERVAN NIET OPGENOMEN WAREN

Naam van het "PAE"	Identificatie van de erkende omtrek	Jaar	Soort investering	Ligging (gebouw, terugkoop, opzegging)	Gedane uitgaven	Verkregen subsidies	Financieringsoorsprong	Rechtvaardiging	Operationele oppervlakte (ha)	Nuttige oppervlakte (ha)
			Aanleg van terrein Herdynamisering BAT CSA Terugkoop Gedwongen ontbinding				Eigen fondsen Gewone kredieten SW EFRO Anderen (nader bepalen) „vrije tekst”			
			Aanleg van terrein Herdynamisering BAT CSA Terugkoop Gedwongen ontbinding				Eigen fondsen Gewone kredieten SW EFRO Anderen (nader bepalen) „vrije tekst”			
			Aanleg van terrein Herdynamisering BAT CSA Terugkoop Gedwongen ontbinding				Eigen fondsen Gewone kredieten SW EFRO Andere (nader bepalen) „vrije tekst”			
			Aanleg van terrein Herdynamisering BAT CSA Terugkoop Gedwongen ontbinding				Eigen fondsen Gewone kredieten SW EFRO Andere (nader bepalen) „vrije tekst”			
Totaal van de vermelde bedragen/oppervlakten					bedrag	bedrag			bedrag	bedrag

3. OMSCHRIJVING VAN DE STAAT VAN DE OMTREKKEN VAN ERKENNING, ONTEIGENING EN VOORKOOP DIE DANKZU DE SUBSIDIES VAN DE REGERING UITGEVOERD ZIJN

3.1. ERKENNINGSSOMTREK
KWARTAALGEGEVENS (BEHALVE VOOR DE 4 FINANCIËLE GEGEVENS IN B -> JAARLIJKE FREQUENTIE)

Naam van het „PAE“:													
Voert de erkenningsomtrek (opp) uit:													
<input type="checkbox"/> De gegevens zijn volledig voor de „PAE“ (sinds de oprichting ervan)													
<input type="checkbox"/> Gedeeltelijke gegevens (na 1/1/2000)													
A. Algemene gegevens met betrekking tot het „PAE“ (kwartaalgegevens)													
Nrs. omtrekken	Aanmeldings datum	Gemeente	Thema/tiek van de omtrek	Planologische bestemming	Beperking van het gebruik	Multimodale toegang	Operationele oppervlakte (ha)	Nuttige oppervlakte (ha)	Valoriseerbare oppervlakte (ha)	Ter beschikking gestelde oppervlakte (ha)	Aard van het recht	Bezettingspercentage (%)	Aangevraagde gemiddelde prijs
			Algemeen park Logistiek park Petrochemisch park Agrovoedingspark Bedrijvenpark Chemisch park Wetenschappelijk park Ruimtevaartpark Houtfilière Duurzame ontwikkeling Andere (nader bepalen) „vrij te tekst“			<input type="checkbox"/> Water <input type="checkbox"/> Spoor <input type="checkbox"/> Weg <input type="checkbox"/> Lucht					Verkoop Verhuur Afstand van zakelijke rechten		
			Algemeen park Logistiek park Petrochemisch park Agrovoedingspark Bedrijvenpark Chemisch park Wetenschappelijk park Ruimtevaartpark Houtfilière Duurzame ontwikkeling Andere (nader bepalen) „vrij te tekst“			<input type="checkbox"/> Water <input type="checkbox"/> Spoor <input type="checkbox"/> Weg <input type="checkbox"/> Lucht					Verkoop Verhuur Afstand van zakelijke rechten		
			Algemeen park Logistiek park Petrochemisch park Agrovoedingspark Bedrijvenpark Chemisch park Wetenschappelijk park Ruimtevaartpark Houtfilière Duurzame ontwikkeling Andere (nader bepalen) „vrij te tekst“			<input type="checkbox"/> Water <input type="checkbox"/> Spoor <input type="checkbox"/> Weg <input type="checkbox"/> Lucht					Verkoop Verhuur Afstand van zakelijke rechten		
			Algemeen park Logistiek park Petrochemisch park Agrovoedingspark Bedrijvenpark Chemisch park Wetenschappelijk park Ruimtevaartpark Houtfilière Duurzame ontwikkeling Andere (nader bepalen) „vrij te tekst“			<input type="checkbox"/> Water <input type="checkbox"/> Spoor <input type="checkbox"/> Weg <input type="checkbox"/> Lucht					Verkoop Verhuur Afstand van zakelijke rechten		
Totaal van de oppervlakte n van het „PAE“							bedrag oppervlakte „PAE“	bedrag oppervlakte „PAE“	bedrag oppervlakte „PAE“	bedrag oppervlakte „PAE“	Verkoop Verhuur Afstand van zakelijke rechten		
B. Financiële gegevens (jaarlijkse gegevens)													
						Gedane uitgaven							
						Nog te maken kosten							
Gedane uitgaven													
Nog te maken kosten													
C. In het park beschikbare terreinen													
						Nummer SDE							
						Oppervlakte (ha)							
						Verkoopbare eenheid 1							
						Verkoopbare eenheid 2							
						Verkoopbare eenheid 3							
						Verkoopbare eenheid 4							
						...							
						Totaal beschikbare oppervlakten op het „PAE“ (ha)							
						Bedrag beschikbare ha							

Globale subsidie verkregen door het „PAE“

Geïnde ontvangsten of vaststaande ontvangsten

Nog te maken kosten

Gedane uitgaven

Nummer SDE

Oppervlakte (ha)

Verkoopbare eenheid 1

Verkoopbare eenheid 2

Verkoopbare eenheid 3

Verkoopbare eenheid 4

...

Totaal beschikbare oppervlakten op het „PAE“ (ha)

Bedrag beschikbare ha

3. OMSCHRIJVING VAN DE STAAT VAN DE ONTTREKKEN VAN ERKENNING, ONTEIGENING EN VOORKOOP DIE DANKZIJ DE SUBSIDIES VAN DE REGERING UITGEVOERD ZIJN						
3.3 ONTEIGENINGSONTTREKJAARLIJKE GEGEVENS						
Identificatie van de onteigeningsomtrek: <input type="checkbox"/> De gegevens zijn volledig voor dit "APE" (sinds de oprichting ervan) <input type="checkbox"/> Gedeeltelijke gegevens (na 1/1/2000)		Opschrift „PAE“: Voert de erkenningsomtrek(ken) uit: Aanmeldingsdatum:				
Gemeenten						
Minnelijke aankopen						
	Oppervlakte van het terrein (ha)	Planologische bestemming	Datum van de inbezitneming	Globaal gemaakte kosten	Globaal gemaakte kosten	
Aankoopfase 1						
Aankoopfase 2						
...						
Rechterlijke aankopen						
	Oppervlakte van het terrein (ha)	Planologische bestemming	Stand van de rechtsprocedure	Globaal gemaakte kosten	Datum van de inbezitstelling	
Aankoopfase 1			<input type="checkbox"/> Verzoek ingedie <input type="checkbox"/> Lopende zending <input type="checkbox"/> Voorlopig vonnis <input type="checkbox"/> Eindvonnis <input type="checkbox"/> Eventuele berc			
Aankoopfase 2			<input type="checkbox"/> Verzoek ingedie <input type="checkbox"/> Lopende zending <input type="checkbox"/> Voorlopig vonnis <input type="checkbox"/> Eindvonnis <input type="checkbox"/> Eventuele berc			
Aankoopfase 3			<input type="checkbox"/> Verzoek ingedie <input type="checkbox"/> Lopende zending <input type="checkbox"/> Voorlopig vonnis <input type="checkbox"/> Eindvonnis <input type="checkbox"/> Eventuele berc			
...			<input type="checkbox"/> Verzoek ingedie <input type="checkbox"/> Lopende zending <input type="checkbox"/> Voorlopig vonnis <input type="checkbox"/> Eindvonnis <input type="checkbox"/> Eventuele berc			
Nog te verrichten aankopen						
Oppervlakte van de nog te verwerven omtrek (ha):				Voorziene data voor het einde van de verwervingen		
Aankoopfase 1						
Aankoopfase 2						
...						

4. STATISTIEKEN BETREFFENDE HET AANTAL GEVESTIGDE ONDERNEMINGEN, DE DOOR BEDOELDE ONDERNEMINGEN UITGEVOERDE INVESTERINGEN EN HET AANTAL RECHTSTREEKSE GECREËERDE BANEN JAARLIJKSE GEGEVENS


Naam van het "PAE" :

A. FOCUS OP DE ONTHAALE ONDERNEMINGEN IN HET JAAR VAN HET JAARLIJKS VERSLAG BETREFFENDE HET „PAE“

Naam onderneming	KBO-nummer	Afgifte mbt de aarde van de activiteiten van de onthaalde ondernemingen	Afgifte mbt het aantal rechtstreekse gecreëerde, behouden of verplaatste betrekkingen	Afgifte mbt de uit te voeren investeringen	Oppervlakte van het ter beschikking gestelde goed (ha)	Aard van het door de operator overgedragen recht	Prijs van het door de operator overgedragen recht
Onderneming 1						Verkoop Verhuur Afstand van zakelijke rechten Terbeschikkingstelling van een gebouw voor onthaal of van een „CSA“	
Onderneming 2						Verkoop Verhuur Afstand van zakelijke rechten Terbeschikkingstelling van een gebouw voor onthaal of van een „CSA“	
Onderneming 3						Verkoop Verhuur Afstand van zakelijke rechten Terbeschikkingstelling van een gebouw voor onthaal of van een „CSA“	
...						Verkoop Verhuur Afstand van zakelijke rechten Terbeschikkingstelling van een gebouw voor onthaal of van een „CSA“	
B. Bijgewerkte gegevens mbt alle gevestigde ondernemingen in het „PAE“ op 31/12:							
Naam onderneming	KBO-nummer	Aard van de activiteiten		Aantal banen		Oppervlakte van het ter beschikking gestelde goed	
Onderneming 1							
Onderneming 2							
Onderneming 3							
...							

5. STAND VAN ZAKEN OVER DE WIJZE WAAROP DE BEGINSELEN VAN CIRCULAIRE ECONOMIE DOOR DE OPERATOR UITGEVOERD WORDEN OP DE ERKENNINGSMOTREKKEN EN DE DOELSTELLINGEN EN VERBETERINGSMAATREGELEN VOOR DE TOEKOMST. JAARLIJKE GEGEVEN

Naam van het "PAE"	Rapportering betreffende de te bereiken en uitgevoerde doelstellingen
„PAE” 1	
„PAE” 2	
„PAE” 3	
...	

NB : het aantal projecten, investeringen, omtrekken, gebouwen, terreinen of andere te vermelden gegevens in elk van de tabellen is indicatief. De operator past de inhoud van deze bijlage bijgevolg aan. Gezien om te worden gevoegd bij het besluit van de Waalse Regering van 22 november 2018 tot vervanging van bijlage IX van het besluit van de Waalse Regering van 11 mei 2017 tot uitvoering van het decreet van 2 februari 2017 betreffende de ontwikkeling van bedrijfsparken.  Voor de Regering, De Minister-President, Willy BORSUS De Minister van Leefmilieu, Ecologische Overgang, Ruimtelijke Ordening, Openbare Werken, Mobiliteit, Vervoer, Dierenwelzijn en Industriezones, Carlo DI ANTONIO