

## VLAAMSE OVERHEID

## Omgeving

[2018/205604]

17 OKTOBER 2018. — Besluit van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) tot wijziging van het besluit van de OVAM tot het vaststellen van gronden gelegen in Langemark als site 'Voormalige gasfabriek, Poelkapellestraat in Langemark'

## DE OVAM,

Gelet op het Decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming (verder genoemd 'Bodemdecreet'), artikel 140 tot en met 145;

Gelet op het besluit van de OVAM van 26 januari 2017 tot het vaststellen van de gronden gelegen in de site 'Voormalige gasfabriek, Poelkapellestraat in Langemark' als site; dit besluit werd op 20 februari 2017 gepubliceerd in het *Belgisch Staatsblad*;

Overwegende dat de OVAM een beleid heeft uitgewerkt waarin een site die bestaat uit meerdere (potentieel) verontreinigde gronden, deze gronden overeenkomstig artikel 140 van het Bodemdecreet kunnen worden vastgesteld als site om een integrale aanpak van de bodemverontreiniging te kunnen realiseren;

Overwegende dat het siteonderzoek met als titel 'Siteonderzoek voormalige gasfabriek Schreiboorn, Poelkapellestraat 73 te Langemark-Poelkapelle' voor voormelde site is afgerond;

Overwegende dat tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werd vastgesteld dat op 3 percelen, die opgenomen waren in het sitebesluit van 26 januari 2017, de gasfabriek niet gesitueerd was. Het siteonderzoek werd dan ook niet uitgevoerd op de volgende percelen:

Gemeente-nummer	Afdeling	Sectie	Grondnr.	Bisnr.	Exp.1	Exp.2
33014	LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LANGEMARK	C	1035		L	2
33014	LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LANGEMARK	C	1031		H	
33014	LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LANGEMARK	C	1031		F	

Overwegende dat tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werd vastgesteld dat op het openbaar domein dezelfde historische activiteiten werden uitgevoerd als deze waarvoor de site werd vastgelegd. Het siteonderzoek werd uitgebreid met een onderzoek op het openbaar domein:

Gemeente-nummer	Afdeling	Sectie	Grondnr.	Bisnr.	Exp.1	Exp.2
33014	LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LANGEMARK	C	Poelkapellestraat			

Besluit :

HOOFDSTUK I. — *Wijziging vaststelling site*

**Artikel 1.** De site 'Voormalige gasfabriek, Poelkapellestraat te Langemark' wordt gewijzigd en omvat volgende percelen:

Gemeente-nummer	Afdeling	Sectie	Grondnr.	Bisnr.	Exp.1	Exp.2
33014	LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LANGEMARK	C	1035		K	2
33014	LANGEMARK-POELKAPELLE 1 AFD/LANGEMARK	C	Poelkapellestraat			

Alle bepalingen die opgenomen zijn in het besluit van de OVAM van 26 januari 2017 tot het vaststellen van de gronden gelegen in de site 'Voormalige gasfabriek, Poelkapellestraat te Langemark' als site en tot regeling van de exoneratie voor de uitvoering van het siteonderzoek, blijven van kracht.

Mechelen, 17 oktober 2018.

Administrateur-generaal van de OVAM  
Henny DE BAETS