

WAALSE OVERHEIDSDIENST

[2019/204062]

2 MEI 2019. — Decreet tot wijziging van Boek II van het Milieuwetboek dat het Waterwetboek inhoudt met het oog op de toekenning van een voorkeurstarief in geval van verborgen waterlekage in een private distributie-installatie die een woning bevoorraadt (1)

Het Waals Parlement heeft aangenomen en Wij, Waalse Regering, bekrachtigen hetgeen volgt :

Artikel 1. In Boek II van het Milieuwetboek, dat het Waterwetboek inhoudt, Decretale gedeelte, Deel I, Titel II, artikel D.2, wordt de 4^oter en de 53^obis ingevoegd luidend als volgt :

"4^oter. "abnormale toename van het verbruik van drinkwater" : hoeveelheid water van meer dan 50m³ en tweemaal het volume water dat sinds de laatste indexmeting is verbruikt, mee gedeeld door de gebruiker of gezien door een personeelslid van de verdeler en die het mogelijk heeft gemaakt om een maandelijks, driemaandelijks of jaarlijkse regularisatiefactuur op te stellen;"

"53^obis. "verborgen lekkage": lekkages die moeilijk op te sporen zijn in een private distributie-installatie die een woning bevoorraadt, met uitzondering van lekkages die het gevolg zijn van het uitvallen van huishoudelijke apparaten, sanitaire of verwarmingsinstallaties en de aansluiting van die apparaten en installaties;"

Art. 2. Hetzelfde Wetboek wordt aangevuld met een artikel D.229bis, luidend als volgt :

"D229bis. § 1. De verdeler stelt de klant regelmatig schriftelijk in kennis van de voorwaarden voor de toekenning van het voorkeurstarief.

§ 2. Aan de klant wordt een voorkeurstarief voor zijn waterfactuur toegekend, overeenkomstig de in paragraaf 3 bedoelde modaliteiten, op voorwaarde dat :

1^o de abnormale toename van het verbruik van drinkwater het gevolg is van een verborgen lekkage, zoals bepaald in punt 53^obis van artikel D.2. van titel II van deel I;

2^o de klant ofwel een kopie van een betaalde factuur van een herstelbedrijf aan de verdeler verstrekt, aangevuld met foto's voor en na de uitvoering van de werkzaamheden, waaruit blijkt dat het lek is hersteld en met vermelding van de plaats van het lek en de datum van de herstelling, ofwel een verklaring op erewoord van de eigenaar, aangevuld met foto's voor en na de uitvoering van de werkzaamheden, waaruit blijkt dat het lek door hemzelf is hersteld en met vermelding van de locatie van het lek en de datum van de herstelling;

De verdeler kan elke verificatie ter plaatse uitvoeren. In geval van bezwaar tegen de verificatie kan hij de procedure voor de volledige terugvordering van de verschuldigde bedragen inleiden.

3^o in de drie jaar voorafgaand aan het jaar van abnormaal verbruik, er niet meer dan één index was die door de verdeler werd geschat wegens een gebrek aan overdracht door de gebruiker.

§ 3. De toekenning van een voorkeurstarief overeenkomstig de voorwaarden bedoeld in paragraaf 2, wordt als volgt berekend:

De verdeler berekent de overconsumptie door het verschil te berekenen tussen het geregistreerde verbruik op basis van de opmeting van de meter en het gemiddelde verbruik van de klant over de laatste drie jaar. Bij gebrek aan drie jaar historiek, wordt het gemiddelde verbruik vastgesteld op basis van het volume dat in het voorgaande jaar is verbruikt of, bij gebrek aan historiek, een raming van het jaarlijkse verbruik op basis van de waarnemingen in de vier maanden na het lekherstel.

De hoeveelheid water die het gemiddelde verbruik vertegenwoordigt, wordt gefactureerd volgens de geldende tarifiering van voor menselijk verbruik bestemd water.

De hoeveelheid water die overeenkomt met de abnormale toename van het drinkwaterverbruik wordt gefactureerd aan 50 procent van de CVD "werkelijke kostprijs bij de distributie" met een maximum van 2.000 m³ en de vrijstelling op de RKS "Reële Kostprijs Sanering" is volledig; het Sociaal Waterfonds blijft van toepassing op de volledige hoeveelheid water die wordt verbruikt.

Het toegekende voorkeurstarief moet als een uniek en uitzonderlijk gebaar worden beschouwd."

Kondigen dit decreet af, bevelen dat het in het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt.

Namen, 2 mei 2019.

De Minister-President,
W. BORSUS

De Minister van Sociale Actie, Gezondheid, Gelijke Kansen, Ambtenarenzaken en
Administratieve vereenvoudiging,
A. GREOLI

De Minister van Economie, Industrie, Onderzoek, Innovatie,
Digitale Technologieën, Tewerkstelling en Vorming,
P.-Y. JEHOLET

De Minister van Leefmilieu, Ecologische Overgang, Ruimtelijke Ordening, Openbare Werken,
Mobiliteit, Vervoer, Dierenwelzijn en Industriezones,
C. DI ANTONIO

De Minister van Begroting, Financiën, Energie, Klimaat en Luchthavens,
J.-L. CRUCKE

De Minister van Landbouw, Natuur, Bossen, Landelijke Aangelegenheden,
Toerisme, Erfgoed en afgevaardigd bij de Grote Regio,
R. COLLIN

De Minister van de Plaatselijke Besturen, Huisvesting en Sportinfrastructuren,
V. DE BUE

—
Nota

(1) Zitting 2018-2019.

Stukken van het Waalse Parlement, 876 (2018-2019) Nrs. 1 tot 5.

Volledig verslag, plenaire vergadering van 30 april 2019.

Bespreking.

Stemming.

