

3 FEBRUARI 2017. — Decreet houdende de nadere regels tot implementatie van de omgevingsvergunning (1)

Het VLAAMS PARLEMENT heeft aangenomen en Wij, REGERING, bekrachtigen hetgeen volgt:

Decreet houdende de nadere regels tot implementatie van de omgevingsvergunning

HOOFDSTUK 1. — *Algemene bepaling*

Artikel 1. Dit decreet regelt een gewestaangelegenheid.

HOOFDSTUK 2. — *Decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid*

Art. 2. In artikel 4.3.2, § 1, § 2 en § 2bis, van het decreet van 5 april 1995 houdende algemene bepalingen inzake milieubeleid, ingevoegd bij het decreet van 23 maart 2012, wordt het tweede lid telkens vervangen door wat volgt:

“De verplichting, vermeld in het eerste lid, geldt niet, tenzij de loutere hernieuwing van de vergunning of de omzetting betrekking heeft op activiteiten die fysieke ingrepen in het leefmilieu tot gevolg hebben, voor:

1° de loutere hernieuwing van de milieuvergunning;

2° de loutere hernieuwing van omgevingsvergunning;

3° de omzetting, vermeld in artikel 70 respectievelijk 390 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning.”.

HOOFDSTUK 3. — *Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening*

Art. 3. Aan artikel 4.7.13 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening worden een derde tot en met vijfde lid toegevoegd, die luiden als volgt:

“De aanvragen voor een stedenbouwkundige vergunning met betrekking tot projecten die niet zijn vrijgesteld van de medewerking van een architect worden verplicht digitaal ingediend.

In afwijking van het derde lid mogen deze aanvragen analoog of digitaal worden ingediend als deze met toepassing van de geldende taalwetgeving in het Frans mogen worden ingediend.

Als de vergunningverlenende overheid vaststelt dat bepaalde stukken van een analoog ingediende aanvraag digitaal zijn opgesteld, dan kan zij de aanvrager verzoeken deze stukken digitaal te bezorgen. De aanvrager gaat onverwijld op een dergelijk verzoek in.”.

Art. 4. In artikel 4.7.26, § 1, van dezelfde codex worden een tweede tot en met vierde lid toegevoegd, die luiden als volgt:

“De aanvragen voor een stedenbouwkundige vergunning worden digitaal ingediend.

In afwijking van het tweede lid mogen deze aanvragen analoog of digitaal worden ingediend als deze met toepassing van de geldende taalwetgeving in het Frans mogen worden ingediend.

Als de vergunningverlenende overheid vaststelt dat bepaalde stukken van een analoog ingediende aanvraag digitaal zijn opgesteld, dan kan zij de aanvrager verzoeken deze stukken digitaal te bezorgen. De aanvrager gaat onverwijld op een dergelijk verzoek in.”.

Art. 5. In artikel 6.1.1, eerste lid, van dezelfde codex, te vervangen bij decreet van 25 april 2014, wordt het punt 1° vervangen door wat volgt:

“1° de bij de artikelen 4.2.1 en 4.2.15 bepaalde handelingen hetzij zonder voorafgaande stedenbouwkundige vergunning, verkavelingsvergunning, omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen of omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, hetzij in strijd met de betreffende vergunning, hetzij na verval, vernietiging of het verstrijken van de termijn van de betreffende vergunning, hetzij in geval van schorsing van de betreffende vergunning, uitvoert, voortzet of in stand houdt;”.

HOOFDSTUK 4. — Decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

Art. 6. In artikel 14/1 van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning, ingevoegd bij het decreet van 18 december 2015, wordt het tweede lid vervangen door de volgende leden:

“De volgende aanvragen, verzoeken of ambtshalve initiatieven of meldingen worden digitaal ingediend: aanvragen, verzoeken of ambtshalve initiatieven of meldingen met betrekking tot:

- 1° Vlaamse projecten;
- 2° provinciale projecten;
- 3° projecten die niet zijn vrijgesteld van de medewerking van een architect;
- 4° de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit van de eerste of de tweede klasse, als vermeld in artikel 5.2.1 van het DABM;
- 5° het verkavelen van gronden;
- 6° het bijstellen van een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, als deze bijstelling een wijziging van de kavelgrenzen inhoudt.

In afwijking van het tweede lid mogen deze aanvragen analoog of digitaal worden ingediend als deze met toepassing van de geldende taalwetgeving in het Frans mogen worden ingediend.

Als de bevoegde overheid vaststelt dat bepaalde stukken van een analoog ingediende aanvraag, verzoek, melding of administratief beroep digitaal zijn opgesteld, dan kan zij de aanvrager, verzoeker, melder of beroepsindieners verzoeken deze stukken digitaal te bezorgen. Deze gaan onverwijld op een dergelijk verzoek in.

De Vlaamse Regering kan de lijst, opgenomen in het tweede lid, wijzigen. Zij kan ook nadere regels uitwerken in geval van onbeschikbaarheid wegens technische storingen van het door Vlaanderen ter beschikking gestelde digitaal systeem, en hierbij de termijnen van de procedures, vermeld in dit decreet, opschorten of verlengen voor de duur van de technische storingen.”.

Art. 7. In artikel 387 van hetzelfde decreet, gewijzigd bij het decreet van 18 december 2015, worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° in het eerste lid wordt de zinsnede “of een overname” vervangen door de zinsnede “, een overname of een verzoek tot verlenging overeenkomstig artikel 45ter, § 3, van het decreet van 28 juni 1985 betreffende de milieuvergunning”;

2° in het tweede lid worden de woorden “of wijziging” vervangen door de zinsnede “, wijziging of afwijking”;

3° aan het derde lid worden de volgende zinnen toegevoegd:

“De vergunningen die voor onbepaalde duur worden verleend, vermelden de geactualiseerde vergunningssituatie. De bijzondere milieuvoorwaarden die als gevolg van hun tijdelijk karakter, van een veranderde exploitatie of van enige wettelijke of reglementaire bepaling geen uitwerking meer hebben, worden in de geactualiseerde vergunningssituatie niet vermeld. De bevoegde overheid bezorgt de voormelde vergunningen aan de afdeling Milieu, bevoegd voor omgevingsvergunning. De Vlaamse Regering kan hierover verdere regels vaststellen.”.

Art. 8. Artikel 397 van hetzelfde decreet wordt vervangen door wat volgt:

“Art. 397. § 1. Dit decreet treedt in werking op 23 februari 2017, met uitzondering van:

1° artikel 2, dat al in werking is getreden met toepassing van artikel 3 van het besluit van de Vlaamse Regering van 13 februari 2015 tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten ter uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning;

2° artikel 9, 10 en 16 die uitwerking hebben vanaf 28 november 2016;

3° artikel 204 tot en met 206, die in werking treden op 1 januari 2018;

4° paragraaf 2 en 3 die in werking treden op 1 februari 2017.

§ 2. Als het college van burgemeester en schepenen de bevoegde overheid is, worden aanvragen, meldingen, verzoeken of initiatieven, vermeld in dit decreet, ingediend of opgestart vanaf 23 februari 2017 behandeld op grond van de bepalingen die geldig waren op 22 februari 2017, op voorwaarde dat akte is genomen, overeenkomstig paragraaf 3.

Er wordt evenwel gebruikgemaakt van de indelingslijst, vermeld in artikel 5.2.1, § 1, van het DABM, zoals deze zal gelden op 23 februari 2017.

De bepalingen van het eerste en tweede lid gelden ook voor de procedures tot bijstelling of afwijking van de milieuvoorwaarden, schorsing of opheffing van de vergunning en inzake genetisch gemodificeerde of pathogene organismen.

Vergunningen die worden verleend op basis van aanvragen gedaan vanaf 23 februari 2017 die behandeld worden op grond van de bepalingen die geldig waren op 22 februari 2017, gelden voor onbepaalde duur. In afwijking op de onbepaalde duur kan de bevoegde overheid beslissen een vergunning geheel of gedeeltelijk voor een bepaalde duur te verlenen in de gevallen, vermeld in artikel 68.

De verplichtingen, vermeld in artikel 387, derde lid, zijn van overeenkomstige toepassing. De Vlaamse Regering kan hierover verdere regels vaststellen.

Procedures in beroep tegen uitdrukkelijke of stilzwijgende beslissingen worden behandeld op grond van de procedureregels die van toepassing waren in eerste administratieve aanleg.

§ 3. Het college van burgemeester en schepenen kan slechts gebruikmaken van de mogelijkheid om aanvragen, meldingen, verzoeken of initiatieven te behandelen op grond van de bepalingen die geldig waren op 22 februari 2017, als vermeld in paragraaf 2, als de bevoegde ministers hiervan akte hebben genomen.

Het verzoek tot aktename, vermeld in het eerste lid, wordt behandeld als volgt:

1° het college van burgemeester en schepenen deelt, op straffe van onontvankelijkheid, uiterlijk op 14 februari 2017, haar beslissing tot toepassing van de mogelijkheid, vermeld in paragraaf 1, mee aan het Departement Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed, met een aangetekend schrijven;

2° het college van burgemeester en schepenen vermeldt in haar beslissing tot wanneer zij de bepalingen die geldig waren op 22 februari 2017 wenst toe te passen, met als uiterste datum 1 juni 2017;

3° de Vlaamse minister, bevoegd voor Ruimtelijke Ordening, en de Vlaamse minister, bevoegd voor Leefmilieu, nemen gezamenlijk akte van deze mededeling.”.

HOOFDSTUK 5. — Slotbepalingen

Art. 9. Artikel 797 van het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning wordt opgeheven.

Art. 10. Dit decreet treedt in werking op 23 februari 2017, met uitzondering van:

1° artikel 2, 3 en 4 die in werking treden op 22 februari 2017;

2° artikel 8 dat in werking treedt op 1 februari 2017.

Kondigen dit decreet af, bevelen dat het in het *Belgisch Staatsblad* zal worden bekendgemaakt.

Brussel, 3 februari 2017.

De minister-president van de Vlaamse Regering,
Geert BOURGEOIS

De Vlaamse minister van Omgeving, Natuur en Landbouw,
Joke SCHAUVLIEGE

—
Nota

(1) Zitting 2016-2017

Documenten – Voorstel van decreet : 1059 – Nr. 1.

Tekst aangenomen door de plenaire vergadering : 1059 – Nr. 2.

Handelingen - Bespreking en aanneming: Vergadering van 25 januari 2017.