

Definitieve vaststelling ruimtelijk uitvoeringsplan

OVERPELT. — Bij besluit van de gemeenteraad van 26 februari 2015 wordt het volgende bepaald :

Artikel 1. Het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan “Lindel” bestaande uit :

- het plan “bestaande toestand”;
- het grafisch plan met grafisch register “planbaten, planschade, kapitaalschade of gebruikersschade”;
- de stedenbouwkundige voorschriften;
- de toelichtingsnota;
- het onteigeningsplan;
- de motivatienota voor de voorgenomen onteigening;
- het verzoek tot raadpleging van de plan-MER-plicht,

wordt definitief vastgesteld.

De hoger vermelde documenten waaruit het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan bestaat, alsmede het advies van de GECORO worden als bijlagen aan dit besluit gehecht.

Art. 2. In toepassing van artikel 4.6.5, § 1, van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening worden alle niet-vervallen verkavelingsvergunningen in het plangebied, zoals aangegeven op het grafisch plan (nrs. 194, 361, 434, 475, 779, 873, 937), opgeheven en vervangen door de stedenbouwkundige voorschriften en het grafisch plan van het GRUP “Lindel” bij inwerkingtreding van dit GRUP.

Art. 3. Aan het college van burgemeester en schepenen wordt opdracht gegeven om het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan samen met het besluit van de gemeenteraad en het volledige advies van de GECORO onmiddellijk na de definitieve vaststelling per beveiligde zending te bezorgen aan de deputatie van de provincie Limburg en aan de Vlaamse Regering, overeenkomstig artikel 2.2.15 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening. Het onteigeningsplan wordt aan de Vlaamse Regering voorgelegd nadat het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan is goedgekeurd.

Art. 4. Tenzij het besluit van de gemeenteraad tot definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan tijdig wordt geschorst, wordt aan het college van burgemeester en schepenen opdracht gegeven om de gemeenteraadsbeslissing houdende definitieve vaststelling van het gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan bij uittreksel bekend te maken in het *Belgisch Staatsblad*, overeenkomstig artikel 2.2.17 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening.