

VLAAMSE OVERHEID

Leefmilieu, Natuur en Energie

[C – 2014/36929]

23 DECEMBER 2014. — Ministerieel besluit tot wijziging van het ministerieel besluit van 29 maart 2013 houdende het verlenen van algemene afwijkingen en algemene vrijstellingen van bepaalde EPB-eisen

De Vlaamse minister van Begroting, Financiën en Energie,

Gelet op het Energiedecreet van 8 mei 2009, artikel 11.1.1, § 1, gewijzigd bij decreet van 18 november 2011 en 14 maart 2014, en artikel 11.1.4, eerste lid, 4° en 8°, gewijzigd bij decreet van 14 maart 2014;

Gelet op het Energiebesluit van 19 november 2010, artikel 9.1.22/1, ingevoegd bij het besluit van 4 april 2014, en artikel 9.1.27, § 1, 9.1.28, § 1, en 9.1.30, § 4, gewijzigd bij het besluit van 4 april 2014;

Gelet op het ministerieel besluit van 29 maart 2013 houdende het verlenen van algemene afwijkingen en algemene vrijstellingen van bepaalde EPB-eisen;

Gelet op het advies van het Vlaams Energieagentschap, gegeven op 3 oktober 2014;

Gelet op het advies nr. 56.780/3 van de Raad van State, gegeven op 9 december 2014 met toepassing van artikel 84, § 1, eerste lid, 2°, van de wetten op de Raad van State, gecoördineerd op 12 januari 1973;

Overwegende dat landbouwgebouwen zoals stallen, serres, gebouwen voor productie-, bewaring of primaire behandeling van plantaardige producten vaak wel verwarmd worden, maar doorgaans gedurende een kortere periode en met een lagere geëiste binnentemperatuur dan bij gebouwen die verwarmd worden ten behoeve van mensen;

Overwegende dat hieruit blijkt dat de terugverdientijd voor isolatie in dergelijke landbouwgebouwen veel langer is, en het economisch niet rendabel is hier zeer doorgedreven isolatie te voorzien;

Overwegende dat in dergelijke landbouwgebouwen doorgaans zeer intensief geventileerd wordt, waarbij de vereiste debieten worden berekend op basis van het aantal aanwezige dieren of de hoeveelheid bewaarde of geproduceerde plantaardige producten en niet op basis van bijlage X van het Energiebesluit,

Besluit :

Artikel 1. Aan artikel 1 van het ministerieel besluit van 29 maart 2013 houdende het verlenen van algemene afwijkingen en algemene vrijstellingen van bepaalde EPB-eisen worden de volgende wijzigingen aangebracht:

1° punt 1° wordt vervangen door wat volgt:

“1° energie-intensieve bewaring van plantaardige producten: het bewaren van plantaardige producten zoals aardappelen, wortelen en ajuinen, waarvoor een constante temperatuur vereist is;”;

2° er wordt een punt 2° tot en met 6° toegevoegd, die luiden als volgt:

“2° energie-intensieve productie van plantaardige producten: het laten groeien of forceren van plantaardige producten zoals witloof en champignons, waarvoor een constante temperatuur vereist is;

3° energiescherm: een beweegbare of vaste flexibele scheidingswand, al dan niet doorzichtig, die in serres de luchtbeweging tussen de teeltruimte en de ruimte onder het dak van de serre onderbreekt tijdens de koude periodes;

4° landbouwgebouw met lage energiebehoefte: elk niet voor bewoning bestemd gebouw van een landbouwbedrijf dat geen serre voor warme teelten, gebouw voor energie-intensieve productie-, bewaring en/of primaire behandeling van plantaardige producten, varkensstal of pluimveestal is;

5° primaire behandeling van plantaardige producten: het wassen, snijden of inpakken van land- en tuinbouwproducten zoals witloof, champignons en groenten;

6° warme teelten: teelten met een stooktemperatuur van minimum 12 °C, ongeacht de teeltperiode. Het betreft voornamelijk de vruchtgroenten paprika, tomaat, komkommer en aubergine, warme kasplanten en snijbloemen.”.

Art. 2. Artikel 2 van hetzelfde ministerieel besluit wordt vervangen door wat volgt:

“Art. 2. De volgende ruimtes worden vrijgesteld van de ventilatie-eisen, zoals bepaald door bijlage X van het Energiebesluit van 19 november 2010:

1° verblijfsruimtes voor dieren;

2° ruimtes voor energie-intensieve bewaring van plantaardige producten;

3° ruimtes voor energie-intensieve productie van plantaardige producten.”

Art. 3. Aan hoofdstuk II van hetzelfde ministerieel besluit wordt een artikel 2/1 toegevoegd, dat luidt als volgt:

“Art. 2/1. Landbouwgebouwen met lage energiebehoefte zijn vrijgesteld van de geldende EPB-eisen, vermeld in het Energiebesluit van 19 november 2010.”.

Art. 4. Aan hoofdstuk III van hetzelfde ministerieel besluit worden een artikel 3/1 tot en met 3/4 toegevoegd, die luiden als volgt:

“Art. 3/1. In afwijking van de EPB-eisen, opgenomen in het Energiebesluit van 19 november 2010, gelden bij de nieuwbouw, renovatie en functiewijziging van serres voor warme teelten, waarbij na de functiewijziging in tegenstelling tot voordien energie verbruikt wordt om een specifieke binnentemperatuur te verkrijgen, de volgende eisen:

1° er is minimaal 1 energiescherm geïnstalleerd;

2° het binnenklimaat wordt automatisch geregeld voor minstens de parameters temperatuur en luchtvochtigheid.

Art. 3/2. In afwijking van de EPB-eisen, opgenomen in het Energiebesluit van 19 november 2010, voldoen nieuw op te richten gebouwen voor energie-intensieve productie-, bewaring of primaire behandeling van plantaardige producten en varkens- en pluimveestallen waarvoor de stedenbouwkundige vergunning wordt aangevraagd of de melding wordt gedaan vanaf 1 januari 2015, aan de volgende eisen:

1° daken en plafonds, vermeld in punt 1.2.1 van bijlage VII van het Energiebesluit van 19 november 2010, hebben een U-waarde die kleiner dan of gelijk is aan $0,40 \text{ W/m}^2\text{K}$;

2° muren niet in contact met de grond, vermeld in punt 1.2.2 van bijlage VII van het Energiebesluit van 19 november 2010, hebben een U-waarde die kleiner dan of gelijk is aan $0,40 \text{ W/m}^2\text{K}$;

3° transparante scheidingsconstructies voldoen aan de eisen zoals vastgelegd in bijlage VII van het Energiebesluit van 19 november 2010;

4° deuren en poorten voldoen aan de eisen zoals vastgelegd in bijlage VII van het Energiebesluit van 19 november 2010;

5° de ventilatie-eisen, zoals bepaald door bijlage X van het Energiebesluit van 19 november 2010.

Art. 3/3. In afwijking van de EPB-eisen, opgenomen in het Energiebesluit van 19 november 2010, gelden bij de renovatie van gebouwen voor energie-intensieve productie-, bewaring of primaire behandeling van plantaardige producten en varkens- en pluimveestallen waarvoor de stedenbouwkundige vergunning wordt aangevraagd of de melding wordt gedaan vanaf 1 januari 2015, de volgende eisen:

1° de nieuwe en vernieuwde daken en plafonds, vermeld in punt 1.2.1 van bijlage VII van het Energiebesluit van 19 november 2010, hebben een U-waarde die kleiner dan of gelijk is aan $0,40 \text{ W/m}^2\text{K}$;

2° de nageïsoleerde daken en plafonds, vermeld in punt 4.1.1 van bijlage VII van het Energiebesluit van 19 november 2010, hebben een U-waarde die kleiner dan of gelijk is aan $0,40 \text{ W/m}^2\text{K}$;

2° de nieuwe en vernieuwde muren niet in contact met de grond, vermeld in punt 1.2.2 van bijlage VII van het Energiebesluit van 19 november 2010, hebben een U-waarde die kleiner dan of gelijk is aan $0,40 \text{ W/m}^2\text{K}$;

3° de nieuwe en vernieuwde transparante scheidingsconstructies voldoen aan de eisen zoals vastgelegd in bijlage VII van het Energiebesluit van 19 november 2010;

4° de nieuwe en vernieuwde deuren en poorten voldoen aan de eisen zoals vastgelegd in bijlage VII van het Energiebesluit van 19 november 2010;

5° de ventilatie-eisen, zoals bepaald door bijlage X van het Energiebesluit van 19 november 2010.

Art. 3/4. In afwijking van de EPB-eisen, opgenomen in het Energiebesluit van 19 november 2010, gelden bij een functiewijziging van gebouwen voor energie-intensieve productie-, bewaring of primaire behandeling van plantaardige producten en varkens- en pluimveestallen waarbij na de functiewijziging in tegenstelling tot voordien energie verbruikt wordt om een specifieke binnentemperatuur te verkrijgen, en waarvoor de stedenbouwkundige vergunning wordt aangevraagd of de melding wordt gedaan vanaf 1 januari 2015, de volgende eisen:

1° de nieuwe en vernieuwde daken en plafonds, vermeld in punt 1.2.1 van bijlage VII van het Energiebesluit van 19 november 2010, hebben een U-waarde die kleiner dan of gelijk is aan $0,40 \text{ W/m}^2\text{K}$;

2° de nageïsoleerde daken en plafonds, vermeld in punt 4.1.1 van bijlage VII van het Energiebesluit van 19 november 2010, hebben een U-waarde die kleiner dan of gelijk is aan $0,40 \text{ W/m}^2\text{K}$;

2° de nieuwe en vernieuwde muren niet in contact met de grond, vermeld in punt 1.2.2 van bijlage VII van het Energiebesluit van 19 november 2010, hebben een U-waarde die kleiner dan of gelijk is aan $0,40 \text{ W/m}^2\text{K}$;

3° de nieuwe en vernieuwde transparante scheidingsconstructies voldoen aan de eisen zoals vastgelegd in bijlage VII van het Energiebesluit van 19 november 2010;

4° de nieuwe en vernieuwde deuren en poorten voldoen aan de eisen zoals vastgelegd in bijlage VII van het Energiebesluit van 19 november 2010;

5° de ventilatie-eisen, zoals bepaald door bijlage X van het Energiebesluit van 19 november 2010.

Art. 3/5. De aangifteplichtige zal in de gevallen, vermeld in artikel 3/1 tot en met artikel 3/4 gebruik kunnen maken van de financieel ondersteuningsmaatregelen waarvoor hij voor de naleving van de EPB-eisen in aanmerking komt, in het bijzonder van de steunmaatregelen van het Vlaams Landbouwinvesteringsfonds, zoals voorzien in het Besluit van de Vlaamse Regering van 24 november 2000 betreffende steun aan de investeringen en aan de installatie in de landbouw.”.

Art. 5. Dit besluit treedt in werking op 1 januari 2015.

Brussel, 23 december 2014.

De Vlaamse minister van Begroting, Financiën en Energie,
A. TURTELBOOM