

VLAAMSE OVERHEID

Omgeving

[C – 2018/31518]

26 JUNI 2018. — Besluit van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) tot wijziging van het besluit van de OVAM tot het vaststellen van gronden gelegen in Temse als site 'Woonzone voormalige stortplaats Oostberg in Temse'

DE OVAM,

Gelet op het Decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming (verder genoemd 'Bodemdecreet'), artikel 140 tot en met 145;

Gelet op het besluit van de OVAM van 7 december 2016 tot het vaststellen van de gronden gelegen in de site 'Woonzone voormalige stortplaats Oostberg in Temse' als site; dit besluit werd op 23 december 2016 gepubliceerd in het *Belgische Staatsblad*;

Overwegende dat de OVAM een beleid heeft uitgewerkt waarin een site die bestaat uit meerdere (potentieel) verontreinigde gronden, deze gronden overeenkomstig artikel 140 van het Bodemdecreet kunnen worden vastgesteld als site om een integrale aanpak van de bodemverontreiniging te kunnen realiseren;

Overwegende dat het siteonderzoek met als titel 'Siteonderzoek "Woonzone voormalige stortplaats Oostberg" OVAM Brigade Pironstraat/Fonteinstraat/Trypon Desmetstraat te 9140 Temse' voor voormelde site is afgerond;

Overwegende dat tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werd vastgesteld dat de volgende 5 percelen geen risicogronden zijn:

Gemeente-nummer	Afdeling	Sectie	Grondnr.	Bisnr.	Exp.1	Exp.2
46302	TEMSE 2 AFD	D	1063		E	2
46302	TEMSE 2 AFD	D	1063		V	

Gemeente-nummer	Afdeling	Sectie	Grondnr.	Bisnr.	Exp.1	Exp.2
46302	TEMSE 2 AFD	D	1063		X	
46302	TEMSE 2 AFD	D	1063		D	2
46302	TEMSE 2 AFD	D	1063		C	2

De historische activiteiten waarvoor de site werd vastgesteld werden niet uitgevoerd op deze percelen, zodat deze percelen niet dienen opgenomen te worden in het sitebesluit van 7 december 2016. Deze percelen werden niet onderzocht in het siteonderzoek.

Overwegende dat tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werd vastgesteld dat op volgend perceel dezelfde historische activiteiten werden uitgevoerd als deze waarvoor de site werd vastgelegd. Het siteonderzoek werd uitgebreid met een onderzoek op dit perceel:

Gemeente-nummer	Afdeling	Sectie	Grondnr.	Bisnr.	Exp.1	Exp.2
46302	TEMSE 2 AFD	D	1059		F	2

Dit perceel dient als risicogrond beschouwd te worden en wordt toegevoegd aan het voormeld sitebesluit,

Besluit :

HOOFDSTUK I. — *Wijziging vaststelling site*

Artikel 1. De site 'Woonzone voormalige stortplaats Oostberg in Temse' wordt gewijzigd voor de gronden opgenomen in de lijst van bijlage 1.

HOOFDSTUK II. — *Inwerkingtredingsbepaling*

Art. 2. Dit besluit treedt in werking op de datum van de bekendmaking ervan in het *Belgisch Staatsblad*.
Mechelen, 26 juni 2018.

Administrateur-generaal van de OVAM,
H. DE BAETS

Bijlage 1: Lijst met de gronden met hun kadastrale gegevens (kadastrale toestand 01.01.2017) die deel uitmaken van de gewijzigde site 'Woonzone voormalige stortplaats Oostberg in Temse'

AFDELING	GEMEENTE-NR	SECTIE	PERCEEL-NUMMER	ADRES VAN HET PERCEEL
TEMSE 2 AFD	46302	D	1062 D	Brigade Pironstraat 14
TEMSE 2 AFD	46302	D	1062 E	Brigade Pironstraat 12
TEMSE 2 AFD	46302	D	1062 F	Brigade Pironstraat 10
TEMSE 2 AFD	46302	D	1062 K	Brigade Pironstraat 7
TEMSE 2 AFD	46302	D	1062 L	Brigade Pironstraat 5
TEMSE 2 AFD	46302	D	1062 M	Brigade Pironstraat 3
TEMSE 2 AFD	46302	D	1063 A 2	Brigade Pironstraat 4
TEMSE 2 AFD	46302	D	1063 B 2	Brigade Pironstraat 2
TEMSE 2 AFD	46302	D	1063 Y	Brigade Pironstraat 8
TEMSE 2 AFD	46302	D	1063 Z	Brigade Pironstraat 6
TEMSE 2 AFD	46302	D	1065 F	Triphon Desmetstraat 1
TEMSE 2 AFD	46302	D	1059 F2	Brigade Pironstraat