

BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST

[C – 2018/30984]

3 MEI 2018. — Besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering tot wijziging van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 23 november 1993 betreffende de openbare onderzoeken en de speciale regelen van openbaarmaking inzake stedenbouw en leefmilieu

Gelet op de bijzondere wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, artikel 20;

Gelet op de bijzondere wet van 12 januari 1989 met betrekking tot de Brusselse Instellingen, artikel 8, eerste lid;

Gelet op de artikelen 6, 18, 25, 30/5, 34, 48 en 89/3 van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening, gewijzigd door de ordonnantie van 30 november 2017 tot hervorming van het Brussels Wetboek van Ruimtelijke Ordening en van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen en tot wijziging van aanverwante wetgevingen;

Gelet op het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 23 november 1993 betreffende de openbare onderzoeken en de speciale regelen van openbaarmaking inzake stedenbouw en leefmilieu;

Overwegende dat dit besluit tot doel heeft om de in het BWRO doorgevoerde procedurele wijzigingen te integreren en het richtplan van aanleg op te nemen in de procedure voor de openbare onderzoeken;

Overwegende dat vermits dit besluit geen aanzienlijke impact heeft op de ontwikkeling van het Gewest in de zin van artikel 7 van het BWRO, de ontwerpversie ervan niet ter advies is voorgelegd aan de Gewestelijke Ontwikkelingscommissie; dat dit besluit immers enkel de bepalingen van het besluit van 23 november 1993 betreffende de openbare onderzoeken bijwerkt op grond van de wijzigingen die aan het BWRO zijn aangebracht door de ordonnantie van 30 november tot hervorming van het BWRO en van de ordonnantie van 5 juni 1997 betreffende de milieuvergunningen en tot wijziging van aanverwante wetgevingen;

Gelet op het evaluatieverslag van de impact op vrouwen en mannen, "gendertest" genaamd, vereist door artikel 3, 2° van de ordonnantie van 29 maart 2012 houdende de integratie van de genderdimensie in de beleidslijnen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest en door artikel 13 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 24 april 2014 houdende de uitvoering van die ordonnantie, waarvan de Regering kennis heeft genomen op 1 maart 2018;

Gelet op het evaluatieverslag "handistreaming", vereist door artikel 4, § 3, van de ordonnantie van 8 december 2016 betreffende de integratie van de handicapdimensie in de beleidslijnen van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, waarvan de Brusselse Hoofdstedelijke Regering kennis heeft genomen op 3 mei 2018;

Gelet op advies 63.153/4 van de Raad van State, gegeven op 11 april 2018, in toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Op voordracht van de Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, bevoegd voor Territoriale Ontwikkeling, waaronder Ruimtelijke Ordening, en Monumenten en Landschappen, evenals van de Minister bevoegd voor het Leefmilieu.

Na beraadslaging,

Besluit :

Artikel 1. In artikel 1 van het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 23 november 1993 betreffende de openbare onderzoeken en de speciale regelen van openbaarmaking inzake stedenbouw en leefmilieu wordt punt 2°, a) vervangen door de volgende bepaling:

"a) de openbare onderzoeken betreffende de ontwerpen die de ontwikkelingsplannen, de bestemmingsplannen, de richtplannen van aanleg, de onteigeningsplannen en de stedenbouwkundige verordeningen beogen uit te werken, te wijzigen of op te heffen".

Art. 2. In artikel 5, § 2 van het besluit worden de woorden "een richtplan van aanleg" toegevoegd tussen de woorden "een gewestelijk bestemmingsplan" en de woorden "of een gewestelijke stedenbouwkundige verordening".

Art. 3. In hoofdstuk III van het besluit wordt de titel van afdeling I vervangen door de volgende titel:

"Openbare onderzoeken betreffende de ontwerpen van plannen en stedenbouwkundige verordeningen".

Art. 4. In artikel 8 van het besluit worden aan het einde van de zin de woorden " , dat wordt opgesteld conform het als bijlage 3 gevoegde model" ingevoegd.

Art. 5. Artikel 9 van het besluit wordt vervangen door de volgende bepaling:

"Art. 9. Wanneer het gaat om een ontwerp van gewestelijk ontwikkelingsplan, gewestelijk bestemmingsplan of om een ontwerp van gewestelijke stedenbouwkundige verordening dat van toepassing is op het volledige grondgebied van het gewest, gebeurt de aankondiging van het openbaar onderzoek op de radio met een mededeling die vier keer uitgezonden wordt tijdens de radioprogramma's van de Radio-Télévision Belge de la Communauté française en de Vlaamse Radio- en Televisieomroeporganisatie op een manier die het mogelijk maakt om een zo groot mogelijk publiek te bereiken, de eerste keer minstens 48 uur voor de start van het onderzoek en de laatste keer minstens 8 dagen voor de laatste dag van het onderzoek".

Art. 6. Artikel 10 van het besluit wordt vervangen door de volgende bepaling:

“Art. 10. § 1. Wanneer het gaat om een gemeentelijk ontwikkelingsplan, een bijzonder bestemmingsplan of een stedenbouwkundige verordening die niet beoogd wordt door artikel 9, een richtplan van aanleg of een onteigeningsplan, wordt overgegaan tot de bijkomende aanplakking van een bericht van onderzoek, zoals bedoeld in artikel 3, § 2, dat met het model van bijlage 1 overeenkomt, en dat op een voldoende aantal plaatsen:

a) op het grondgebied waarop het ontwerp van gemeentelijk ontwikkelingsplan, bijzonder bestemmingsplan, gezoneerde gewestelijke stedenbouwkundige verordening, gemeentelijke stedenbouwkundige verordening of richtplan van aanleg betrekking heeft;

b) aan de grens van de in het onteigeningsplan bedoelde goederen.

§ 2. Het bericht van onderzoek wordt aangeplakt door het gemeentebestuur:

a) op eigen initiatief, voor een ontwerp van gemeentelijk ontwikkelingsplan, bijzonder bestemmingsplan of gemeentelijke stedenbouwkundige verordening;

b) op vraag van de Regering, voor een ontwerp van gezoneerde gewestelijke stedenbouwkundige verordening;

c) op vraag van de onteigenende overheid, voor een ontwerp van onteigeningsplan.

§ 3. Het bericht van onderzoek wordt op vraag van de Regering aangeplakt door het gewestbestuur voor een ontwerp van richtplan van aanleg ”.

Art. 7. Na artikel 10 van het besluit wordt een artikel 10/1 ingevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 10/1. “Het gemeentebestuur maakt het bericht van openbaar onderzoek voor alle in artikel 1, 2°, a) bedoelde ontwerpen van plannen en stedenbouwkundige verordeningen gelijktijdig met de aanplakking aan het gemeentehuis, zoals bedoeld in artikel 3, §1, bekend op zijn website ”.

Art. 8. Bijlage 1 van het besluit wordt vervangen door de bijlage 1 die bij dit besluit is gevoegd.

Art. 9. Na bijlage 2 van het besluit wordt een nieuwe bijlage 3 ingevoegd, die bij dit besluit is gevoegd en waarin het model van het door de gemeente in te vullen proces-verbaal van sluiting van het openbaar onderzoek is vastgelegd.

SLOTBEPALINGEN

Art. 10. Dit besluit treedt in werking op de dag nadat het in het *Belgisch Staatsblad* wordt bekendgemaakt en is van toepassing op de openbare onderzoeken die van start gaan vanaf de dag waarop het in werking treedt.

Art. 11. De Minister bevoegd voor Ruimtelijke Ordening wordt belast met de uitvoering van dit besluit.

Brussel, 3 mei 2018.

Voor de Brusselse Hoofdstedelijke Regering :

De Minister-President van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering, bevoegd voor Plaatselijke Besturen, Territoriale Ontwikkeling, Stedelijk Beleid, Monumenten en Landschappen, Studentenaangelegenheden, Toerisme, Openbaar Ambt, Wetenschappelijk Onderzoek en Openbare Netheid,

R. VERVOORT

De Minister van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering bevoegd voor Huisvesting, Levenskwaliteit, Leefmilieu en Energie,

C. FREMAULT

Bijlage 1 - Vervangt de bijlage 1 bij het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 23 november 1993 betreffende de openbare onderzoeken en de speciale regelen van openbaarmaking inzake stedenbouw en leefmilieu:

**Brussels Hoofdstedelijk Gewest
Gemeente (1)**

**BERICHT VAN OPENBAAR ONDERZOEK – BWRO – PLAN- /
VERORDENINGSONTWERP**

..... (2) deelt mee dat onderworpen wordt aan een openbaar onderzoek een ontwerp van:

..... (3)
van tot (4)

Technische verduidelijkingen of inlichtingen kunnen verkregen worden bij het gemeentebestuur waar de documenten ter inzage liggen (5)

Opmerkingen en bezwaren dienen schriftelijk of per e-mail gericht te worden aan (6) uiterlijk op (7)

Zo nodig kunnen die opmerkingen of bezwaren tot die datum mondeling geformuleerd worden bij de daartoe aangewezen medewerker of persoon (8)

Eenieder die tijdens het openbaar onderzoek opmerkingen of bezwaren formuleert, kan vragen om gehoord te worden door de overlegcommissie (9).

Te (2), op (10)

Vanwege het College:

De Secretaris,

(Handtekening van de Secretaris en de Burgemeester)

De Burgemeester,

(1) Naam van de gemeente invullen.

(2) Een van de volgende benamingen invullen:

- het college van burgemeester en schepenen;
- het bestuur bevoegd voor territoriale planning;
- het bestuur bevoegd voor stedenbouw en monumenten en landschappen.

(3) Naam invullen van het plan dat of de verordening die onderworpen wordt aan een openbaar onderzoek.

(4) De begin- en einddatum van het openbaar onderzoek invullen.

(5) Invullen:

- op welke plaats, dagen en uren die documenten ingekeken en die verduidelijkingen of inlichtingen verkregen kunnen worden;
- op welke internetadressen die documenten beschikbaar zijn (website van de gemeente en/of website van het Gewest);

(6) De naam van de overheid, het postadres en het e-mailadres waarnaar die opmerkingen of bezwaren verstuurd moeten worden, invullen.

(7) De laatste dag van het openbaar onderzoek invullen.

(8) Invullen op welke plaats, dagen en uren die getuigenis geformuleerd kan worden.

(9) Enkel te vermelden wanneer het openbaar onderzoek betrekking heeft op een ontwerp van:

- bijzonder bestemmingsplan;
- gemeentelijke stedenbouwkundige verordening;
- ontegeningsplan.

(10) De datum van de ophaak van het bericht van openbaar onderzoek invullen.

Bijlage 2 - Voegt een nieuwe bijlage 3 in in het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 23 november 1993 betreffende de openbare onderzoeken en de speciale regelen van openbaarmaking inzake stedenbouw en leefmilieu:

**Brussels Hoofdstedelijk Gewest
Gemeente(1)**

Proces-verbaal van sluiting van openbaar onderzoek

Het college van burgemeester en schepenen van de gemeente (1)

Gelet op het openbaar onderzoek over (2) aangekondigd via aanplakbiljetten van tot (3).

Overwegende dat..... (4) bezwa(a)r(en) en opmerking(en) gericht zijn tot de gemeente, waarvan (4) verbaal, waarover een proces-verbaal is opgemaakt.

Overwegende dat alle vormvereisten van het BWRO en met name de aanplakking van een bericht van openbaar onderzoek op minstens 48 uur vóór de aanvang van het openbaar onderzoek naar behoren zijn vervuld;

Verklaart het openbaar onderzoek gesloten op (5) middernacht;
Te (1), op (6)

Vanwege het College:

De Secretaris,

(Handtekening van de Secretaris en de Burgemeester)

De Burgemeester,

(1) Naam van de gemeente invullen.

(2) Naam invullen van het plan, de verordening of de vergunningsaanvraag die onderworpen is aan het openbaar onderzoek.

(3) De begin- en einddatum van het openbaar onderzoek invullen.

(4) Aanvullen met het aantal bezwaren en opmerkingen die binnen de termijn van het onderzoek bezorgd zijn (waaronder ook diegene die eventueel mondeling geformuleerd zijn) of met de vermelding "geen".

(5) De datum van de sluiting van het openbaar onderzoek invullen.

(6) De datum van de opmaak van het proces-verbaal van sluiting van het openbaar onderzoek invullen.