

VLAAMSE OVERHEID

Economie, Wetenschap en Innovatie

[C – 2018/32005]

Publicatie van de projectgebieden van de volledig verklaarde aanvraagdossiers in het kader van de « Oproep inzake het indienen van een aanvraag tot onderhandelingen omtrent de totstandkoming van een brownfieldconvenant » van 8 maart 2018**1. Situering**

Conform het decreet betreffende de brownfieldconvenanten wordt bij deze de voorlopige afbakening van 6 projectgebieden in het *Belgisch Staatsblad* gepubliceerd.

Artikel 8 § 2 van het decreet voorziet dat de voorlopige afbakening van het projectgebied vermeld in het aanvraagformulier wordt bekendgemaakt in het *Belgisch Staatsblad*. De eigenaars en de houders van andere zakelijke rechten op projectgronden die niet optreden als actor worden met een aangetekende brief op de hoogte gebracht van de voorlopige afbakening van het projectgebied, vermeld in het aanvraagformulier. Alle belanghebbenden kunnen tegen de voorlopige afbakening van het projectgebied bezwaar indienen bij de Vlaamse minister bevoegd voor Economie binnen een termijn van dertig dagen te rekenen vanaf de dag na de bekendmaking in het *Belgisch Staatsblad* of, indien kennisgeving vereist is, binnen een termijn van dertig dagen vanaf de kennisgeving.

De Vlaamse minister bevoegd voor Economie beslist over de ontvankelijkheid en gegrondheid van de aanvraag nadat hij de ingediende bezwaren beoordeeld heeft.

2. Praktisch

Alleen de dossiers die volledig verklaard werden, zullen inhoudelijk bekeken worden om na te gaan of de aanvragen en bijhorende projecten als ontvankelijk en gegrond kunnen worden beoordeeld.

De eigenaars en houders van zakelijke rechten op projectgronden die niet optreden als actor of die niet uitdrukkelijk toestemming hebben gegeven over de opname van hun eigendom in het projectgebied, zullen aangetekend in kennis gesteld worden van de publicatie van de voorlopige afbakening van de projectgebieden. Belanghebbenden kunnen dan tegen deze voorlopige afbakening van de projectgebieden bezwaar indienen bij de Vlaamse minister bevoegd voor Economie (per adres van het kantoor van Agentschap Innoveren en Ondernemen: Secretariaat Brownfieldconvenanten - Ellipsgebouw – Koning Albert II-laan 35 bus 12, 1030 Brussel) en dit binnen een termijn van 30 dagen te rekenen vanaf de dag na de bekendmaking in het *Belgisch Staatsblad* of 30 dagen vanaf de kennisgeving via aangetekend schrijven.

Na beoordeling van de tijdig ingediende bezwaren zal de Vlaamse minister bevoegd voor Economie een besluit nemen omtrent de ontvankelijkheid en gegrondheid van de aanvragen. Indien de aanvragen ontvankelijk en gegrond worden bevonden, zal de Vlaamse Regering onderhandelingen organiseren tussen de mogelijke convenantspartijen die kunnen leiden tot het afsluiten van een Brownfieldconvenant. Conform artikel 10 van het Besluit van de Vlaamse regering van 23 december 2016 tot vaststelling van de minimale onderhandelingsvoorwaarden, de minimale totstandkomings- en opvolgingsprocedure van een Brownfieldconvenant, wijst de Vlaamse Regering hiertoe onderhandelaars aan.

3. Projectgebieden

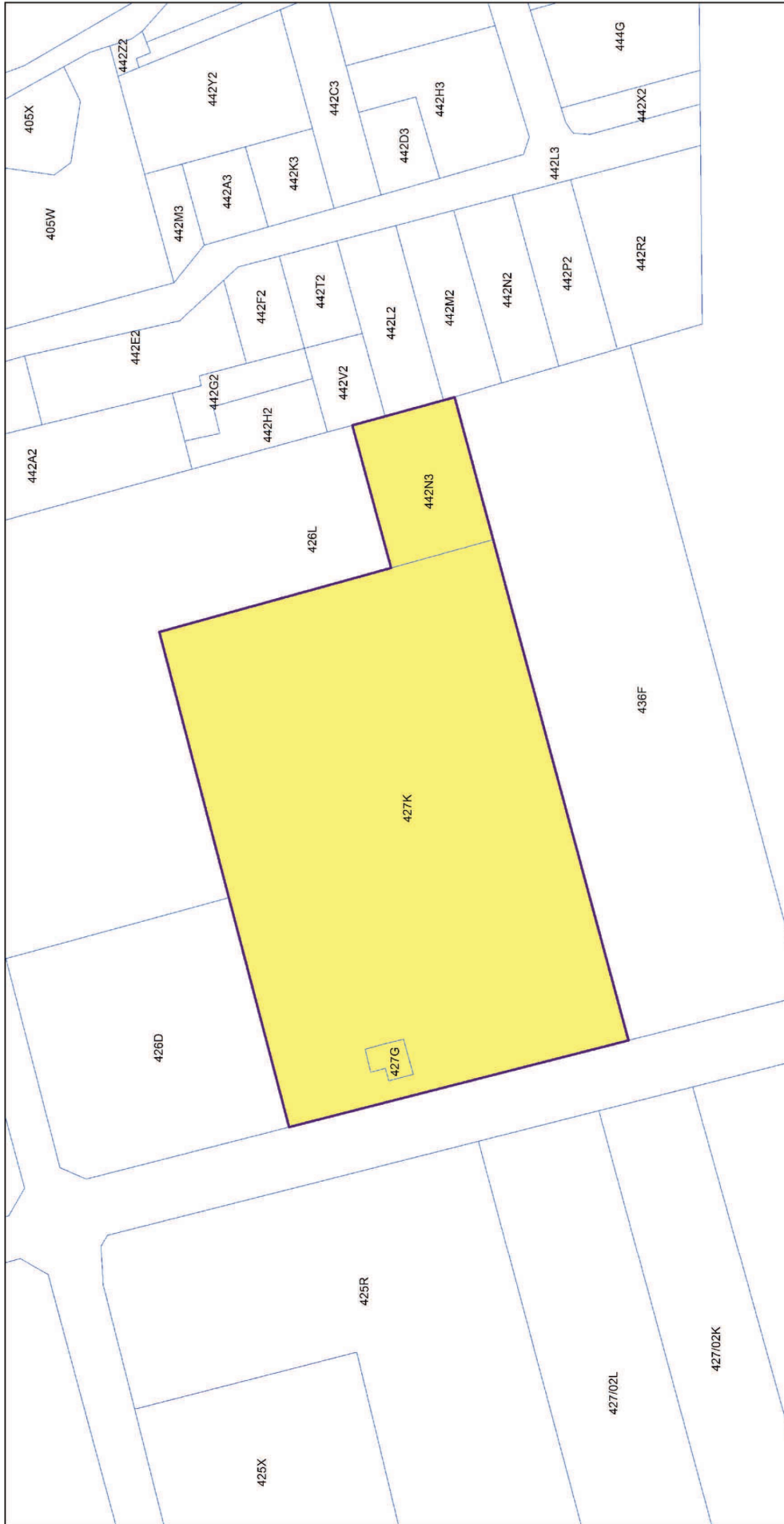
Volgende dossiers werden volledig verklaard:

- 192. Wevelgem – Van Marcke-Foulon-Ghesquière
- 193. Genk – Genk Green Logistics
- 194. Veldegem – Decloedt-Decov
- 195. Vilvoorde – Oostelijke stationsomgeving
- 196. Denderleeuw – Wildebeek
- 197. Oostende – Oudenburgsesteenweg

In navolgende pagina's wordt voor de volledig verklaarde aanvraagdossiers de afbakening van het bijhorende projectgebied grafisch weergegeven onder de vorm van een kaart, waarbij de kadastrale percelen gelegen binnen het projectgebied afgebakend worden door een dikke paarse lijn. In ieder kadastraal perceel is een kadastrale nummer opgenomen zodanig dat een verificatie in verband met de eigendomstoestand mogelijk is.

De Vlaamse minister van Werk, Economie, Innovatie en Sport
Ph. MUYTERS

Wevelgem, Uitbreiding bestaande site Van Marcke-Foulon-Ghesquière - nr.192



Versie 02-10-2018

© Agentschap Innoveren & Ondernemen
www.vlaio.be · info@vlaio.be

Het Agentschap Innoveren & Ondernemen streeft correctheid en juistheid van de ter beschikking gestelde gegevens ten allen tijde na doch kan op generlei wijze aansprakelijk worden gesteld voor eventuele onvolledigheden of verkeerde informatie.

Projectgebied



LEGENDE: In eigendom van aanvragers



Niet in eigendom van aanvragers

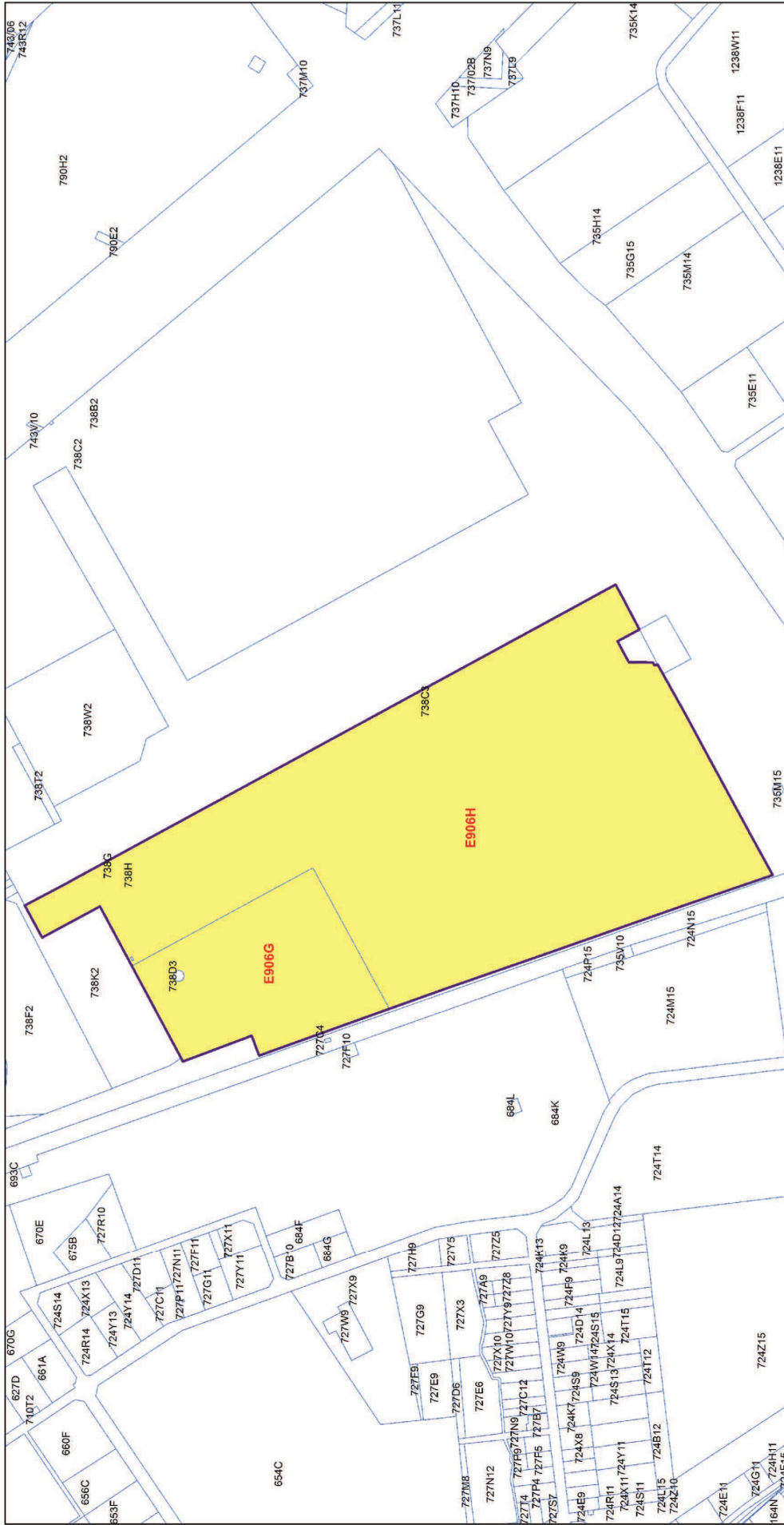
Grootchalig Referentiebestand (GRB), Administratieve Perceelsgrenzen



Vlaanderen
is Ondernemen

**AGENTSCHAP
INNOVEREN & ONDERNEMEN**

Genk Green Logistics - nr.193



Versie 02-10-2018

© Agentschap Innoveren & Ondernemen
www.vlaio.be - info@vlaio.be

Het Agentschap Innoveren & Ondernemen streeft correctheid en juistheid van de ter beschikking gestelde gegevens ten allen tijde na doch kan op generlei wijze aansprakelijk worden gesteld voor eventuele onvolledigheden of verkeerde informatie.

Projectgebied

LEGENDE:

- In eigendom van aanvragers
- Niet in eigendom van aanvragers
- Grootchalig Referentiebestand (GRB), Administratieve Perceelsgrenzen
- Projectgebied

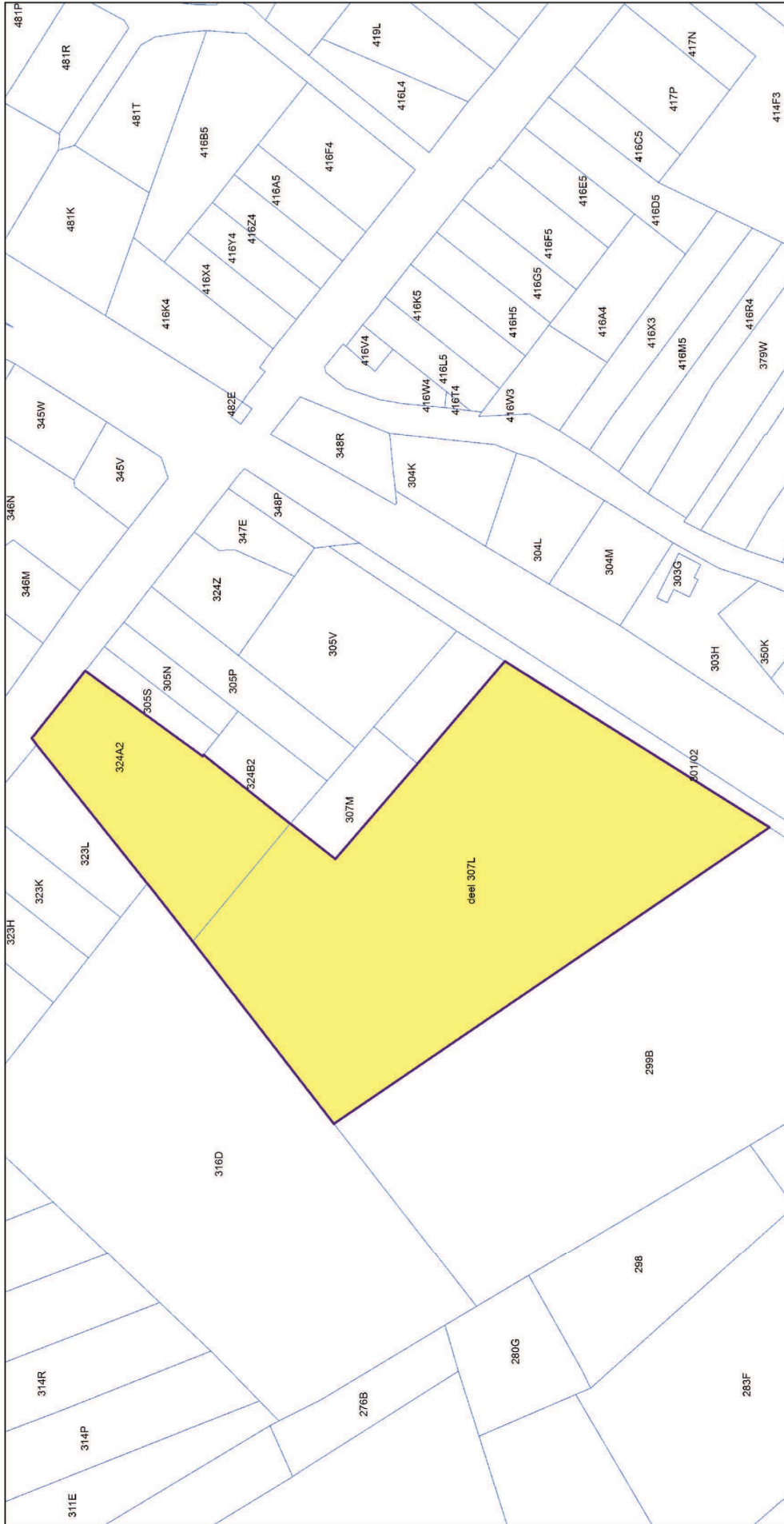
0 90 180 360 540 720
Meeters



Vlaanderen
is Ondernemen

**AGENTSCHAP
INNOVEREN & ONDERNEMEN**

Zedelgem, herontwikkeling voormalige site Decloedt-Decov Veldegem - nr.194



Versie 11-10-2018

© Agentschap Innoveren & Ondernemen
www.vlaio.be - info@vlaio.be

Het Agentschap Innoveren & Ondernemen streeft correctheid en juistheid van de ter beschikking gestelde gegevens ten allen tijde na doch kan op generlei wijze aansprakelijk worden gesteld voor eventuele onvolledigheden of verkeerde informatie.

Projectgebied

LEGENDE: In eigendom van aanvragers Niet in eigendom van aanvragers
 Grootchalig Referentiebestand (GRB), Administratieve Perceelsgrenzen

0 15 30 60 90 120
Meters



Vlaanderen
is Ondernemen

**AGENTSCHAP
INNOVEREN & ONDERNEMEN**

Vilvoorde, Oostelijke Stationsomgeving - nr.195



Versie 02-10-2018

© Agentschap Innoveren & Ondernemen
www.vlaio.be - info@vlaio.be

Het Agentschap Innoveren & Ondernemen streeft correctheid en juistheid van de ter beschikking gestelde gegevens ten allen tijde na doch kan op generlei wijze aansprakelijk worden gesteld voor eventuele onvolledigheden of verkeerde informatie.

Projectgebied



LEGENDE:

In eigendom van aanvragers

Niet in eigendom van aanvragers

Grootschalig Referentiebestand (GRB), Administratieve Perceelsgrenzen

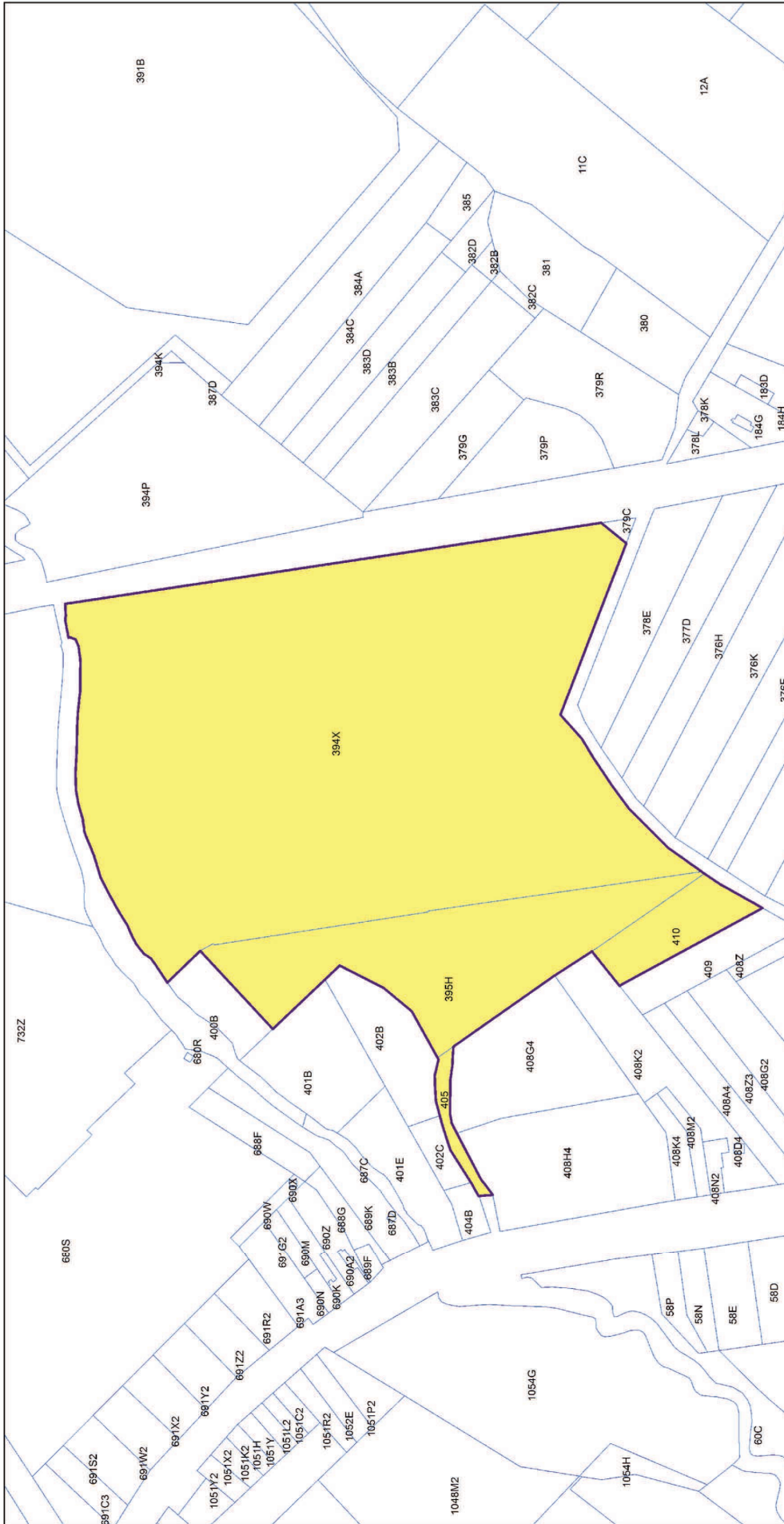
0 15 30 60 90 120
 Meeters



Vlaanderen
 is ondernemen

**AGENTSCHAP
 INNOVEREN & ONDERNEMEN**

Denderleeuw, Wildebeek - nr.196



Versie 02-10-2018

© Agentschap Innoveren & Ondernemen
www.vlaio.be · info@vlaio.be

Het Agentschap Innoveren & Ondernemen streeft correctheid en juistheid van de ter beschikking gestelde gegevens ten allen tijde na doch kan op generlei wijze aansprakelijk worden gesteld voor eventuele onvolledigheden of verkeerde informatie.

LEGENDE:

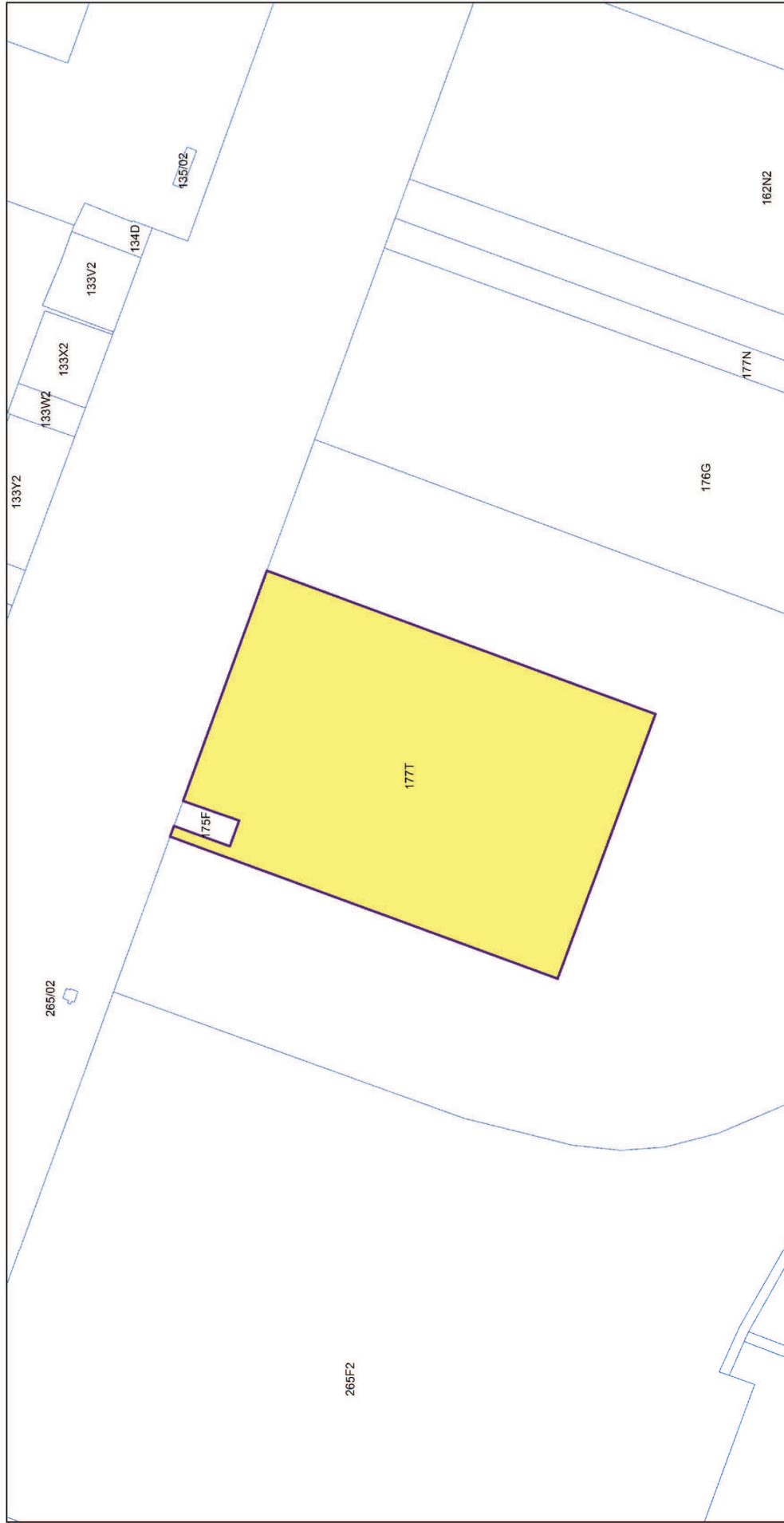
- In eigendom van aanvragers
- Niet in eigendom van aanvragers
- Projectgebied
- Grootchalig Referentiebestand (GRB), Administratieve Perceelgrenzen

Meters
0 25 50 100 150 200

Vlaanderen
is ondernemen

**AGENTSCHAP
INNOVEREN & ONDERNEMEN**

Oostende, Oudenburgsesteenweg Logghe - nr.197



Versie 11-10-2018

© Agentschap Innoveren & Ondernemen
www.vlaio.be · info@vlaio.be

Het Agentschap Innoveren & Ondernemen streeft correctheid en juistheid van de ter beschikking gestelde gegevens ten allen tijde na doch kan op generlei wijze aansprakelijk worden gesteld voor eventuele onvolledigheden of verkeerde informatie.

LEGENDE: In eigendom van aanvragers Niet in eigendom van aanvragers
 Grootchalig Referentiebestand (GRB), Administratieve Perceelsgrenzen Projectgebied



Vlaanderen
 is ondernemen

**AGENTSCHAP
 INNOVEREN & ONDERNEMEN**