

VLAAMSE OVERHEID

Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed

[2012/204351]

**Definitieve vaststelling van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan
"Afbakening zeehavengebied Gent - fase 2"**

Bij besluit van de Vlaamse Regering van 20 juli 2012 wordt het volgende bepaald :

Artikel 1. Het bij dit besluit gevoegde ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan "Afbakening zeehavengebied Gent - fase 2" wordt definitief vastgesteld.

De normatieve delen van dit gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan zijn gevoegd bij dit besluit als bijlagen 1 en 2 :

1° bijlage I bevat het grafisch plan;

2° bijlage II bevat de stedenbouwkundige voorschriften bij het grafisch plan;

3° bijlage V bevat het onteigeningsplan en de onteigeningstabel.

De niet-normatieve delen van dit gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan zijn gevoegd bij dit besluit als onderdeel van bijlage 3, 4 en 5 :

1° bijlage III, de toelichtingsnota met een weergave van de feitelijke en juridische toestand, meer bepaald de tekstuele toelichting en de kaarten; de relatie met het Ruimtelijk Structuurplan Vlaanderen; een lijst van de voorschriften die strijdig zijn met het voormelde gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan en die worden opgeheven;

2° bijlage IV, het register van percelen waarop de regeling van planbaten, planschade, kapitaalschade of gebruikersschade van toepassing kan zijn;

3° bijlage VI, het onderzoek tot milieueffectrapportage.

Art. 2. De stad Gent wordt machtiging verleend om te onteigenen met toepassing van de procedure bij hoogdringende omstandigheden voor de percelen gelegen binnen de overdruk "Artikel 6. landschappelijke en functionele inpassing" ter hoogte van het koppelingsgebied Sint-Kruis-Winkel-Zuid;

Art. 3. De Vlaamse minister, bevoegd voor ruimtelijke ordening, is belast met de uitvoering van dit besluit.