

## VLAAMSE OVERHEID

### Economie, Wetenschap en Innovatie

[C – 2016/36512]

**Agentschap Innoveren & Ondernemen. — Publicatie van een wijziging van projectgebied van een reeds ontvankelijk verklaard aanvraagdossier in het kader van de « Oproep inzake het indienen van een aanvraag tot onderhandelingen omtrent de totstandkoming van een brownfieldconvenant » van 4 juni 2014**

#### 1. Situering

Conform het brownfielddecreet en ingevolge de beslissing van de Vlaamse Regering van 20 maart 2015 in verband met de ontvankelijkheid van aanvraagdossiers, werd op 26 maart 2016 de afbakening van projectgebieden gepubliceerd in het *Belgisch Staatsblad* van de 9 ontvankelijk verklaarde dossiers die binnen de 5de oproep zijn ingediend voor de totstandkoming van een brownfieldconvenant.

Ingevolge de beslissing van de Vlaamse Regering van 21 oktober 2016 met betrekking tot de uitbreiding van de voorlopige afbakening van het projectgebied voor dossier 126. Gosselin – Antwerpen, wordt deze aangepaste afbakening van projectgebied in het *Belgisch Staatsblad* gepubliceerd.

De beslissing van de Vlaamse Regering stelt namelijk als volgt :

De Vlaamse Regering hecht haar goedkeuring aan de uitbreiding met 7 percelen van de voorlopige afbakening van het projectgebied voor de aanvraag 126. Gosselin – Antwerpen, ingediend in de 5de oproep voor de totstandkoming van een brownfieldconvenant.

De aangepast voorlopige afbakening van het projectgebied wordt bekendgemaakt in het *Belgisch Staatsblad* waarna belanghebbende 30 dagen krijgen bezwaar hiertegen in te dienen.

Het betreft de uitbreiding met volgende kadastrale percelen:

- 11012 Antwerpen, 27ste afdeling, Deurne, 1ste afdeling, sectie A, nr. 173R
- 11012 Antwerpen, 27ste afdeling, Deurne, 1ste afdeling, sectie A, nr. 172F
- 11012 Antwerpen, 27ste afdeling, Deurne, 1ste afdeling, sectie A, nr. 172G
- 11012 Antwerpen, 27ste afdeling, Deurne, 1ste afdeling, sectie A, nr. 164/2d
- 11012 Antwerpen, 27ste afdeling, Deurne, 1ste afdeling, sectie A, nr. 162F
- 11012 Antwerpen, 27ste afdeling, Deurne, 1ste afdeling, sectie A, nr. 164G
- 11012 Antwerpen, 27ste afdeling, Deurne, 1ste afdeling, sectie A, nr. 164F

#### 2. Praktisch

Alleen de dossiers die ontvankelijk verklaard worden zullen inhoudelijk bekeken worden om na te gaan of de aanvragen en bijhorende projecten als gegrond kunnen worden beoordeeld.

Conform artikel 8, § 3 van het brownfielddecreet zal hiertoe eerst de beslissing van de Vlaamse Regering samen met de afbakening van de projectgebieden van deze ontvankelijke dossiers in het *Belgisch Staatsblad* worden gepubliceerd.

Op 26 maart 2015 werd reeds de beslissing van de Vlaamse Regering gepubliceerd betreffende de ontvankelijkheid van aanvraag 126. Gosselin – Antwerpen, samen met de afbakening van het projectgebied.

Deze gegevens werden ook per aangetekend schrijven overgemaakt aan de eigenaars en houders van zakelijke rechten op projectgronden die niet optreden als actor of die niet uitdrukkelijk toestemming hebben gegeven over de opname van hun eigendom in het projectgebied. Belanghebbenden konden dan tegen deze voorlopige afbakening van de projectgebieden bezwaar indienen bij de Vlaamse Regering.

Bij beslissing van 21 oktober 2016 keurde de Vlaamse Regering de uitbreiding van het projectgebied goed met 7 bijkomende percelen.

Deze gegevens worden ook per aangetekend schrijven overgemaakt aan de eigenaars en houders van zakelijke rechten van deze zeven percelen die niet optreden als actor of die niet uitdrukkelijk toestemming hebben gegeven over de opname van hun eigendom in het projectgebied. Belanghebbenden kunnen dan tegen deze uitbreiding van voorlopige afbakening van het projectgebied bezwaar indienen bij de Vlaamse Regering (per adres van Agentschap Innoveren en Ondernemen - Secretariaat Brownfieldconvenanten, Ellipsgebouw, Koning Albert II-laan 35 bus 12, 1030 Brussel) en dit binnen een termijn van 30 dagen te rekenen vanaf de dag na de bekendmaking in het *Belgisch Staatsblad* of 30 dagen vanaf de kennisgeving via aangetekend schrijven.

Na beoordeling van de tijdig ingediende bezwaren, kunnen de onderhandelingen verder gezet worden voor het aangepast projectgebied.

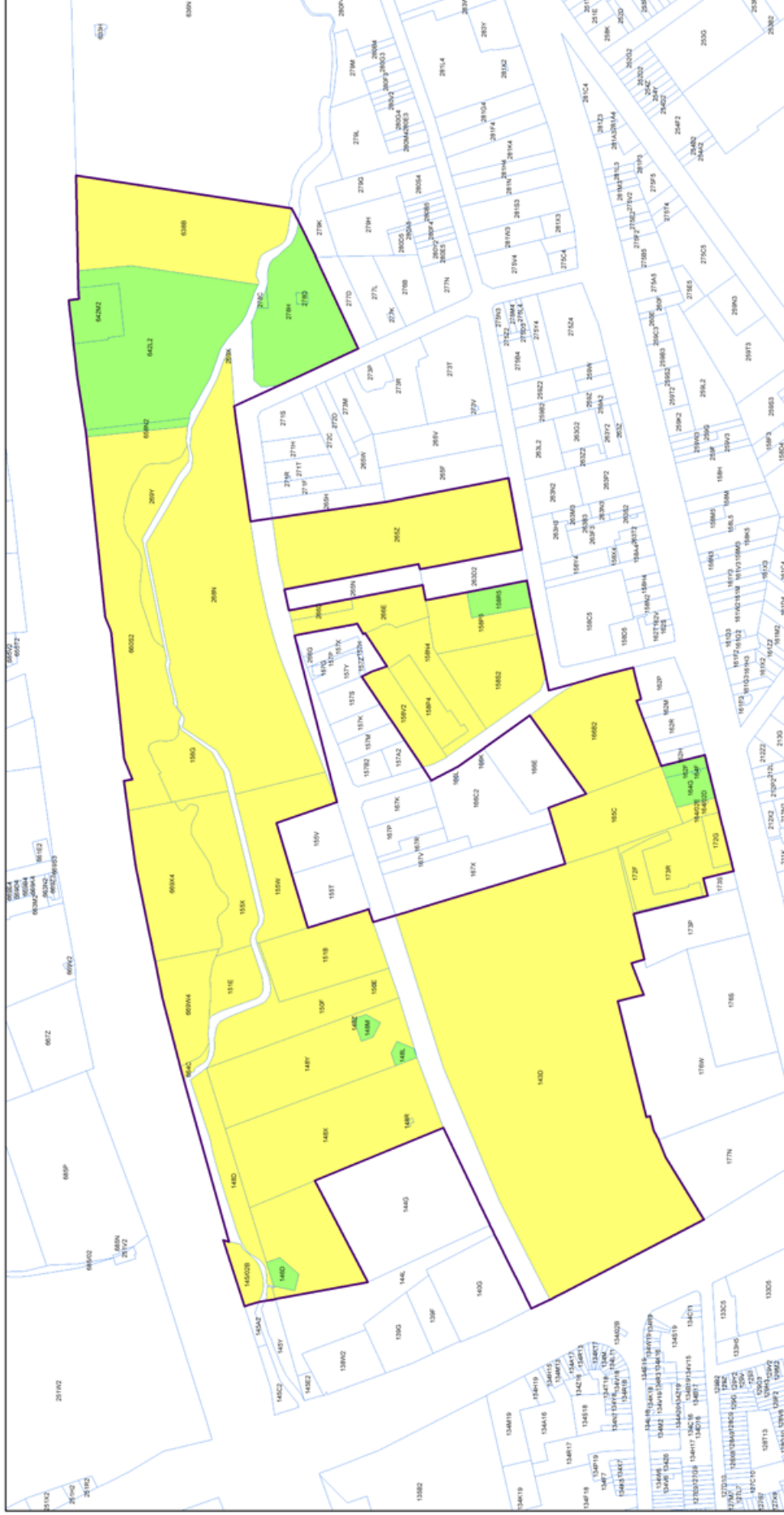
Reeds op 10 juli 2015 besliste de Vlaamse Regering om het project gegrond te verklaren. Aangezien de vraag tot uitbreiding geen inhoudelijke wijziging aan het dossier met zich me brengt, moet er geen nieuwe gegrondheidsbeoordeling door de Vlaamse Regering gebeuren.

#### 3. Projectgebied

In navolgende pagina wordt voor het reeds ontvankelijk verklaarde dossier 126. Gosselin – Antwerpen de aangepaste afbakening van projectgebied grafisch weergegeven onder de vorm van een kaart, waarbij voor het projectgebied de kadastrale percelen gelegen binnen het projectgebied afgebakend worden door een blauwe lijn. In ieder kadastraal perceel is een kadastrale nummer opgenomen zodanig dat een verificatie in verband met de eigendomstoestand mogelijk is.

De Vlaamse minister van Werk, Economie, Innovatie en Sport,  
Ph. MUYTERS

# Antwerpen, Gosselin Belcrownlaan - nr.126



**LEGENDE:**

- Nog te verwerven
- Verworven
- Projectgebied
- Grootstichting Referentiebestand (GRB), Administratieve Perceelsgrenzen

0 55 110 220 330 440 meters

Versie 23-09-2016

© Agentschap Innoveren & Ondernemen  
[www.vlaio.be](http://www.vlaio.be) - [info@vlaio.be](mailto:info@vlaio.be)

Het Agentschap Innoveren & Ondernemen streeft correctheid en juistheid van de ter beschikking gestelde gegevens ten allen tijde na, doch kan op generlei wijze aansprakelijk worden gesteld voor eventuele onvolledigheden of verkeerde informatie.

**Vlaanderen**  
is ondernemen

**AGENTSCHAP  
INNOVEREN & ONDERNEMEN**