

## BIJLAGE 2

### ONTWERP-INHOUD VAN HET MILIEUEFFECTENVERSLAG

Het ontwerp van herziening van de bladen 52/8 en 53/5 van het gewestplan Philippeville-Couvin, aangenomen bij besluit van de Waalse Regering van 22 november 2018 heeft betrekking op de opnemingsgebied als uitbreiding van de site genaamd “Carrière Les Petons” om de voortzetting van de bestaande activiteit mogelijk te maken en om na afloop van de uitbating een natuurgebied te worden.

#### **Omvang**

Geen enkel element van het project is vrijgesteld van het milieueffectverslag (RIE).

Voor elk gebied dat het voorwerp uitmaakt van de herziening van het gewestplan, zal de auteur zowel de positieve als de negatieve effecten van de geplande verandering van bestemming identificeren.

De sociaal-economische rechtvaardiging moet leiden tot een evaluatie van het belang van een herziening van het gewestplan voor de Waalse economie. Ze vormt daarom een belangrijk punt voor de voortzetting van de procedure en moet zorgvuldig door gekwalificeerde personen worden bestudeerd

De auteur zal de relevantie en de technische en wetenschappelijke kwaliteit van de antwoorden van de aanvrager tijdens de informatievergadering nakijken en zal een specifiek antwoord geven op elk van de opmerkingen die bij die gelegenheid zijn gemaakt en in de notulen van de vergadering zijn opgenomen. Deze antwoorden zullen duidelijk worden geïdentificeerd in het document en dus gemakkelijk herkenbaar zijn voor de bevolking tijdens het openbaar onderzoek.

#### **Voorstelling**

Voor zover het verzoek om herziening van het gewestplan deel uitmaakt van de in artikel D.II.54 van het Wetboek bedoelde gezamenlijke procedure plan-vergunning, is het noodzakelijk dat de milieueffectbeoordeling de elementen bevat die vereist zijn voor de herziening van het gewestplan en die welke vereist zijn voor de vergunningsaanvraag.

Wat de presentatie betreft, wordt een onderscheid gemaakt tussen enerzijds de evaluatie-elementen met betrekking tot het plan en anderzijds de evaluatie-elementen met betrekking tot de vergunning.

#### **Nauwkeurigheidsgraad van de gegevens**

De hieronder overwogen inhoud van het verslag over de milieueffecten is een standaarddocument waarvan de elementen geacht worden voldoende te zijn wat betreft de artikelen D.VIII.29 tot en met 37 van het Wetboek van Ruimtelijke Ontwikkeling (CoDT).

Onverminderd de kwaliteit en de zorg die aan het milieueffectrapport in zijn geheel moet worden geschonken, zal echter bijzondere aandacht worden besteed aan de volgende elementen gelet op:

- de economische, technische en milieutechnische specificiteiten van het ontwerp,
- de adviezen van de beleidsgroep "Ruimtelijke Ordening", de beleidsgroep "Leefmilieu", de Directie Planning Mobiliteit (DGO2) en het Operationeel Directoraat-generaal Landbouw, Natuurlijke Hulpbronnen en Leefmilieu (DGO3) over de inhoud van het verslag en de opmerkingen geformuleerd door het publiek tijdens de voorafgaandelijke informatievergadering van 24 mei 2018.

### **Bestaande feitelijke en wettelijke situatie**

In het bijzonder :

- de uitbating van de waterlaag, via drie putten en twee galerijen, door de SWDE;
- de uitbating van een put door INASEP ;
- het beheer van oppervlakte-, grondwater- en oppompingswater;
- de karstverschijnselen (in en rond de uitbreidingsgebieden);
- de stofemissies;
- de geluidsemisies;
- de mobiliteit en het vrachtvervoer;
- de aanwezigheid van de boerderij van Froidmont;
- de landschappelijke integratie.

En dit is ook met het oog op de opeenstapeling van verschillende projecten rond de site: de Carrière Berthe in Florennes en het Carmeuse-project in Hemptinne.

### **Afbakening van de aanvraag tot uitbreiding**

- vergelijking met de afbakeningen voorgesteld door het "onderzoek Poty";
- kenmerken van de bufferzones ;
- de mogelijkheid analyseren om het noordoostelijke deel van het gebied van aanhorigheden van een ontginning momenteel opgenomen op het gewestplan van zijn bestemming te onttrekken.

### **Herinrichting**

- landschappelijke impacten;
- beheer van afgegraven aarde en steriele gesteenten;
- herinrichting van de watervlakken (inclusief diepteschatting na backfilling) en analyse van hun veiligheid;
- inoverwegingname van de aanbevelingen voor de herinrichting van het besluit van de Waalse Regering van 17 juli 2003 houdende sectorale voorwaarden voor de steengroeven en hun aanhorigheden (Good Practice Guidance);
- Het verbinden met het project LIFE IN QUARRIES;
- andere gevallen.

### **Impacten op het oppervlakte- en grondwater – beheer van de bemaling**

Rekening houdend met de opeenstapeling van de verschillende projecten in de regio (Carrière Berthe in Florennes, Carmeuse-project in Hemptinne en S.P.R.L. Carrières "Les Petons" in Yves-Gomezée) van de Synclinale Werkgroep van Gomezée-Hemptinne-Florennes en ten opzichte van het oppompen van water door de S.P.R.L. Carrières "Les Petons", zal het milieueffectrapport een geactualiseerde, gekwantificeerde, diepgaande en volledige evaluatie op regionaal en lokaal niveau van de impact op het hydrogeologische netwerk (en dus op de waardering van het oppompingswater) bevatten, en dit in overleg met de waterproducenten/distributeurs. In het verslag moeten aanbevelingen worden gedaan op basis van de resultaten van de simulaties en analyses.

In het kader van het onderzoek van de impact op de grondwaterlaag, zal het milieueffectrapport de plannings voor de uitbating en de oppompingen van de drie steengroeven moeten omvatten.

In de studie over de grondwaterrijksdommen moeten ook de voorzienbare gevolgen van de klimaatverandering in aanmerking worden genomen om de meest ongunstige scenario's in overweging te nemen die een gelijke impact zouden hebben op de alternatieve oplossingen die door het bureau Aquale worden voorgesteld.

### **Gevolgen op de mobiliteit – het vervoer**

Rekening houdend met de opeenstapeling van de verschillende projecten in de regio (Carrière Berthe in Florennes, Carmeuse-project in Hemptinne en S.P.R.L. Carrières "Les Petons" in Yves-Gomezée) en de profielaanpassing van de E420-N5 aan een autosnelweg, de luchtmachtbasis van Florennes, zal het milieueffectrapport een passende evaluatie bevatten van de effecten voor het vrachtvervoer, de infrastructuur (in het bijzonder de verkeerswisselaar en de configuratie van de wegen eromheen) het spoorvervoer en de daaruit voortvloeiende geluidshinder.

De tellingen die beschikbaar zijn bij de DGO1 zijn van 2010. Daarom moet er een update worden uitgevoerd.

Het milieueffectrapport met betrekking tot de verkeerswisselaar E420-N5 moet ook:

- een verkeersplan voor de vrachtwagens uit de verschillende steengroeven uitvoeren;
- de modal shift identificeren (en voorstellen doen);
- het transitoverkeer op de gemeentelijke wegen en de alternatieven identificeren;
- een bijzondere aandacht besteden aan de veiligheid van stromen, auto's, vrachtwagens, bussen, fietsen, ruiters, voetgangers en ook aan het naast elkaar bestaan met het landbouwverkeer.

### **Effecten op de leefomgeving en op de menselijke activiteiten**

Rekening houdend met de opeenstapeling van verschillende projecten in de regio (Carrière Berthe in Florennes, Carmeuse-project in Hemptinne en S.P.R.L. Carrières "Les Petons" in Yves-Gomezée) zal het milieueffectrapport een passende evaluatie bevatten van de effecten op de leefomgeving en op de menselijke activiteiten.

FASE I

### ***Inleiding***

***De inleiding heeft als doel het effectenrapport in zijn context te plaatsen en wil met name de procedure voor het publiek duidelijker maken.***

#### **1. Verwijzing naar de procedure voor de herziening van een gewestplan – artikelen D.II.45, D.II.48 tot 50 van het Wetboek**

**2. Voorstelling van het ontwerp van herziening van het gewestplan** aangenomen door de Waalse Regering met inbegrip van de verzachtende maatregelen met betrekking tot de uitvoering van het project (art. D.VIII.33, § 3, lid. 1, 1°)

#### **3. Actoren van de herziening van het gewestplan**

**3.1. Beslissingmaker:** *Waalse Regering vertegenwoordigd door de Minister tot wiens bevoegdheden Ruimtelijke Ordening behoort.*

**3.2. Initiatiefnemer van het verzoek promotor van het project, vennootschap of natuurlijke persoon die de groeve uitbaat.** *Organogram van de vennootschap (meer bepaald indien meerdere filialen, of meerdere vennootschappen in een groep). De contactpersoon (-personen) en zijn (hun) personalia vermelden.*

**3.3 . Auteur van het effectenrapport:** *Erkend studiebureau : de categorieën erkenningen en de duur ervan nader omschrijven en de verschillende personen die aan het rapport hebben meegewerkt, vermelden en hun bevoegdheden specificeren. De contactpersoon (-personen) en zijn (hun) personalia vermelden.*

#### **4. Potentiële drukfactoren, door het bestuur onderkend**

*Het betreft de drukfactoren die het bestuur heeft onderkend op grond van de analyse van de feitelijke en de rechtstoestand en van de verschillende adviezen die het in dit stadium van de procedure gekregen heeft (Gemeenteraad en –college, gemeentelijke adviescommissie ruimtelijke ordening en mobiliteit (CCATM), Directoraten-generaal van de Waalse Overheidsdienst, de beleidsgroep "Ruimtelijke Ordening", de beleidsgroep "Leefmilieu", de waterleidingmaatschappijen, INFRABEL, ...).*

\*\*\*

### ***Hoofdstuk I. Omschrijving van het ontwerp-plan***

#### **1. Doel van de herziening van het gewestplan** (art. D.VIII.33, §3, lid 1, 1°)

Ligging en oppervlakte van de zone(s) van aanhorigheden van een ontginning en/of ontginningszone(s) (of andere zones en/of omtrek(ken) voorzien in artikel D.II.21 van het Wetboek) opgenomen in het ontwerp van plan.

**1.1.** Exacte plaatsbepaling (provincie, gemeente[n], gehucht, straat, bladnr. NGI, Lambert-coördinaten) en illustratie op wegen- en topografische kaarten (1/50.000e en 1/10.000e) + ortofotoplan 1/10.000e;

**1.2. kadastrale percelen betrokken bij de gewestplanherziening op de NGI-kaart** aangebracht met schaal 1/10 000e en 1/25 000e, de totale oppervlakte van de eigendom van de aanvrager opgeven, afschrift van de akkoorden ivm de terbeschikkingstelling van de gronden, ...enz.

**1.3.** (huidige en geplande) bestemmingen in het gewestplan (kaarten 1/10.000e en 1/25.000e), de oppervlakten van de zones waarvan de bestemming verandert (met inbegrip van de omtrekken bedoeld in artikel D.II.21, §2 van het Wetboek) nader bepalen. In voorkomend geval de bepaalde bijkomende voorschriften nader omschrijven (art. D.II.21, §3, van het Wetboek)

**1.4. Geologische omschrijving van de afzetting bedoeld in de herziening van het gewestplan:**

- regionale toestand (structureel bekken of massief);

- afzetting (lithologie, ouderdom, formatie, lid, totaal en gevaloriseerd vermogen, structuur van de lagen (helling en richting), aard en dikte van de bedekking...)
- een uittreksel bijvoegen van de meest recente geologische kaart; minstens een geologische dwarsdoorsnede ter hoogte van de toekomstige ontginning aangeven; daarbij de bevindingen van de boringen voegen en/of van de geofysische prospectie, de bevindingen van de fysisch-chemische analyses of van elk ander gegeven in verband met de kwaliteit van de te ontginnen afzetting);
- geotechnische drukfactoren (karst, tectonische accidenten (breuken en verschuivingen), hydrogeologie, voormalige ondergrondse mijnwerkzaamheden);
- afzettingsoorraden (berekenningsmethodes nader bespreken): een beschrijving van de beschikbare reserves binnen het gebied van aanhorigheden van een ontginning en van het toekomstige ontginningsgebied, uitputtingstijden aan het huidige uitbatingstempo en in geval van groei.

### **1.5. Overwogen bedrijfsproject :**

- Productie (de producten nader omschrijven van de groeve en de hoeveelheden opgeven in ton of kubieke meter, een eventuele voorziene groei, de huidige of overwogen valorisering (nieuwe producten) aangeven, met inbegrip voor de steriele gesteenten (gebruiksvormen, toepassingen opgeslagen volumes uitleggen);
- ontginningstechnieken en behandeling van de rots (flowsheet van de ontginning);
- fasering van de bezetting (met inbegrip het beheer van de steriele gesteenten, het opgepompte water en de heraanleg);
- overwogen infrastructuur (in de omtrek van het ontwerp en daarbuiten);
- bereikbaarheid van de site, beheer van de mobiliteit en vervoer van de producten.

### **2. Identificatie en explicatie van de doelstellingen van de herziening van het gewestplan (art. D.VIII.33, §3, lid 1, 1°)**

Het milieueffectrapport zal de doelstellingen nagestreefd door de Waalse regering, zoals vermeld in het besluit tot aanneming van het ontwerp van herziening van het gewestplan, duidelijk maken en analyseren.

De argumenten die de noodzaak rechtvaardigen om het gewestplan te herzien met het oog op de uitvoering van het project dat ten grondslag ligt aan herziening, zullen nader toegelicht worden.

### **3. Kritische analyse van de verenigbaarheid van de doelstellingen van het ontwerp ten opzichte van andere relevante plannen en programma's (art. D.VIII.33, §3, lid 1, 1°)**

Die analyse dient onder andere de controle te bevatten van de verenigbaarheid van de doelstellingen van het ontwerp met de belangen voorgesteld in de gewestelijke regelgeving (het Wetboek) en beleidsteksten, de verschillende plannen en programma's zoals het ruimtelijk ontwikkelingsplan (SDT), het milieubeleidsplan voor de duurzame ontwikkeling, ...)

De doelstellingen van bedoelde gewestelijke documenten moeten niet samengevat worden. Wat wel gedaan moet worden, is de doelstellingen van het ontwerp analyseren ten opzichte van die documenten.

\*\*\*



## ***Hoofdstuk II. Sociaal-economische verantwoording van de opnemings van een gebied van aanhorigheden van ontginningen en/of van een ontginningsgebied in het gewestplan***

***In dit hoofdstuk wordt nagegaan of de gronden opgenomen als gebied van aanhorigheden van ontginningen en als ontginningsgebied in het gewestplan op de vraag kunnen ingaan en worden de relevante aspecten van de sociaal-economische toestand en de vermoedelijke evolutie bij niet-uitvoering van het plan aangeduid.*** (art. D.I.1 et D.VIII.33, §3, lid 1, 2°)

### **1. Evaluatie van de behoefte**

**1.1. Kenmerken van het product:** Specifieke kenmerken, toegevoegde waarde en gebruiksvormen van het product, benoeming van de concurrerende of vervangingsproducten en van de voor- en nadelen in vergelijking met het overwogen product ten opzichte van de concurrerende producten, het soort vervoer dat gebruikt wordt en het aandeel van het vervoer in de kostprijs van het product.

**1.2. Evaluatie van de aanvraag:** Hier worden de perspectieven inzake de productie door de exploitant ten opzichte van de marktperspectieven van de ontgonnen stof geëvalueerd.

#### **1.2.1. Globale markt van de stof, huidige toestand en ontwikkelingsperspectieven:**

- De huidige (daadwerkelijke en potentiële) afzetmogelijkheden van de ontgonnen stof evalueren ten opzichte van de verschillende gebruiksvormen (in voorkomend geval het belang van de ontgonnen rotsgesteenten op erfgoedvlak aangeven), alsook de schaal van de markt (afzetkring), van het lokale naar het internationale vlak. De voornaamste ondernemingen die heden (daadwerkelijk en potentieel) klant zijn, noemen en op een kaart aangeven, alsook aangeven welk belang zij kunnen halen uit de inbedrijfsname van de locatie. De afzetkring in kaart brengen en nader omschrijven.

- Evolutie van de markt de volgende 30 jaar: er zal met name rekening worden gehouden met de evolutie van de gebruiksvormen van het product, de ontwikkeling van vervangingsproducten en de vermoedelijke evolutie in de vervoerskosten.

- Analyseren van andere manieren van valorisering en gebruik van kalksteen met een hoog gehalte.

#### **1.2.2. Plaats die de onderneming bekleedt op de (huidige en toekomstige) markt:**

- Omschrijving van de concurrentie, zowel regionaal als internationaal, die dezelfde stof ontgint en dezelfde afzetkring bespeelt (elke concurrerende site op een kaart aanduiden).

- Raming van het relatieve marktaandeel van de onderneming (zie hoger).

- Groeiperspectieven van de onderneming afhankelijk van de marktevolutie en de productieperspectieven van de concurrerende ondernemingen (eveneens de verzoeken om herziening van gewestplannen in overweging nemen).

#### **1.2.3. Conclusie over de productieperspectieven van de onderneming over dertig jaar.**

### **1.3. Beoordeling van het potentieel van het gewestplan**

*.Het aanbod van de te ontginnen stof dat kwalitatief en kwantitatief de onder 1.2.3. gevalideerde vraag kan dekken, wordt hier geëvalueerd.*

Die evaluatie gebeurt in twee stappen:

- in eerste instantie, zal men het gebied van aanhorigheden van een ontginning dat momenteel wordt geëxploiteerd (en de mogelijkheid om het noordoostelijke deel van het gebied van aanhorigheden van een ontginning van zijn bestemming te onttrekken);
- In een volgende stap worden de gebieden van aanhorigheden van een ontginning en de ontginningsgebieden onderzocht die overeenstemmen met een gelijkaardige afzetting, opgenomen op het gewestplan in de hierboven aangegeven afzetkring;

Voor elke site die op een kaart wordt aangegeven, worden de kenmerken van de afzetting aangegeven: kwaliteit van de gesteenten (beschikbare natuur- en scheikundige analyses of kwaliteitslabels), geschatte reserves (berekenningsmethodes uitleggen) en uitbaatmogelijkheden.

Nagegaan dienen te worden: de bereikbaarheid van de site, de aanwezigheid van de nodige infrastructuren, de mogelijkheid om de exploitatie te verrichten in functie van de voornaamste bodembezettingen (gevolgen van de onverenigbaarheid van de ontginningsactiviteit met de andere bodembezettingen en de menselijke activiteiten), en de plaats van de site tegenover de bestaande uitbating en de huidige en toekomstige afnemers.

#### **1.4. Conclusie over de evaluatie van de behoeften**

*De conclusie betreft de noodzaak om een gebied van aanhorigheden van een ontginning en/of van een ontginningsgebied uit te breiden of op te richten op het gewestplan in de aangegeven afzetkring.*

#### **2. Sociaal-economische gevolgen**

*Hier wordt de daaruit voortvloeiende economische activiteit geschat (zowel voor als na de ontginning) door de uitbating, rechtstreekse en onrechtstreekse werkgelegenheid en de financiële impact (belastingen, retributies,...) de nationale en regionale economische activiteit, de geproduceerde toegevoegde waarde, het effect op de bestaande economische activiteiten, enz.*

#### **3. Waarschijnlijke evolutie bij niet-uitvoering van het plan** (art. D.VIII.33, al. 1, 2°)

*Hier wordt de waarschijnlijke ontwikkeling van de gebieden die op niet-verwaarloosbare wijze beïnvloed zouden kunnen worden indien een herziening van het gewestplan uitblijft.*

\*\*\*

### ***HOOFDSTUK III. Validering van de ligging van het ontwerp-plan Identificatie en analyse van de liggingsvarianten***

***Het gaat er hier om op schaal van de afzetkring de ligging van het ontwerp al dan niet te valideren:***

- ***ten opzichte van de gewestelijke opties die op dit grondgebied toepasselijk zijn;***
- ***in functie van de in 1.3. onderkende liggingscriteria,***
- ***en, indien nodig, mogelijke alternatieven voor de locatie op dat grondgebied voor te stellen*** (art. D.VIII.33, §3, lid. 1, 10°)

#### **1. Ruimtelijke overschrijving van de grote gewestelijke opties**

*De opties die bij gewestelijke beleidsdocumenten bepaald worden (ruimtelijk ontwikkelingsplan, milieubeleidsplan voor de duurzame ontwikkeling, Toekomstcontract, overkoepelende beleidsplannen,...) worden overgeschreven op het grondgebied dat de afzetkring uitmaakt.*

## **2. Bewijs van de belangrijkste locatiecriteria in relatie tot de projectdoelstellingen (in verband met hoofdstuk I, punt 2)**

Volgende gegevens worden in ieder geval onderzocht:

**2.1. Kenmerken van de afzetting:** kwaliteit van de gesteenten (beschikbare natuur- en scheikundige analyses of kwaliteitslabels), geschatte reserves (berekenningsmethodes uitleggen) en uitbaatmogelijkheden, de exploitierbare voorraden valideren op basis van de geologische en hydrogeologische studies, in functie van de laagste waterpeilwaarden.

**2.2. Ligging van de site tegenover bestaande uitbating en tegenover huidige en toekomstige afnemers**

**2.3. Toegankelijkheid en beheer van de mobiliteit**

**2.4. Bestaan van noodzakelijke infrastructuren**

**2.5. Uitbaatmogelijkheden in functie van de voornaamste bodembezettingen** (gevolgen van de onverenigbaarheid van de ontginningsactiviteit met de andere bodembezettingen en de menselijke activiteiten)

## **3. Validering van de ligging van het ontwerp-plan**

*Hier wordt nagegaan of de ligging van het ontwerp niet in tegenspraak komt te staan met de gewestelijke opties onderkend in punt 1 en de liggingscriteria uiteengezet in punt 2 naleeft.*

## **4. Presentatie van wisseloplossingen inzake ligging van het ontwerp** (art. D.VIII.33, §3, lid 1<sup>er</sup>, 10<sup>o</sup>)

De liggingsvarianten worden beknopt voorgesteld.

Hier wordt ook de vergelijking gemaakt van het ontwerp en van de liggingsvarianten wat betreft:

- de gewestelijke opties,
  - de liggingscriteria,
  - de menselijke, sociaal-economische en ecologische potentialiteiten en drukfactoren van het grondgebied van de afzetkring,
  - de kostprijs van de ontsluiting voor de gemeenschap,
- en worden één of meer liggingsvarianten uitgekozen.

Als er geen enkele liggingsvariant beter aan de liggingscriteria beantwoordt dan het ontwerp, hoeft er geen wisseloplossing uitgekozen te worden

.\*\*\*

FASE II



## ***HOOFDSTUK V. Aanwijzing en analyse van de drukfactoren en de potentialiteiten van de gebieden van aanhorigheden van een ontginning en/of de ontginningsgebieden bedoeld in het ontwerp en de liggingsvarianten***

### **1. Omschrijving van het regelgevend verband**

#### **1.1. Inrichtingsgebieden en –omtrekken conform de regelgeving**

1.1.1. Gewestelijk niveau: gewestplan, gewestelijke stedenbouwkundige handleiding, saneringsplan per onderstroomgebied, enz.

1.1.2. Gemeentelijk niveau: gemeentelijk ontwikkelingsplan, gemeentelijke stedenbouwkundige handleiding, lokaal beleidsontwikkelingsplan, gemeentelijk milieuplan voor duurzame ontwikkeling, gemeentelijk natuurbevorderingsplan, Saneringsplannen (PASH), enz.

#### **1.2. Goederen waarvoor een bijzondere regelgeving geldt**

1.2.1. Fauna en flora: rechtsstatuut van de bossen en wouden, natuurpark, natuurreservaten, Natura 2000-omtrekken, ruimten van gemeenschapsbelang, natuurlijke habitats (decreet van 06/12/2001) en soorten van gemeenschapsbelang, enz.

1.2.2. Menselijke activiteiten: rechtsstatuut van de wegen en verkeerswegen, autonoom net voor traag verkeer, buurtwegen, industrieën en uitrusting met een hoog SEVESO-risicogehalte, enz (art. D.VIII.33, §3, lid 1, 4°)

1.2.3. Bodem: eventuele gegevens voor de gronden opgenomen in de gegevensbank van de bodemtoestand bedoeld in artikel 10 van het decreet bodembeheer of bij ontstentenis de best beschikbare gegevens van de Waalse Overheidsdienst of andere instellingen (SPAQUE – Walsols, enz.)

1.2.4. Water: gewestelijk schema voor de waterrijkdommen, waterwinningen, voorkomings- en bewakingsgebieden van de waterwinningen, saneringsplan per onderstroomgebied (PASH), onbevaarbare waterlopen (categorieën), kwetsbare gebieden, watering, enz.

1.2.5. Economische activiteiten: wettelijke ruilverkaveling van landelijke goederen, economische erkenningsomtrekken, stedelijke en landelijke vrije zones

1.2.6. Mobiliteit: gemeentelijke en intergemeentelijke mobiliteitsplannen

1.2.7. Natuurrisico's: Overstromingsrisicogebied, afvloeiende assen, beheersplan voor overstromingsrisico's (PGRI), karst, enz.

**1.3. De vergunningsomtrekken met beperking van de burgerlijke rechten**: bestaande bebouwingsvergunningen, omtrekken waarvoor het rampenfonds is tegemoetgekomen, onroerende goederen onderworpen aan het recht van voorkoop, onroerende goederen onderworpen aan de onteigening ten algemene nutte, enz.

**1.4. De omtrekken gebonden aan de beleidsvormen inzake operationele inrichting**: landelijke of stadsruilverkavelingsomtrekken, stadsheroplevingsomtrekken,

stadsvernieuwingsomtrekken, bevoorrechte initiatiefgebieden, herin te richten sites, sites met landschappelijke en milieuheropwaarderingen, enz.

**1.5. Erfgoed- en archeologische sites:** monumenten en sites die als monument zijn beschermd, beschermde architectonische sites en gehelen, beschermingszones, archeologische kaart, goederen die zijn opgenomen in de inventaris van het gewestelijk erfgoed, het Belgisch monumentenerfgoed, goederen opgenomen in de gemeentelijke inventaris, beschermingslijsten, uitzonderlijk erfgoed, werelderfgoed, waardevolle bomen en heggen, ... en in het bijzonder de boerderij van Froidmont.

**1.6. Drukfactoren van leefmilieu:** ondergrondse holten van wetenschappelijk belang, vochtig gebieden met een biologisch belang, riviercontracten, gevoelige natuurgebieden, biologisch zeer waardevolle gebieden, speciaal beschermde gebieden voor avifauna, oppervlakte met een landschappelijke waarde, dichtbijgelegen en afgelegen preventiegebieden, toezichtsgebieden op waterwinningen, kwetsbare gebieden met de voornaamste waterhoudende lagen, enz.

**1.7. De regelgevingstoestand van het bedrijf:** vergunningen en toelatingen voor de huidige site, beroepsverzoeken, eventuele overtredingen op het gewestplan en/of de vergunningen, enz.

**2. Omschrijving van de menselijke en leefmilieukenmerken van het betrokken grondgebied evenals diens vermoedelijke evolutie indien het plan niet ten uitvoer wordt gebracht;** (art. D.VIII.33, §3, lid 1, 2° en 3°)

*De uitgestrektheid van dat grondgebied wordt aangepast volgens de in het vooruitzicht gestelde kenmerken. Ze wordt nader bepaald en punt voor punt beargumenteerd door het studiebureau.*

**2.1. Menselijke kenmerken**

**2.1.1. Bebouwing – Materiële goederen en erfgoederen:** (stedenbouwkundige structuur en architecturale morfologie van de bebouwing en de openbare ruimten, cultureel erfgoed (beschermde sites en goederen, beschermde gebieden,...), archeologische sites, dichtheidskaarten en ontwikkelingspolen, aanwezigheid van onroerende goederen op de site, enz.

**2.1.2. Boven- en ondergrondse openbare infrastructures, toegankelijkheid en uitrustingen:** de wegen (netwerk, breedte, capaciteit, huidige verkeerssituatie op de toegangswegen), de spoorwegen (lijnen, stopplaats, frequentie), de trage wegen, TEC, de waterwegen (breedte, uitgeruste kades), de hoogspanningslijnen en zeer hoge spanningslijnen, telefoonlijnen, grondleidingen, ondergrondse leidingen (met inbegrip van de opvang en behandeling van afvalwater), enz + cartografie en evolutie van de capaciteiten.

**2.1.3. Menselijke activiteiten:** aard en kenmerken van de huidige en potentiële activiteiten w.o. landbouw (oppervlakte, landbouwers, productie (vee/teelt), toestand van de uitbaters), bosbouw, gemengde economische activiteiten of (Seveso) industriële activiteiten, toerisme, gevoelige sociaal-culturele uitrustingen zoals rusthuizen, scholen, kinderopvangcentra, ziekenhuizen, andere gevoelige menselijke bezigheden, enz.

**2.1.4. Verrichte activiteiten en verontreinigingen:** geëxploiteerde mijnbouwafzettingen, gemeentelijke stortplaats, industriële afvalstoffen, enz.

## 2.2. Leefmilieukenmerken

2.2.1. Geologie : diepgaande geologische studie binnen de zone die momenteel door de uitbating wordt bezet – in het bijzonder als de afzetting niet valoriseerbaar is – en/of in de gevraagde zone. De bevindingen van de boringen bijvoegen en/of van de geofysische prospectie, fysische en chemische eigenschappen van het gesteente, de bevindingen van de fysisch-chemische analyses of van elk ander gegeven in verband met de kwaliteit van de te ontginnen afzetting ... De nadruk leggen op de kwaliteit en/of kwantiteit van het te ontginnen gesteente, de bekende tectonische accidenten of de aanwezige ondergrondse holtes beschrijven.

2.2.2. Pedologie : Karakterisering van de bodemsoort, kwaliteit en zeldzaamheid, een uittreksel van de pedologische kaart bijvoegen, enz.

2.2.3. Hydrologie en hydrogeologie: stroomgebieden, deelstroomgebieden, categorie van de waterlopen, watervlakken, hydrogeologische kaart, waterhoudende laag (soort opgeven), piëzometrie, waterwinningen, kwetsbare gebieden, beschermings- en bewakingsgebieden, gebieden onderhevig aan drukfactoren vanwege het leefmilieu, enz.

2.2.4. Topografie en landschappen: geomorfologie en landschappelijk waardevolle omtrekken, ADESA-vergezichten, uitzicht op het landschap vanaf de site en op de site vanuit een afgelegen punt in de omtrek + foto's, enz.

2.2.5. Lucht en klimaat - geluids- en geuomgeving – luchtkwaliteit en stof: beschikbare gegevens over de luchtkwaliteit recht tegenover de woningen en de woon-, de recreatiegebieden, de gevoelige gebieden zoals de dichtstbijgelegen rusthuizen, scholen, kinderopvangcentra, plaatsing van Owen-meetinstrumenten, klimaatgegevens, overheersende windrichting, op grond van de gegevensverwerking van het dichtstbij gelegen weerstation, luchtmonsters en –analyses, natuurschermen, ingebedde valleien, bijzondere situaties, enz.

2.2.6. Geluidshinder en trillingen: huidige bronnen en niveaus (akoestisch onderzoek) recht tegenover de woningen en de woongebieden, recreatiegebieden, gevoelige gebieden zoals rusthuizen, scholen, kinderopvangcentra en de dichtstbijgelegen gebieden met een technologisch risico, bestaande of gemeten gegevens, de plaatsen van de metingen aangeven, alsook data en uren, enz.

2.2.7. Fauna en flora: inventaris en omschrijving van de soorten en de habitats, de bijzondere biotopen, de aquatische en moerasbiotopen, eventuele aanwezigheid van soorten en beschermde milieus, enz.

2.2.8. Natuurrisico's en geotechnische drukfactoren: overstromingen, afvloeiende as, karstverschijnselen, mijnrisico's, instortingen, aardbevingen, aardbevingsgevaar, enz.

## 2.3 Waarschijnlijke evolutie van de leefmilieukenmerken bij niet-uitvoering van het plan (art. D.VIII.33, al. 1, 2°)

Hier wordt de waarschijnlijke ontwikkeling van de leefmilieukenmerken van de gebieden die op niet-verwaarloosbare wijze beïnvloed zouden kunnen worden indien een herziening van het gewestplan uitblijft.

## 3. in voorkomend geval, de vermoedelijke niet te verwaarlozen specifieke effecten wanneer de opnemingsvoorziening is van een gebied waarin bedrijven zich zouden kunnen

vestigen die een hoog risico vertonen voor de personen, de goederen of het leefmilieu (in de zin van richtlijn 96/82/C.E/EG.) of wanneer de opneming voorzien is van gebieden die bestemd zijn als woongebieden, evenals van gebieden of infrastructuren die door het publiek worden bezocht en zich in de nabijheid van zulke bedrijven bevinden (art. D.VIII.33, §3, lid 1er, 4°)

#### **4. Conclusies over de analyses van de drukfactoren en de potentialiteiten**

De conclusie beschrijft in welke mate elk thema van de bestaande situatie al dan niet een troef, zwakte, kans of bedreiging vormt (SWOT-tabel) als de herziening van het gewestplan wordt uitgevoerd. Elementen die geen verband houden met het project worden niet ontwikkeld.

\*\*\*

#### ***HOOFDSTUK VI. Aanduiding van de waarschijnlijke gevolgen van de uitvoering van het ontwerp op mens en leefmilieu***

*Doel is de niet-verwaarloosbare vermoedelijke drukfactoren en effecten (cumulatieve secundaire synergische, korte-, middellange- en langetermijneffecten, permanente en tijdelijke zowel positieve als negatieve effecten) op mens en leefmilieu duidelijk te maken).*(art. D.VIII.33, lid. 1, 6°)

Indien de uitvoering van het gebied van aanhorigheden van ontginningen en/of van een ontginningsgebied gefaseerd verloopt, dienen de effecten bepaald te worden in de verschillende stadia van die uitvoering.

Er moet een analyse worden gevoerd, waarbij een onderscheid wordt gemaakt tussen de effecten op de site waarop het project betrekking heeft, de liggingsvariant (omschreven onder punt 4 van hoofdstuk III) en de naburige gebieden.

#### **1. Impact op de leefkwaliteit (gezondheid, veiligheid, hygiëne, ...)**

**1.1. Bebouwing:** verband van het project met de bestaande agglomeratie en de aangrenzende eigendommen, verenigbaarheid met eventuele ontwikkelingsschema's, met de bestaande uitrustingen en de infrastructuur

**1.2. Effecten op de materiële goederen en het cultureel erfgoed:** beschermde monumenten en sites en archeologische opgravingen, barsten in gebouwen, aantasting van de stabiliteit van de gebouwen, verdwijning of verslechtering van gemeentepaden en wegen (openbare erfdienstbaarheden en buurtwegen), ondergrondse leidingen (water, elektriciteit, gas, telefoon,...), elektrische lijnen, enz.

**1.3. Verkeer :** rechtstreeks en onrechtstreeks – aantal vrachtwagens per dag, reisweg (oorsprong-bestemming), nuttig laadvermogen, voertuigen van leveranciers, bezoekers, personeel, voertuigen in verband met de inrichting van de site, uitzonderlijk vervoer, effecten op het snelwegnet, infrastructuur (met name de verkeerswisselaar) en de mobiliteitsstromen, spoorvervoer, waterwegvervoer, landbouwverkeer, actieve vervoerswijzen (met name de chemin ry des gattes), enz. Rekening houdend met een mogelijke modal shift. Metingen van emissies van verontreinigende stoffen veroorzaakt door het gegenereerde en toekomstig verkeer.

**1.4. Mijnschoten :** trillingen recht tegenover de woningen en de woongebieden, recreatiegebieden, gevoelige gebieden zoals de dichtstbijgelegen rusthuizen, kinderopvangcentra en de dichtstbijgelegen gebieden met een technologisch risico, site-effecten, enz.

**1.5. Geluidshinder :** recht tegenover de woningen en de woongebieden, recreatiegebieden, gevoelige gebieden zoals de dichtstbijgelegen rusthuizen, scholen, kinderopvangcentra

**1.6. Lucht en klimaat :** stof - installatie van Owen-meetinstrumenten –, mistvorming, geurhinder, enz.

**1.7. Topografie en landschappen:** tijdens en na de ontginningsactiviteit, synthesesfoto's maken

**2. Impact op de menselijke activiteiten :** toeristische activiteiten, SEVESO-activiteiten, land- en bosbouwactiviteiten, enz. (art. D.VIII.33, lid 1, 7°)

**3. Effecten op bodem en ondergrond :** karst, mijnwerkzaamheden, grondverschuiving, erosie, of andere geotechnische drukfactoren, verontreiniging, enz.

#### **4. Impact op de hydrogeologie en hydrologie**

**4.1. Wijziging van het hydrogeologische stelsel:** verlaging van de grondwaterstand, grondverzakking, invloed op de waterwinningen en het hydrografisch stelsel, waardering van het oppomingswater, enz.

**4.2. Wijziging van het hydrogeologische stelsel:** debiet en vuilvracht van de waterlopen, overstromingen na lozing van bemalingswater, verdwijning/ontstaan van vochtige gebieden, enz.

**4.3. Inzet van tot drinkwater verwerkbare watervoorraden**

#### **5. Impact op de fauna, de flora, de biodiversiteit**

Tijdens en na de uitvoering van het project, verslechtering en verlies van faunistische habitats en ecosystemen, potentiële impact op soorten en habitats van soorten, met een gemeenschapsbelang, Natura 2000-ontrekken, enz. (wetgeving op het natuurbehoud en Europese richtlijnen 79/409/EEG en 92/43/EEG).

#### **6. Interactie tussen die verschillende factoren**

**7. De relevante doelstellingen inzake milieubescherming** (art. D.VIII.33, al. 1, 5°)

*Doel is om ten opzichte van de punten 1 t.e.m. 6 zoals hierboven, vast te stellen of de milieubeschermingsdoelstellingen op niet-verwaarloosbare wijze beïnvloed zouden kunnen worden, de kenmerken van die gebieden aan te geven en erop te wijzen hoe die kenmerken door het ontwerp gewijzigd dreigen te worden..*

\*\*\*



***Hoofdstuk VII. Onderzoek naar de uit te voeren maatregelen ter voorkoming, vermindering of compensatie van de negatieve effecten of ter versterking of verhoging van de positieve effecten van het ontwerp of de liggingsvarianten***

**1. Voorstelling van de afbakenings- en uitvoeringsvarianten** (art. D.VIII.33, lid 1, 10°)

De afbakeningsvarianten zijn wisseloplossingen voor de omtrek van de gebieden.

*Het doel is om de geschiktheid van de contouren te controleren, zodat de grenzen overeenkomen met "feitelijke" geografische grenzen, d.w.z. grenzen die op het terrein zichtbaar zijn: wegrand, randen, waterlopen, heg boomrijen, boomlijnen, grote taluds.....; zichtbare grenzen op de IGN-kaart (idem - het feit dat ze op de kaart staan, getuigt van hun belang voor hagen, rivieren....); rechte rijen tussen 2 punten zichtbaar op de IGN-kaart; een hoogtelijn van de IGN-kaart of een breedtecirkel op X meter van een zichtbare grens; kadastrale grenzen.*

De uitvoeringsvarianten beantwoorden bijvoorbeeld aan:

- een nadere omschrijving van de bestemmingen van de gebieden;
- een fasering van de bezetting;
- technische uitrustingen of bijzondere inrichtingen;

Op schaal van het invloedsgebied zijn de grondslagen voor de aanduiding van de afbakeningsvarianten en de uitvoeringsvarianten:

- beantwoorden aan de doelstellingen van het ontwerp;
- beantwoorden aan het bepaalde van het Wetboek (artikel D.I.1) en andere gewestelijke regelgevende of beleidsbepalende documenten;
- zo goed mogelijk gebruik maken van de potentialiteiten en de dwingende omstandigheden van de site: de negatieve effecten zo klein mogelijk houden en de positieve effecten begunstigen op sociaal, economisch en ecologisch vlak.

**2. Uit te voeren maatregelen** (art. D.VIII.33, lid 1, 8°)

De uit te voeren maatregelen ter voorkoming, vermindering, verzachting of compensatie van de negatieve effecten of ter versterking of verhoging van de positieve effecten op het leefmilieu dienen voor elke variant aangeduid te worden.

Er dient nagegaan te worden of de uit te voeren maatregelen afgestemd zijn op de doelstellingen van de herziening en de bijzonderheden van de omgeving. Indien nodig kunnen nieuwe voorschriften worden toegevoegd.

**2.1. Aanpassing van de regelgevende zonerings** (met inbegrip van de omtrekken bedoeld in artikel D.II.21 van het Wetboek)

**2.2. Opstellen van bijkomende voorschriften**

De eventuele bijkomende voorschriften zijn de volgende (artikel D.II.21, §3 van het Wetboek):

- 1° een nadere bepaling of een specialisering van de bestemming van de gebieden;
- 2° de fasering van hun ingebruikname;
- 3° de omkeerbaarheid van de bestemmingen;
- 4° de verplichting om een bebouwingsschema voorafgaand aan hun uitvoering uit te werken.

De bijkomende voorschriften wijken niet af van de gebiedsomschrijvingen.

**2.3. Aanduiding van technische uitrustingen en bijzondere inrichtingen**

#### 2.4. Geschatte doeltreffendheid van die niet-herleidbare maatregelen en residuele effecten

### **3. Opmeten in hoeverre de doelstellingen die relevant zijn voor de bescherming van het menselijk en natuurlijk milieu in het kader van de herziening van het gewestplan in rekening zijn gebracht** (art. D.VIII.33, lid. 1, 5°)

De in overweging te nemen doelstellingen inzake bescherming van het leefmilieu slaan minstens op volgende onderwerpen: de biodiversiteit, de bevolking, de menselijke gezondheid, de fauna, de flora, de bodems, het water, de lucht, de klimaatfactoren, de materiële goederen, het culturele erfgoed met inbegrip van het architectonisch en het archeologisch erfgoed, de landschappen en de interacties tussen die factoren.

Het betreft de doelstellingen inzake milieubescherming die “relevant” zijn voor bedoeld plan. De relevantie van een doelstelling wordt beoordeeld naar de waarschijnlijke aanzienlijke effecten van het plan op het leefmilieu zoals hierboven omschreven.

De in overweging te nemen doelstellingen inzake bescherming van het leefmilieu zijn die, welke vastgesteld zijn op internationaal, communautair of lidstatenniveau.

Wat het communautaire niveau betreft, kunnen die doelstellingen afgeleid worden uit meer bepaald het zesde milieuactieprogramma, maar eveneens uit de verschillende Europese richtlijnen zoals de kaderrichtlijn voor het waterbeleid.

Bij opname van de internationaal of Europees vastgestelde doelstellingen in nationaal, gewestelijk of lokaal vastgestelde doelstellingen hoeven enkel laatstgenoemden in overweging te worden genomen.

### **4. Vermoedelijke evolutie van de leefmilieutoestand als het plan niet wordt uitgevoerd** (art. D.VIII.33, lid. 1, 2°)

Hier wordt de waarschijnlijke ontwikkeling van de leefmilieukeurmerken opgegeven van de gebieden die op niet-verwaarloosbare wijze beïnvloed zouden kunnen worden (zie hoofdstuk VI, punt 7) indien een herziening van het gewestplan uitblijft.

\*\*\*

## ***Hoofdstuk IX. Verantwoordingen, aanbevelingen en opvolging van de uitvoering van het gewestplan***

### **1. Verantwoording en vergelijking van het voorontwerp en de verschillende afbakenings- en uitvoeringsvarianten** (art. D.VIII.33, lid 1, 10°)

De verantwoording gebeurt op grond van artikel D.I.1 van het Wetboek en de analyse van de voorgaande hoofdstukken.

In de vorm van een tabel berust de vergelijking minstens op onderstaande elementen: effecten (zowel positieve als negatieve) op het leefmilieu, uit te voeren maatregelen ter verzachting van de effecten, overige effecten.

Erop wijzen welke de voornaamste potentialiteiten en drukfactoren van het herzieningsontwerp van het gewestplan zijn.

Conclusies over de aanvraag en, in voorkomend geval, aanbevelingen formuleren.

**2. In het vooruitzicht gestelde maatregelen voor de opvolging van de uitvoering van het gewestplan** (art. D.VIII.33, lid 1, 12°)

Zaak is, de lijst op te maken van de niet-verwaarloosbare effecten, opvolgingsindicatoren voor die effecten voor te stellen, wijze van berekening of vaststelling ervan, de gebruikte gegevens en hun bron, evenals hun grenswaarden.

De auteur kan raad geven over punten die in het vergunningsaanvraagdossier en het effectonderzoek van het ontwerp uitgewerkt moeten worden.

\*\*\*

***Hoofdstuk X. Omschrijving van de evaluatiemethode en van de gerezen moeilijkheden***

**1. Omschrijving van de evaluatiemethode en van de gerezen moeilijkheden** (art. D.VIII.33, lid 1, 11°)

Doel is de specifieke elementen van de evaluatiemethode te omschrijven en de moeilijkheden te bepalen die met name tijdens de verzameling van gegevens en de methodes voor de schatting van de behoeften ondervonden zijn.

**2. Beperkingen van het verslag** (art. D.VIII.33, lid 1, 11°)

De auteur van het verslag geeft aan op welke punten hij niet dieper is kunnen ingaan en die eventueel uitgediept kunnen worden in toekomstige milieubeoordelingen.

\*\*\*

***Bibliografie***

\*\*\*

**Niet-technische samenvatting** (art. D.VIII.33, lid 1, 13°)

Inhoudstafel, gevolgd door de lijst van de kaarten, figuren en foto's (met opgave van het nummer van de bladzijde waar ze zich bevinden).

De niet-technische samenvatting is een onafhankelijk document van hoogstens dertig tekstbladzijden. Met een kaart-, figuur- en kleurenfotodocumentatie.

Dat document moet het effectenrapport van het plan samenvatten en het omzetten naar een niet-technische taal om het begrijpelijk te maken voor een publiek van niet-kenners en de deelneming van de burgers aan het openbaar onderzoek bevorderen.

De voorgestelde positieve en negatieve effecten en verzachtende maatregelen (aanbevelingen) worden in een samenvattingstabel gepresenteerd.

\*\*\*

Gezien om gevoegd te worden bij het besluit van de Waalse Regering van 22 november 2018 tot herziening van het gewestplan Philippeville-Couvin (bladen 52/8 en 53/5) en tot aanneming van het ontwerp-plan met het oog op de opneming van een ontginningsgebied als uitbreiding van de site genaamd “Carrière Les Petons” om de voortzetting van de bestaande activiteit mogelijk te maken en om na afloop van de uitbating een natuurgebied te worden.

Namen, 22 november 2018.

Voor de Regering,

De Minister-President,

W. BORSUS

De Minister van Leefmilieu, Ecologische Overgang, Ruimtelijke Ordening,  
Openbare Werken, Mobiliteit, Vervoer, Dierenwelzijn en Industriezones,

C. DI ANTONIO