

VLAAMSE OVERHEID

Ruimte Vlaanderen

[2015/200112]

19 DECEMBER 2014. — Voorlopige vaststelling van het ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan afbakening van de gebieden van de natuurlijke en agrarische structuur – regio Neteland – landbouw- en bosgebieden Gasthuisvelden-Donderheide in Sint-Katelijne-Waver, Duffel en Lier

Bij besluit van de Vlaamse Regering van 19 december 2014 wordt het volgende bepaald:

Artikel 1. Het bij dit besluit gevoegde gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "afbakening van de gebieden van de natuurlijke en agrarische structuur – regio Neteland – landbouw- en bosgebieden "Gasthuisvelden-Donderheide" in Sint-Katelijne-Waver, Duffel en Lier wordt voorlopig vastgesteld.

De normatieve delen van dit gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan zijn gevoegd bij dit besluit als bijlagen:

1. bijlage 1 bevat het verordenend grafisch plan;
2. bijlage 2 bevat de stedenbouwkundige voorschriften bij het grafisch plan.

De niet-normatieve delen van dit gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan zijn gevoegd bij dit besluit als onderdeel van bijlage 3:

1. bijlage 3a en 3b, de toelichtingsnota met een weergave van de feitelijke en juridische toestand, meer bepaald de tekstuele toelichting en de kaarten; de relatie met het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, een lijst van de voorschriften die strijdig zijn met het voormelde gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan en die worden opgeheven en de watertoets;

2. bijlage 3c, het register met de percelen waarop een bestemmingswijziging wordt doorgevoerd die aanleiding kan geven tot een planschadevergoeding, een planbatenheffing, een kapitaalschadecompensatie of een gebruikerscompensatie.

Art. 2. De Vlaamse minister, bevoegd voor de Ruimtelijke Ordening, is belast met de uitvoering van dit besluit.