

VLAAMSE OVERHEID

Omgeving

[C – 2020/40191]

14 JANUARI 2020. — Besluit van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) tot wijziging van het besluit van de OVAM tot het vaststellen van gronden gelegen in Zandhoven als site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Zandhoven'

DE OVAM,

Gelet op het Decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming (verder genoemd 'Bodemdecreet'), artikel 140 tot en met 145;

Gelet op het besluit van de OVAM van 21 maart 2019 tot het vaststellen van de gronden gelegen in de site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Zandhoven als site; dit besluit werd op 16 april 2019 gepubliceerd in het Belgische Staatsblad;

Overwegende dat de OVAM een beleid heeft uitgewerkt waarin een site die bestaat uit meerdere (potentieel) verontreinigde gronden, deze gronden overeenkomstig artikel 140 van het Bodemdecreet kunnen worden vastgesteld als site om een integrale aanpak van de bodemverontreiniging te kunnen realiseren;

Overwegende dat de gemeentelijke inventaris alle risicogronden in een gemeente bevat; dat de gemeente Zandhoven haar gemeentelijke inventaris (GI) heeft vervolledigd; dat de OVAM die percelen heeft opgelijst waarop historische risico-inrichtingen gevestigd waren en die nu in eigendom zijn van particulieren of kleine ondernemingen die zelf geen risico-activiteiten uitvoeren;

Overwegende dat het siteonderzoek met als titel 'Siteonderzoek woonzone Zandhoven' voor voormelde site is afgerond;

Overwegende dat tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werd vastgesteld dat de volgende 8 percelen geen risicogronden zijn:

Gemeente-nummer	Afdeling	Sectie	Grondnr.	Bisnr.	Exp.1	Exp.2
11027	ZANDHOVEN 5 AFD/MASSENHOVEN/	B	114		Y	
11033	ZANDHOVEN 2 AFD/PULDERBOS	C	114			
11034	ZANDHOVEN 3 AFD/PULLE	B	481		R	02
11034	ZANDHOVEN 3 AFD/PULLE	B	481		S	02
11046	ZANDHOVEN 4 AFD/VIERSEL	A	88		A	
11046	ZANDHOVEN 4 AFD/VIERSEL	A	91		A	
11046	ZANDHOVEN 4 AFD/VIERSEL	A	94		A	
11046	ZANDHOVEN 4 AFD/VIERSEL	A	94		B	

De historische activiteiten waarvoor de site werd vastgesteld werden niet uitgevoerd op deze percelen, zodat deze percelen niet moeten opgenomen worden in het sitebesluit van 21 maart 2019. Deze percelen werden niet onderzocht in het siteonderzoek,

Besluit :

HOOFDSTUK I. — *Wijziging vaststelling site*

Artikel 1. De site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Zandhoven' wordt gewijzigd voor de volgende gronden:

Deze gronden worden uit de site verwijderd:

Gemeente-nummer	Afdeling	Sectie	Grondnr.	Bisnr.	Exp.1	Exp.2
11027	ZANDHOVEN 5 AFD/MASSENHOVEN/	B	114		Y	
11033	ZANDHOVEN 2 AFD/PULDERBOS	C	114			
11034	ZANDHOVEN 3 AFD/PULLE	B	481		R	02
11034	ZANDHOVEN 3 AFD/PULLE	B	481		S	02
11046	ZANDHOVEN 4 AFD/VIERSEL	A	88		A	
11046	ZANDHOVEN 4 AFD/VIERSEL	A	91		A	
11046	ZANDHOVEN 4 AFD/VIERSEL	A	94		A	
11046	ZANDHOVEN 4 AFD/VIERSEL	A	94		B	

HOOFDSTUK II. — *Inwerkingtredingsbepaling*

Art. 2. Dit besluit treedt in werking op de datum van de bekendmaking ervan in het *Belgisch Staatsblad*.

Mechelen, 14 januari 2020.

Administrateur-generaal van de OVAM,
H. DE BAETS