

VLAAMSE OVERHEID

Omgeving

[C - 2019/42062]

18 SEPTEMBER 2019. — Besluit van de Openbare Vlaamse Afvalstoffenmaatschappij (OVAM) tot wijziging van het besluit van de OVAM tot het vaststellen van gronden gelegen in Vilvoorde als site 'particuliere gronden met historische activiteiten in Vilvoorde'

Gelet op het Decreet van 27 oktober 2006 betreffende de bodemsanering en de bodembescherming (verder genoemd 'Bodemdecreet'), artikel 140 tot en met 145;

Gelet op het besluit van de OVAM van 13 oktober 2017 tot het vaststellen van de gronden gelegen in de site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Vilvoorde' als site; dit besluit werd op 3 november 2017 gepubliceerd in het *Belgisch Staatsblad*;

Overwegende dat de OVAM een beleid heeft uitgewerkt waarin een site die bestaat uit meerdere (potentieel) verontreinigde gronden, deze gronden overeenkomstig artikel 140 van het Bodemdecreet kunnen worden vastgesteld als site om een integrale aanpak van de bodemverontreiniging te kunnen realiseren;

Overwegende dat de gemeentelijke inventaris alle risicogronden in een gemeente bevat; dat de gemeente Vilvoorde haar gemeentelijke inventaris (GI) heeft vervolledigd; dat de OVAM die percelen heeft opgelijst waarop historische risico-inrichtingen gevestigd waren en die nu in eigendom zijn van particulieren of kleine ondernemingen die zelf geen risico-activiteiten uitvoeren;

Overwegende dat het siteonderzoek met als titel 'Site onderzoek Vilvoorde - RO170101' voor voormelde site is afgerond;

Overwegende dat tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werd vastgesteld dat de volgende percelen geen risicogronden zijn :

| Gemeente-nummer | Afdeling | Sectie | Grondnr. | Bisnr. | Exp.1 | Exp.2 |
|-----------------|-----------------|--------|----------|--------|-------|-------|
| 23643 | VILVOORDE 3 AFD | G | 341 | | D | 2 |
| 23643 | VILVOORDE 3 AFD | G | 341 | | G | 2 |
| 23643 | VILVOORDE 3 AFD | G | 341 | | F | 2 |
| 23643 | VILVOORDE 3 AFD | G | 464 | | D | 5 |
| 23643 | VILVOORDE 3 AFD | G | 464 | | W | 5 |

De historische activiteiten waarvoor de site werd vastgesteld werden niet uitgevoerd op deze percelen, zodat deze percelen niet moeten opgenomen worden in het sitebesluit van 13 oktober 2017. Deze percelen werden niet onderzocht in het siteonderzoek.

Overwegende dat tijdens de uitvoering van het siteonderzoek volgende risicogronden niet onderzocht werden omdat de eigenaar geen medewerking heeft gegeven :

| Gemeente-nummer | Afdeling | Sectie | Grondnr. | Bisnr. | Exp.1 | Exp.2 |
|-----------------|-----------------|--------|----------|--------|-------|-------|
| 23642 | VILVOORDE 2 AFD | D | 906 | | W | 2 |
| 23643 | VILVOORDE 3 AFD | G | 325 | | E | |
| 23644 | VILVOORDE 4 AFD | H | 24 | | V | |
| 23643 | VILVOORDE 3 AFD | G | 395 | | Y | 4 |

Omdat deze risicogronden niet konden onderzocht worden in het siteonderzoek, blijft de onderzoeksnoodzaak gelden voor deze percelen en worden ze geschrapt uit het sitebesluit.

Overwegende dat tijdens de uitvoering van het siteonderzoek werd vastgesteld dat op volgende percelen dezelfde historische activiteiten werden uitgevoerd als deze waarvoor de site werd vastgelegd. Het siteonderzoek werd uitgebreid met een onderzoek op deze percelen :

| Gemeente-nummer | Afdeling | Sectie | Grondnr. | Bisnr. | Exp.1 | Exp.2 |
|-----------------|-----------------|--------|----------|--------|-------|-------|
| 23645 | VILVOORDE 5 AFD | C | 243 | | V | 5 |
| 23644 | VILVOORDE 4 AFD | H | 33 | | G | 5 |

Deze percelen dienen als risicogrond beschouwd te worden en worden toegevoegd aan het voormeld sitebesluit.

Besluit :

HOOFDSTUK I. — *Wijziging vaststelling site*

Artikel 1. De site 'Particuliere gronden met historische activiteiten in Vilvoorde' wordt gewijzigd voor de volgende gronden :

Deze gronden worden uit de site verwijderd :

| Gemeente-nummer | Afdeling | Sectie | Grondnr. | Bisnr. | Exp.1 | Exp.2 |
|-----------------|-----------------|--------|----------|--------|-------|-------|
| 23643 | VILVOORDE 3 AFD | G | 341 | | D | 2 |
| 23643 | VILVOORDE 3 AFD | G | 341 | | G | 2 |
| 23643 | VILVOORDE 3 AFD | G | 341 | | F | 2 |

| Gemeente-nummer | Afdeling | Sectie | Grondnr. | Bisnr. | Exp.1 | Exp.2 |
|-----------------|-----------------|--------|----------|--------|-------|-------|
| 23643 | VILVOORDE 3 AFD | G | 464 | | D | 5 |
| 23643 | VILVOORDE 3 AFD | G | 464 | | W | 5 |
| 23642 | VILVOORDE 2 AFD | D | 906 | | W | 2 |
| 23643 | VILVOORDE 3 AFD | G | 325 | | E | |
| 23644 | VILVOORDE 4 AFD | H | 24 | | V | |
| 23643 | VILVOORDE 3 AFD | G | 395 | | Y | 4 |

Deze gronden worden aan de site toegevoegd :

| Gemeente-nummer | Afdeling | Sectie | Grondnr. | Bisnr. | Exp.1 | Exp.2 |
|-----------------|-----------------|--------|----------|--------|-------|-------|
| 23645 | VILVOORDE 5 AFD | C | 243 | | V | 5 |
| 23644 | VILVOORDE 4 AFD | H | 33 | | G | 5 |

HOOFDSTUK II. — *Inwerkingtredingsbepaling*

Art. 2. Dit besluit treedt in werking op de datum van de bekendmaking ervan in het *Belgisch Staatsblad*.
Mechelen, 18 september 2019.

Administrateur-generaal van de OVAM,
H. DE BAETS