**BEHANDELING VAN AANVRAGEN VOOR OMGEVINGSVERGUNNING VOOR VEGETATIEWIJZIGINGEN DOOR DE GEMEENTEN**

Dit is slechts een schematische samenvatting van de te doorlopen stappen.

Afkortingen:

* BVR VEG: het besluit van de Vlaamse Regering van 23 juli 1998 tot vaststelling van nadere regels ter uitvoering van het decreet van 21 oktober 1997 betreffende het natuurbehoud en het natuurlijk milieu
* OVD: het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
* OVB: het besluit van de Vlaamse Regering van 27 november 2015 tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning
* BVR lijsten: het besluit van de Vlaamse Regering van 13 februari 2015 tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten in uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning

**1° Is de aanvraag vergunningsplichtig?**

*(Zie artikel 8 BVR VEG voor wat betreft de vegetatiewijzigingen)*

O Ja.

O Neen. => De aanvraag is onontvankelijk. CBS of GOA deelt binnen 30 dagen na ontvangst van de aanvraag aan de aanvrager per beveiligde zending mee dat de aanvraag niet ontvankelijk is. STOP.

**2° Is de aanvraag onlosmakelijk verbonden met stedenbouwkundige handelingen, of de exploitatie van een IIOA of een kleinhandelsactiviteit?**

*(Zie artikel 18 en 37 OVD)*

O Ja. => Ga naar vraag 3.

O Neen. => Ga naar vraag 4.

**3° Zijn de onlosmakelijk verbonden aspecten mee opgenomen in de aanvraag?**

*(Zie artikel 18 en 37 OVD)*

O Ja.

O Neen. => De aanvraag is onontvankelijk. CBS of GOA deelt binnen 30 dagen na ontvangst van de aanvraag aan de aanvrager per beveiligde zending mee dat de aanvraag niet ontvankelijk is. STOP.

**4° Is het college van burgemeester en schepenen de bevoegde overheid?**

*(Zie artikel 15 OVD, het BVR lijsten en de ​indelingslijst gevoegd als bijlage I bij VLAREM II)*

*Samenvattend: de gemeente is niet bevoegd als de aanvraag:*

* *voorkomt op de Vlaamse lijst of op de provinciale lijst,*
* *een klasse 1 IIOA bevat,*
* *op het grondgebied van 2 gemeenten ligt.*

O Ja. => De aanvraag is ontvankelijk. Hierna zal u de volledigheid nagaan.

O Neen. => CBS of GOA moet de aanvraag doorsturen naar de bevoegde overheid. CBS of GOA brengt de aanvrager hiervan op de hoogte. STOP.

**5° Is de aanvraag volledig?**

*(Zie voor de inhoud bijlage 1 “hoofdformulier” en bijlage2, addendum V1, bij het OVB)*

*(Zie voor de procedure artikel 19 en 21 of 38 en 40 OVD)*

O Ja. => CBS of GOA deelt binnen 30 dagen na ontvangst van de aanvraag aan de aanvrager per beveiligde zending mee dat de aanvraag ontvankelijk en volledig is.

O Neen. => CBS of GOA deelt binnen 30 dagen na ontvangst van de aanvraag aan de aanvrager per beveiligde zending mee dat de aanvraag niet volledig is. STOP.

CBS of GOA kan binnen 30 dagen na ontvangst de aanvrager een bepaalde tijd geven om zijn aanvraag te vervolledigen. Geen vervollediging binnen gestelde termijn: STOP.

**6° Heeft de aanvraag enkel betrekking op vegetatiewijzigingen of bevat ze een combinatie met een vergunningsaanvraag voor milieu, stedenbouwkundige handelingen en/of kleinhandel die allen onder de vereenvoudigde procedure vallen?**

*(Zie artikel 11 van het OVB)*

O Ja => De aanvraag volgt de vereenvoudigde procedure zonder openbaar onderzoek. De beslissingstermijn bedraagt 60 dagen. Ga naar vraag 8.

O Neen. => De aanvraag volgt de gewone procedure. Organiseer het openbaar onderzoek.

**7° Moet het advies van de provinciale omgevingsvergunningscommissie worden ingewonnen?**

*(Zie artikel 41 van het OVB)*

*Samenvattend: de gemeente moet de POVC om advies vragen:*

* *bij sommige IIOA’s*
* *als bij de aanvraag een project-MER of ontheffing gevoegd is*
* *als bij de aanvraag een mobiliteitseffectenrapport gevoegd is*
* *als 5 verplichte adviezen (zonder advies RO en milieu mee te rekenen) gevraagd moeten worden*
* *bij netto handelsoppervlakte groter dan 20.000 m2.*

O Ja => Win het advies van de POVC in. De beslissingstermijn bedraagt 120 dagen, in zeer uitzonderlijke gevallen verlengbaar met 60 dagen. Ga naar vraag 11.

O Neen. Win eventueel verplichte adviezen in. De beslissingstermijn bedraagt 105 dagen, in zeer uitzonderlijke gevallen verlengbaar met 60 dagen.

**8° Win het advies van het agentschap voor Natuur en Bos in.**

*(Zie artikel 38/3, §1, van het OVB)*

**9° Win indien nodig het advies van het agentschap Onroerend Erfgoed in.**

Dit is nodig als de aanvraag betrekking heeft op een beschermde archeologische site, een beschermd monument, een beschermd cultuurhistorisch landschap of een beschermd stads- of dorpsgezicht, in voorkomend geval met inbegrip van de overgangszones.

*(Zie artikel 38/3, §2, van het OVB)*

**10° Ga na of er voor de andere aspecten van de aanvraag adviezen moeten worden ingewonnen (stedenbouwkundige handelingen, exploitatie, kleinhandelsactiviteiten)**

*(Zie artikel 37, 38, 38/1 van het OVB)*

O Ja => Win de adviezen in.

O Neen => Geen adviesvraag nodig.

**11° Maak het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar op. Doe dit minstens 10 dagen voor het verstrijken van de beslissingstermijn.**

*(Zie artikel 29 van het OVD. De verplichting geldt enkel als er geen advies van de POVC moet gevraagd worden.)*

**12° Neem als schepencollege de beslissing.**

*(Zie artikel 32 of 46 van het OVD en artikel 48 en volgende van het OVB)*

*Als er geen tijdige beslissing genomen wordt, wordt de vergunning geacht te zijn geweigerd. Een beslissing na het verstrijken van de termijn is dan ook onwettig en niet rechtsgeldig.*

**13° Maak de beslissing bekend.**

*(Zie artikel 56 en volgende van het OVB)*