

## VLAAMSE GEMEENSCHAP — COMMUNAUTE FLAMANDE

## VLAAMSE OVERHEID

## Ruimtelijke Ordening, Woonbeleid en Onroerend Erfgoed

[C – 2018/30752]

## Provincie Oost-Vlaanderen. — Ruimtelijke Ordening. — NEVELE

Bij besluit van 22 maart 2018 heeft de Deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen de partiële herziening van het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan Nevele gedeeltelijk goedgekeurd met in acht name van de overweging:

- Overwegende dat de ontwikkelingsperspectieven voor kastelen, kasteelparken en functiewijzigingen voor gebouwen in de open ruimte gebiedsgericht of aan de hand van criteria dienen uitgewerkt te worden in een globaal gemeentelijk ruimtelijk beoordelingskader alvorens deze kunnen afgetoetst worden.

en met uitsluiting van:

- Alle oppervlakte-bepalingen van '5 ha' voor het lokaal bedrijventerrein in het richtinggevend gedeelte zijnde de doorhaalde gedeeltes in volgende passages:

- P.16 C. 3.2: ~~Een extra behoefte van min. 5 ha bruto (incl. vrachtwagenparking) is in het informatief gedeelte aangetoond. Rekening houdend met deze effectieve nood meent de gemeente dat zij deze aangetoonde behoefte ten volle kan benutten naar 2020 toe.~~

- P.17 C. 3.3: Nevele wenst een uitbreiding van het lokaal bedrijventerrein langsheen de Biebuyckstraat te realiseren met 5 ha.

- P.19 C. 3.4: Bijkomende lokaal bedrijventerrein ~~van 5 ha~~ aansluitend aan het lokaal terrein Biebuyckstraat (Ter Mote)

- P.33 D.1: Uitbreiding lokaal bedrijventerrein Ter Mote ~~met 5 ha~~ incl.

Vrachtwagenparking en aansluitend op de te realiseren ontsluitingsweg;

- P.36 E.4: Realisatie bijkomend lokaal bedrijventerrein en/of vrachtwagenparking aansluitend op het lokaal bedrijventerrein Ter Mote ~~van bij benadering 5 ha.~~