

VLAAMSE OVERHEID

Ruimte Vlaanderen

[2015/200754]

30 JANUARI 2015. — Definitieve vaststelling van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan. — Afbakening van de gebieden van de natuurlijke en agrarische structuur regio Kust-Polders-Westhoek landbouw-, natuur- en bosgebieden Zwinpolders

Bij besluit van de Vlaamse Regering van 30 januari 2015 wordt het volgende bepaald:

Artikel 1. Het bij dit besluit gevoegde gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan Afbakening van de gebieden van de natuurlijke en agrarische structuur - regio Kust-Polders-Westhoek - landbouw-, natuur- en bosgebieden Zwinpolders wordt definitief vastgesteld.

De normatieve delen van dit gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan zijn gevoegd bij dit besluit als bijlagen 1 en 2:

1° Bijlage 1 bevat het grafisch plan;

2° Bijlage 2 bevat de stedenbouwkundige voorschriften bij het grafisch plan.

De niet-normatieve delen van dit gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan zijn gevoegd bij dit besluit als onderdeel van bijlage 3a tot en met 3d:

1° Bijlage 3a en 3b: de toelichtingsnota met een weergave van de feitelijke en juridische toestand, meer bepaald de tekstuele toelichting en de kaarten, de relatie met het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen, een lijst van de voorschriften die strijdig zijn met het voormelde gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan en die worden opgeheven en met een weergave van de resultaten van de watertoets en van het onderzoek tot milieueffectenrapportage, passende beoordeling en veiligheidsrapportage;

2° Bijlage 3c: het register met de percelen waarop een bestemmingswijziging wordt doorgevoerd die aanleiding kan geven tot een planschadevergoeding, een planbatenheffing, een kapitaalschadecompensatie of een gebruikerscompensatie;

3° Bijlage 3d: de beslissing van de bevoegde dienst MER van LNE met betrekking tot het onderzoek tot milieueffectrapportage en het advies van het Agentschap voor Natuur en Bos met betrekking tot de passende beoordeling.

Art. 2. De Vlaamse minister, bevoegd voor de ruimtelijke ordening, is belast met de uitvoering van dit besluit.