



DE VLAAMSE MINISTER VAN MOBILITEIT, OPENBARE WERKEN,
VLAAMSE RAND, TOERISME EN DIERENWELZIJN

DE VLAAMSE MINISTER VAN OMGEVING, NATUUR EN LANDBOUW

NOTA AAN DE LEDEN VAN DE VLAAMSE REGERING

Betreft: Beslissing om de procedure van het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Specifiek regionaal bedrijventerrein met watergebonden karakter Insteekhaven Lummen' (ENA) stop te zetten en opdracht voor bijkomend onderzoek

1. Situering

Op 30 juni 2017 heeft de Vlaamse Regering het voorontwerp van besluit houdende voorlopige vaststelling van het ontwerp van gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Specifiek regionaal bedrijventerrein met watergebonden karakter Insteekhaven Lummen' en de bijbehorende bijlagen goedgekeurd en de Vlaamse minister, bevoegd voor de ruimtelijke ordening, gelast voornoemd ontwerp te onderwerpen aan een openbaar onderzoek (VR 2017 3006 DOC 0658).

2. Resultaat van het openbaar onderzoek

Het openbaar onderzoek heeft plaats gevonden van 12 september 2017 tot en met 10 november 2017. Zowel de gemeenten Heusden-Zolder en Lummen als de provincie Limburg hebben adviezen uitgebracht. Daarnaast zijn 143 bezwaarschriften ingediend. Sommige van deze bezwaarschriften hebben de vorm van een petitie en zijn door honderden personen ondertekend. Het gaat voornamelijk om bewoners van Viversel.

Het als bijlage 1 toegevoegd ongunstig advies van de gemeente Heusden-Zolder bevat een uitdrukkelijke herbevestiging van het eerder ingenomen standpunt tegen het voorgestelde ontsluitings-scenario alsook een aantal bezwarende elementen, zoals het onvoldoende onderzoeken van de cumulatieve hindereffecten van de voorgestelde ontsluiting op de mobiliteit en de verkeersveiligheid van de directe en ruimere omgeving (met kwetsbare functies) en het effect op de verkeerswisselaar E313/E314 in Lummen, het toelaten van Seveso-inrichtingen en het ontbreken van een onderzoek naar de mogelijke veiligheidsrisico's van deze inrichtingen voor de omgeving (plan-mer-screening), het onvoldoende rekening houden met de fietsostrade en de bedreiging van de leefbaarheid van de nabijgelegen woonkernen.

Het als bijlage 2 toegevoegd voorwaardelijk gunstig advies van de gemeente Lummen vraagt om rekening te houden met de aanwezige ruimtegebruikers in het gebied en, indien geen andere oplossing mogelijk, de nodige compensatievoorstellen te voorzien.

De gemeenten Heusden-Zolder en Lummen hebben na het openbaar onderzoek een gezamenlijk standpunt ingenomen tegen het gekozen ontsluitingsscenario 1. De gemeenten hebben, in een als bijlage 3 toegevoegde brief van 15 december 2017, verzocht om de ontsluiting van het bedrijventerrein te herbekijken, waarbij zij een alternatief ontsluitingsscenario 4 terug naar voor schuiven als gewenste oplossing. Naar aanleiding van deze brief heeft een overleg met de beide gemeenten plaats gevonden, waaruit blijkt dat in beide gemeenten momenteel onvoldoende draagvlak bestaat en dat deze situatie de realisatie van het voorgestelde plan ernstig in het gedrang brengt.

3. Standpunt van het dagelijks bestuur van ENA

Op 16 maart 2018 heeft het dagelijks bestuur van ENA kennis genomen van de resultaten van het openbaar onderzoek, waaruit blijkt dat er op dit ogenblik een grote weerstand bestaat tegen het gekozen ontsluitingsscenario 1 en de bijhorende onteigening en dat bijkomend onderzoek noodzakelijk is om alle mogelijke ontsluitingsscenario's voldoende helder op tafel te krijgen en hun impact op de omgeving grondig te analyseren.

Zoals blijkt uit het als bijlage 4 toegevoegd verslag van de vergadering van het dagelijks bestuur van ENA van 16 maart 2018 wordt na afweging van de mogelijke opties geoordeeld dat het verder zetten van de lopende procedure niet langer opportuun is. Voorgesteld wordt om de procedure stop te zetten en zo ruimte te creëren voor bijkomend onderzoek naar alle mogelijke alternatieven en varianten voor de ontsluiting van het gebied en de ruimere omgeving. Aan het dagelijks bestuur van ENA wordt gevraagd om voor de ontsluiting bijkomend onderzoek op te starten zodanig dat een voldoende groot draagvlak kan worden bekomen. Na de beëindiging van dit onderzoek kan, afhankelijk van de resultaten en de afspraken, overgegaan worden tot het hervatten van de procedure volgens het geïntegreerde planproces. Ook de gevolgen naar de reeds bestaande afspraken (GRUP, haalbaarheidsonderzoek, procedures Mangelbeek, ...) zullen dan worden bekeken.

Het dagelijks bestuur van ENA stelt voor de principiële keuze voor het ontwikkelings- of inrichtings-scenario 6, zoals herbevestigd in het besluit van de Vlaamse Regering van 17 juli 2015, te behouden. Dit scenario zal bij het hernemen van het proces opnieuw de basis vormen voor het herstructureringsplan voor de Insteekhaven en zal het studiewerk beperken. Deze optie doet geen afbreuk aan het voortzetten van de realisatie van lopende projecten zoals de verhoging van de bruggen over het Albertkanaal.

4. Weerslag

Het voorstel van beslissing heeft geen weerslag op de begroting, het personeelskader en de personeelsbudgetten van de Vlaamse Gemeenschap of op de lokale besturen.

5. Kwaliteit van regelgeving

Het voorstel van beslissing betreft geen regelgeving en vereist dan ook geen reguleringssimpactanalyse en geen adviezen.

6. Voorstel van beslissing

De Vlaamse Regering beslist:

1. de goedkeuringsprocedure voor het gewestelijk ruimtelijk uitvoeringsplan 'Specifiek regionaal bedrijventerrein met watergebonden karakter Insteekhaven Lummen' stop te zetten;
2. de Vlaamse minister, bevoegd voor het mobiliteitsbeleid, de openbare werken en het vervoer, den de Vlaamse minister, bevoegd voor de ruimtelijke ordening, te gelasten de ontsluitingsmogelijkheden van het gebied en de ruimere omgeving bijkomend en diepgaand te laten onderzoeken en hiervoor opdracht te geven aan het dagelijks bestuur van ENA.

Ben WEYTS
Vlaams minister van Mobiliteit, Openbare Werken,
Vlaamse Rand, Toerisme en Dierenwelzijn

Joke SCHAUVLIEGE
Vlaams minister van Omgeving,
Natuur en Landbouw